

**DAFTAR ISI /
TABLE OF CONTENTS**

Halaman / Pages

SURAT PERNYATAAN DIREKSI		<i>DIRECTORS' STATEMENT LETTER</i>
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN		<i>INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT</i>
LAPORAN KEUANGAN		<i>FINANCIAL STATEMENTS</i>
Laporan Posisi Keuangan	1-2	<i>Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	3	<i>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	4	<i>Statement of Change in Equity</i>
Laporan Arus Kas	5	<i>Statement of Cashflow</i>
Catatan atas Laporan Keuangan	6-50	<i>Notes to The Financial Statements</i>



DAMAI INDAH GOLF
BSD COURSE - PIK COURSE

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 31 DESEMBER 2019**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT LETTER
REGARDING THE RESPONSIBILITY FOR THE
FINANCIAL STATEMENTS AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019**

PT DAMAI INDAH GOLF TBK

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

We are the undersigned :

Nama	:	Budiarsa Sastrawinata	:	Name
Alamat kantor	:	Jl. Bukit Golf I, Sektor VI	:	Office address
	:	Serpong - Tangerang	:	
Alamat domisili	:	Jl. Bukit Golf Kav PE 18	:	Domicile address
	:	Kebayoran Lama, Jakarta Selatan	:	
Nomor telepon	:	021-5370290	:	Phone Number
Jabatan	:	Direktur Utama / President Director	:	Position
Nama	:	S.Christine Wiradinata	:	Name
Alamat kantor	:	Jl. Bukit Golf I, Sektor VI	:	Office address
	:	Serpong - Tangerang	:	
Alamat domisili	:	Jl. Sekolah Duta VI/15	:	Domicile address
	:	Pondok Pinang, Jakarta Selatan	:	
Nomor telepon	:	021-5370290	:	Phone Number
Jabatan	:	Direktur / Director	:	Position

Menyatakan bahwa

State that :

- | | |
|--|---|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. Damai Indah Golf Tbk ("Perusahaan"); | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT. Damai Indah Golf Tbk ("the Company");</i> |
| 2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The Company's financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3. a. <i>All information contained in the Company's financial statements its completed and correct;</i> |
| b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. <i>The Company's financial statements do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts;</i> |
| 4. Kami bertanggungjawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan. | 4. <i>We are responsible for the company's internal control system.</i> |

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Tangerang, 16 Maret 2020 / March 16, 2020



Budiarsa Sastrawinata
Direktur Utama / President Director

S. Christine Wiradinata
Direktur / Director

AWARDS

INTERNATIONAL ASSOCIATION OF GOLF TOUR OPERATORS
EXCELLENCE AWARD (AGTC)

THE ROLEX WORLD'S TOP 1000 GOLF COURSE

THE MOST FAVORITE GOLF COURSE
(INDONESIA TOURISM AWARD)

BSD COURSE
Jl. Bukit Golf I, Sektor VI,
Serpong Tangerang 15310, Indonesia
T. (62 21) 537 0290 | F. (62 21) 537 0288

PIK COURSE
Jl. Marina Indah, Penjaringan Kapuk
Jakarta 14470, Indonesia
T. (62 21) 588 2388 | F. (62 21) 588 2391

WWW.DAMAIINDAHGOLF.COM

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

Ref.: R-023/3.0354/AU.1/05/0584-2/1/III/2020

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

*The Shareholders, Board of Commissioners and
Board of Directors***PT DAMAI INDAH GOLF Tbk**

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Damai Indah Golf Tbk terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2019, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

We have audited the accompanying financial statements of PT Damai Indah Golf Tbk, which comprise the statement of financial position as of December 31, 2019, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan***Management's Responsibility for the Financial Statements.***

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Tanggung Jawab Auditor***Auditors' Responsibility***

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatement.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih tergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian atas risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas efektivitas pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Damai Indah Golf tanggal 31 Desember 2019, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risks assessment, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of PT Damai Indah Golf as of December 31, 2019, and their financial performance and cash flows for the year ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

Hal Lain

Laporan keuangan PT Damai Indah Golf Tbk tanggal 31 Desember 2018 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh auditor independen lain yang menyatakan opini wajar tanpa modifikasian atas laporan keuangannya pada tanggal 12 Maret 2019.

Other Matter

The financial statements of PT Damai Indah Golf Tbk as of December 31, 2018 and for the year then ended, were audited by other independent auditors who expressed an unmodified opinion on such financial statements on March 12, 2019.

KAP KANAKA PURADIREDJA, SUHARTONO



Yoyo Sukaryo Djena, M. Ak., CA, CPA
NRAP. 0584

16 Maret 2020/ March 16, 2020

Ref. : R-023/3.0354/AU.1/05/0584-2/1/III/2020



The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2,3,5,26,27,28	344.734.425.668	353.303.874.890	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	2,3,6,27,28	5.069.532.878	3.815.852.521	Trade receivables
Piutang non-usaha	2,3,7,27,28	776.997.830	886.954.347	Non-trade receivable
Persediaan	2,3,8	10.985.010.400	10.130.748.974	Inventories
Aset keuangan lancar lainnya	2,9	5.037.734.676	5.000.000.000	Other current financial assets
Uang muka		4.212.564.915	4.732.604.061	Advances
Biaya dibayar dimuka		178.859.623	225.533.446	Prepaid expenses
JUMLAH ASET LANCAR		370.995.125.989	378.095.568.239	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp239.300.890.696 dan Rp227.680.227.855 pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018	2,3,10	117.446.751.469	113.587.281.645	Fixed assets - net net of accumulated depreciation of Rp239,300,890,696 and Rp227,680,227,855 as of December 31, 2019 and 2018 respectively
Aset tak berwujud - setelah dikurangi akumulasi amortisasi sebesar Rp1.463.089.229 dan Rp142.995.691 pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018	2,11	29.945.133.183	643.361.201	Intangible assets - net of accumulated amortization of Rp1,463,089,229 and Rp142,995,691 as of December 31, 2019 and 2018 respectively
Aset pajak tangguhan	2,3,24c	14.055.631.912	11.769.061.632	Deferred tax assets
Aset lain-lain		1.000.000	1.000.000	Other assets
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR		161.448.516.565	126.000.704.478	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
JUMLAH ASET		532.443.642.554	504.096.272.717	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form
an integral part of these financial statements.

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
Liabilitas Jangka Pendek				Current Liabilities
Utang usaha	2,12,27,28	5.567.624.471	7.900.875.356	Trade payables
Biaya yang masih harus dibayar		4.447.942.488	4.521.726.471	Accrued expenses
Utang pajak	2,24a	5.536.200.504	4.401.236.275	Tax payables
Pendapatan diterima dimuka	2,13	28.270.212.379	27.452.911.082	Unearned income
Uang muka penjualan	14	10.769.718.048	9.178.873.075	Sales advances
Utang dividen	2,15,27,28	17.347.838.514	11.273.224.218	Dividends payable
Utang non-usaha		7.502.938.358	6.943.761.217	Non-trade payables
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		79.442.474.762	71.672.607.694	Total Current Liabilities
Liabilitas Jangka Panjang				Non Current Liabilities
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	2,16,27,28	85.517.289.243	88.234.875.243	Refundable membership fee
Liabilitas imbalan kerja karyawan	2,17	29.905.285.217	28.270.517.832	Employment benefit liability
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		115.422.574.460	116.505.393.075	Total Non Current Liabilities
JUMLAH LIABILITAS		194.865.049.222	188.178.000.769	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal saham nilai nominal - Rp30.000.000 per lembar saham				Share capital - par value of Rp30,000,000 per share
Modal dasar - 516 saham Seri A dan 1.759 saham Seri B				Authorized - 516 shares Series A and 1,759 shares Series B
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 516 saham Seri A dan 1.578 saham Seri B	2,18,25	62.820.000.000	62.820.000.000	Issued and fully paid - 516 shares Series A and 1,578 shares Series B
Tambahan modal disetor	2,19	47.159.072.745	47.159.072.745	Additional paid-in capital
Saldo laba (defisit)		227.599.520.587	205.939.199.203	Retained earnings (deficit)
JUMLAH EKUITAS		337.578.593.332	315.918.271.948	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		532.443.642.554	504.096.272.717	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	2019	2018	
PENDAPATAN	2, 20	149.154.112.246	150.848.841.870	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	2, 21	(48.312.460.575)	(47.688.557.684)	COST OF REVENUES
LABA KOTOR		100.841.651.671	103.160.284.186	GROSS PROFIT
BEBAN USAHA	2, 22	(72.378.459.994)	(72.590.157.923)	OPERATING EXPENSES
LABA USAHA		28.463.191.676	30.570.126.263	OPERATING INCOME
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN	2			OTHER INCOME (EXPENSES)
Pendapatan bunga		17.647.131.185	15.453.214.228	Interest income
Penghasilan administrasi		2.683.276.742	1.711.702.865	Administration income
Laba (rugi) selisih kurs - neto		(1.315.869.650)	2.166.903.202	Gain (loss) on foreign exchange - net
Laba penjualan aset tetap		343.363.636	277.304.762	Gain on sale of fixed assets
Lain-lain - neto		416.912.898	666.909.890	Others - net
Jumlah Penghasilan Lain-lain		19.774.814.812	20.276.034.947	Total Other Income
LABA SEBELUM MANFAAT (BEBAN)				INCOME BEFORE INCOME
PAJAK PENGHASILAN		48.238.006.489	50.846.161.210	TAX BENEFIT (EXPENSE)
MANFAAT (BEBAN)				INCOME TAX BENEFIT
PAJAK PENGHASILAN	24b, 24c			(EXPENSE)
Kini		(8.365.662.016)	(9.964.677.500)	Current
Tangguhan		2.441.854.990	1.357.980.389	Deferred
Beban Pajak Penghasilan - Neto		(5.923.807.026)	(8.606.697.111)	Income Tax Expenses - Net
LABA NETO		42.314.199.463	42.239.464.099	NET INCOME
PENGHASILAN KOMREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Item yang tidak akan direklasifikasikan ke laba rugi dan penghasilan komprehensif lain				Item that will not be reclassified to profit or loss and other comprehensive income
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	17	465.854.129	2.999.728.870	Remeasurement of employee benefits liability
LABA KOMPREHENSIF		42.780.053.592	45.239.192.969	COMPREHENSIVE INCOME
LABA NETO PER SAHAM	2, 25	20.207.354	20.171.664	EARNINGS PER SHARE

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Modal saham/ Share capital	Tambahan modal disetor / Paid in capital	Saldo laba (Defisit)/ Retained earnings (Deficit)	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income	Jumlah Ekuitas / Shareholder's equity	
Saldo per 1 Januari 2018	62.820.000.000	47.159.072.745	179.939.547.581	-	289.918.620.326	Balance as of January 1, 2018
Pembagian deviden	-	-	(19.239.541.347)	-	(19.239.541.347)	Dividend paid
Laba (rugi) tahun berjalan	-	-	42.239.464.099	-	42.239.464.099	Profit (loss) for the year
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	2.999.728.870	2.999.728.870	Other comprehensive income
Saldo per 31 Desember 2018	62.820.000.000	47.159.072.745	202.939.470.333	2.999.728.870	315.918.271.948	Balance as of December 31, 2018
Pembagian deviden	-	-	(21.119.732.208)	-	(21.119.732.208)	Dividend paid
Laba (rugi) tahun berjalan	-	-	42.314.199.463	-	42.314.199.463	Profit (loss) for the year
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	465.854.129	465.854.129	Other comprehensive income
Saldo per 31 Desember 2019	62.820.000.000	47.159.072.745	224.133.937.588	3.465.582.999	337.578.593.332	Balance as of December 31, 2019

The accompanying notes to the financial statements form
an integral part of these financial statements.

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan
dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	2019	2018	
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM OPERATING
AKTIVITAS OPERASI			ACTIVITIES
Penerimaan kas dari aktivitas operasi:			Cash receipt from operating activities:
Lapangan golf dan restoran	98.397.865.093	102.802.355.582	Golf course and restaurant
Iuran keanggotaan	38.266.163.895	38.055.109.480	Membership fee
Bunga	17.609.396.510	15.453.214.228	Interest
Rekreasi	3.353.414.484	3.199.953.034	Recreation
Sewa ruangan	1.634.634.416	1.928.812.668	Room rentals
Administrasi	2.683.276.742	1.051.500.000	Administration
Lain-lain	5.707.425.269	6.913.925.702	Others
Jumlah	167.652.176.409	169.404.870.694	Total
Pembayaran kas dari aktivitas operasi:			Cash payment from operating activities:
Pembayaran untuk pemasok dan beban usaha	(105.169.800.184)	(96.124.578.950)	Payment to suppliers and operating expenses
Pembayaran pajak	(7.229.031.879)	(7.567.470.411)	Taxes paid
Pembayaran imbalan kerja	(1.944.567.592)	(960.296.830)	Employee benefits paid
Jumlah	(114.343.399.655)	(104.652.346.191)	Total
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dan (digunakan untuk) aktivitas operasi	53.308.776.753	64.752.524.503	Total net cash flows received from (used in) operating activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES
Perolehan aset tetap	(16.554.606.179)	(19.391.068.360)	Purchase of fixed assets
Hasil penjualan aset tetap	343.363.636	285.224.770	Proceeds from sale of fixed assets
Perolehan aset tak berwujud	(30.621.865.520)	-	Purchases of intangible assets
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi	(46.833.108.063)	(19.105.843.590)	Net Cash Used in Investing Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran dividen	(15.045.117.912)	(18.044.431.150)	Payment of dividend
Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan	(15.045.117.912)	(18.044.431.150)	Net Cash Used in Financing Activities
KENAIKAN (PENURUNAN) NETO KAS DAN SETARA KAS	(8.569.449.222)	27.602.249.763	NET INCREASE (DECREASE) IN CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS PADA AWAL TAHUN	353.303.874.890	330.701.625.127	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA AKHIR TAHUN	344.734.425.668	358.303.874.890	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END OF YEAR

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM

Pendirian dan Informasi Lainnya

PT Damai Indah Golf Tbk ("Perusahaan") didirikan dengan nama PT Damai Indah Padang Golf berdasarkan Akta Notaris No. 644 tanggal 29 November 1989 dari Benny Kristianto, S.H. Akta Pendirian telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-245.HT.01.01.Th.91 tanggal 23 Januari 1991 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 30 tanggal 12 April 1991, Tambahan No. 1020.

Perusahaan mengubah nama dari PT Damai Indah Padang Golf menjadi PT Damai Indah Golf berdasarkan Akta Notaris No. 4 tanggal 5 Januari 1994 dari Raden Muhammad Hendarmawan, S.H. Akta perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-6419.HT.01.04.TH.94 tanggal 25 April 1994, serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 70 tanggal 2 September 1994, Tambahan No. 6214.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta No. 16 tanggal 23 Juni 2015 dari Recky Francky Limpele, S.H., Notaris di Jakarta Pusat, mengenai perubahan perubahan Anggaran Dasar Perusahaan. Akta perubahan tersebut telah dilaporkan dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat No. AHU-AH.01.03-0951775 tanggal 22 Juli 2015.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah menjalankan usaha pembuatan dan penyelenggaraan lapangan golf dan sarana penunjang lainnya.

Perusahaan berkedudukan di Bumi Serpong Damai (BSD), Jl. Bukit Golf I, Sektor VI, Serpong, Tangerang Selatan dan memiliki dua lapangan golf yang berlokasi di Bumi Serpong Damai (Tangerang Selatan) dan Pantai Indah Kapuk (Jakarta Utara). Lapangan Golf Bumi Serpong Damai memulai operasi secara komersial tanggal 17 Oktober 1992 dan Lapangan Golf Pantai Indah Kapuk memulai operasi komersial tanggal 24 Februari 1993.

1. GENERAL

Establishment and Other Information

PT Damai Indah Golf Tbk (the "Company") was established under the name of PT Damai Indah Padang Golf based on Notarial Deed No. 644 dated November 29, 1989 of Benny Kristianto, S.H., The Articles of Association were approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia by virtue of Decision Letter No. C2-245.HT.01.01.Th.91 dated January 23, 1991 and were published in the Indonesian State Gazette No. 30 dated April 12, 1991, Supplement No. 1020.

The Company has changed its name from PT Damai Indah Padang Golf to PT Damai Indah Golf based on Notarial Deed No. 4 dated January 5, 1994 of Raden Muhammad Hendarmawan, S.H. It has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia by virtue of Decision Letter No. C2-6419.HT.01.04.TH.94 dated April 25, 1994, and were published in the Indonesian State Gazette No. 70 dated September 2, 1994, Supplement No. 6214.

The Company's Articles of Association have been amended several times and the latest amendment is based on the Notarial Deed No. 16 dated June 23, 2015 of Recky Francky Limpele, S.H., Notary in Center Jakarta, regarding changes in the Company's Articles of Association. It has been approved in Administration System of the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia by virtue of the Letter No. AHU-AH.01.03-0951775 dated July 22, 2015.

In accordance with Article 3 of the Articles of Association, the Company is engaged in developing and operating golf courses and other supporting activities.

The Company is domiciled at Bumi Serpong Damai (BSD), Jl. Bukit Golf I, Sektor VI, Serpong, South Tangerang and owns two golf courses located at Bumi Serpong Damai (South Tangerang) and Pantai Indah Kapuk (North Jakarta). Bumi Serpong Damai Golf Course started its commercial activities on October 17, 1992, while Pantai Indah Kapuk Golf Course started its commercial activities on February 24, 1993.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

Penawaran Umum Saham Perusahaan

Dalam rangka memenuhi Undang-undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal, Perusahaan telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dan telah dinyatakan efektif berdasarkan Surat Pemberitahuan Efektifnya Pernyataan Pendaftaran No. S-603/PM/2002 tanggal 27 Maret 2002.

Susunan Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Berdasarkan Akta No. 27 tanggal 27 Mei 2019 dari Syarifudin, S.H., Notaris di Tangerang, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan tanggal 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	DR. (HC) Ir. Ciputra	:
Wakil Komisaris Utama	:	Axton Salim	:
Komisaris	:	Kenji Taira	:
		Indra Widjaja	
		Michael Jackson Purwanto Widjaja	
		Nararya Ciputra Sastrawinata	
		Koichiro Minami	
Komisaris Independen	:	Edmund Eddy Sutisna	:
		Kamardy Arief, S.E.	
		Rudi Hartono Kurniawan	

Dewan Direksi

Direktur Utama	:	Budiarsa Sastrawinata	:
Direktur	:	Benny Setiawan Santoso	:
		Syukur Lawigena	
		Tairo Hatayama	
		Sian Christine Wiradinata	

1. GENERAL (continued)

Public Offering of the Company's Shares

To conform with the Indonesian Law No. 8 year 1995 regarding Capital Market, the Company has submitted a Registration Statement to the Financial Services Authority (FSA) and it has been declared effective by virtue of the Letter of Notice No. S-603/PM/2002 dated March 27, 2002.

Board of Commissioners, Directors and Employee

Based on deed No.276 dated May 27, 2019 of Syarifudin, S.H., Notary in Tangerang, the composition of the Company's Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2019 are as follows:

Board of Commissioner

President Commissioner
Vice President Commissioner
Commissioners

Independent Commissioners

Board of Directors

President Director
Directors

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (lanjutan)

Susunan Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan (lanjutan)

Berdasarkan Akta No. 6 tanggal 21 Mei 2018 dari Syarifudin, S.H., Notaris di Tangerang, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan tanggal 31 Desember 2018 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	DR. (HC) Ir. Ciputra
Wakil Komisaris Utama	:	Axton Salim
Komisaris	:	Kenji Taira
		Indra Widjaja
		Syukur Lawigena
		Koichiro Minami
Komisaris Independen	:	Edmund Eddy Sutisna
		Kamardy Arief, S.E.
		Rudi Hartono Kurniawan

Dewan Direksi

Direktur Utama	:	Budiarsa Sastrawinata
Direktur	:	Benny Setiawan Santoso
		Ishak Chandra
		Tairo Hatayama
		Sian Christine Wiradinata

Pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018, Perusahaan mempunyai masing-masing 178 dan 179 orang karyawan tetap (tidak diaudit).

Persetujuan dan Pengesahan untuk Penerbitan Laporan Keuangan

Penerbitan laporan keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019, telah disetujui dan disahkan untuk diterbitkan oleh Direksi pada tanggal 16 Maret 2020.

1. GENERAL (continued)

Board of Commissioners, Directors and Employee (continued)

Based on deed No. 6 dated May 21, 2018 of Syarifudin, S.H., Notary in Tangerang, the composition of the Company's Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2018 are as follows:

Board of Commissioner

President Commissioner
Vice President Commissioner
Commissioners

Independent Commissioners

Board of Directors

President Director
Directors

As of December 31, 2019 and December 31, 2018, the Company has 178 and 179 permanent employees, respectively (unaudited).

Approval and Authorization for The Issuance of The Financial Statements

The issuance of the Company's financial statements as of December 31, 2019 and for the year ended December 31, 2019 was approved and authorized by the Board of Directors on March 16, 2020.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)

a. Standar yang berlaku efektif pada tahun berjalan

Dalam periode berjalan, Perusahaan telah menerapkan standar baru, beberapa penyesuaian, dan interpretasi untuk PSAK yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan-Ikatan Akuntan Indonesia yang berlaku efektif untuk periode akuntansi yang dimulai pada tanggal 1 Januari 2019.

Penerapan amandemen dan interpretasi standar berikut tidak memiliki pengaruh signifikan atas pengungkapan atau jumlah yang dicatat di dalam laporan keuangan pada tahun berjalan dan tahun sebelumnya:

- PSAK 22 (Penyesuaian 2018): "Kombinasi Bisnis"
- PSAK 24 (Amandemen 2018): "Imbalan Kerja tentang Amandemen, Kurtailmen atau Penyelesaian Program"
- PSAK 46 (Penyesuaian 2018): "Pajak Penghasilan"
- PSAK 66 (Penyesuaian 2018): "Pengaturan Bersama"
- ISAK 33: "Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka"

- ISAK 34: "Ketidakpastian dalam Perlakuan Pajak Penghasilan"

Implementasi dari standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang signifikan terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

b. Standar dan interpretasi telah diterbitkan tapi belum diterapkan

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2020, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 71: "Instrumen Keuangan"
- PSAK 72: "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"
- PSAK 73: "Sewa"
- PSAK 62 (Amandemen 2017): "Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi"
- PSAK 15 (Amandemen 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"
- PSAK 71 (Amandemen 2018): "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif"

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS (PSAK) AND INTERPRETATIONS OF PSAK (ISAK)

a. Standards and amendments effective in the current period

In the current period, the Company adopted new and revised standards and interpretations issued by the Financial Accounting Standard Board-Indonesian Institute of Accountants that effective for accounting period beginning on January 1, 2019.

The application of the following amendments and interpretation to standards have not resulted to material impact to disclosures or on the amounts recognized in the current and prior year financial statements:

- PSAK 22 (Improvement 2018): "Business Combination"
- PSAK 24 (Amendment 2018): "Employee Benefit regarding Plan Amendment, Curtailment or Settlement"
- PSAK 46 (Improvement 2018): "Income Taxes"
- PSAK 66 (Improvement 2018): "Joint Arrangement"
- ISAK 33: "Foreign Currency Transactions and Advance Consideration"
- ISAK 34: "Uncertainty over Income Tax Treatments"

The implementation of the above standards had no significant effect on the amounts reported for the current period or prior financial year.

b. Standards and interpretations issued but not yet adopted

The following standards and amendments are effective for periods beginning on or after January 1, 2020, with early application permitted, such as:

- PSAK 71: "Financial Instrument"
- PSAK 72: "Revenue from Contract with Customer"
- PSAK 73: "Sewa"
- PSAK 62 (Amendment 2017): "Insurance Contract regarding Applying PSAK 71: Financial Instruments with PSAK 62: Insurance Contract"
- PSAK 15 (Amendment 2017): "Investment in Associates and Joint Ventures regarding Long-term Interests in Associates and Joint Ventures"
- PSAK 71 (Amendment 2018): "Financial Instrument regarding Prepayment Features with Negative Compensation"

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)

b. Standar dan interpretasi telah diterbitkan tapi belum diterapkan (lanjutan)

Hingga tanggal laporan keuangan ini diotorisasi, Perusahaan masih melakukan evaluasi atas dampak potensial dari penerapan standar baru, amandemen standar dan interpretasi standar tersebut.

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

Kebijakan akuntansi yang signifikan yang diterapkan secara konsisten dalam penyusunan laporan keuangan pada tanggal 31 Desember 2019 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 adalah sebagai berikut:

Dasar Penyusunan Laporan Keuangan dan Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia ("DSAK") dan Peraturan No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh Otorisasi Jasa Keuangan ("OJK").

Laporan keuangan disusun berdasarkan konsep akrual, kecuali laporan arus kas, menggunakan konsep biaya historis dan untuk beberapa akun tertentu yang disajikan berdasarkan pengukuran lain seperti yang disebutkan dalam catatan yang relevan.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas atas dasar kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan adalah Indonesia Rupiah (Rp), yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS (PSAK) AND INTERPRETATIONS OF PSAK (ISAK)

b. Standards and interpretations issued but not yet adopted (continued)

Until the date of the financial statements is authorized, the Company still evaluating the potential impact of the adoption of new standards, amendments to standards and interpretations of these standards.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The significant accounting policies were applied consistently in the preparation of the financial statements as of December 31, 2019 and for the year ended December 31, 2019 are as follows:

Basis of Preparation of the Financial Statements and Statement of Compliance

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("FAS"), which comprise the Statements and Interpretations issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants ("FASB") and the Regulations No. VIII.G.7 regarding the Guidelines on Financial Statements Presentation and Disclosures issued by the Financial Services Authority ("FSA").

The financial statements have been prepared based on the accrual basis, except for the statements of cash flows, using the historical cost concept of accounting and for certain accounts which are measured on the bases as disclosed in the relevant notes herein.

The statements of cash flows are prepared using the direct method and are classified into cash flows on the basis of operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the financial statements is the Indonesian Rupiah (Rp) which is the Company's functional currency.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Kas dan Setara Kas

Kas terdiri dari saldo kas di tangan dan bank yang tidak dibatasi penggunaannya dan tidak dijaminkan sebagai agunan. Kas di bank memperoleh bunga berdasarkan suku bunga simpanan di bank yang bersangkutan.

Setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan yang jatuh tempo dalam waktu 3 bulan atau kurang.

Persediaan

Persediaan dinilai pada nilai terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto.

Biaya perolehan ditetapkan dengan menggunakan Metode Masuk Pertama Keluar Pertama yang mencakup harga pembelian dan biaya-biaya lainnya yang terjadi untuk membawa persediaan tersebut ke lokasi dan kondisinya yang sekarang. Cadangan persediaan usang dilakukan atas dasar hasil penelaahan secara periodik terhadap kondisi persediaan.

Nilai realisasi neto adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi dengan taksiran biaya penyelesaian dan taksiran biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.

Pembayaran di Muka

Pembayaran di muka adalah biaya yang dibayar di muka dan dicatat sebagai aset sebelum dimanfaatkan. Akun ini terdiri dari uang muka pembelian dan biaya dibayar di muka. Uang muka pembelian merupakan pembayaran di muka atas pembelian perlengkapan keperluan operasional Perusahaan dan beban lainnya. Pembayaran di muka dialokasikan selama jangka waktu pembayaran dan dibebankan ke akun yang sesuai dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain saat terjadinya. Pembayaran di muka yang diharapkan akan terealisasi dalam waktu tidak lebih dari 12 (dua belas) bulan setelah periode pelaporan, diklasifikasikan sebagai aset lancar, selebihnya, diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Cash and Cash Equivalents

Cash consists of cash on hand and in banks, which are not restricted nor pledged as collateral. Cash in banks earns interest at their respective bank deposit rates.

Cash equivalents include cash in hand, deposits held at call with banks, other short-term highly liquid investment with original maturities of three months or less.

Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value (NRV).

Cost is determined using the First-In First-Out (FIFO) Method which includes the purchase price and other costs incurred in bringing the inventories to its present location and condition. Allowance for inventory obsolescence is provided based on the periodic review of the condition of the inventories.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

Prepayments

Prepaid expenses are expenses paid in advance and recorded as asset before they are utilised. This account consists of advance purchases and prepaid expenses. Advance purchases are related to advances for the purchase for operational and other needs. Prepaid expenses are apportioned over the period covered by the payment and charged to the appropriate accounts in the statements of profit or loss other comprehensive income. Prepayments that are expected to be realised for not more than 12 (twelve) months after reporting are classified as current asset, otherwise these are classified as other non-current assets.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Aset tetap (lanjutan)

Perusahaan menerapkan PSAK No. 16: "Aset Tetap" dan ISAK No. 25: "Hak atas Tanah". Revisi PSAK ini juga mengatur akuntansi tanah dan sekaligus mencabut PSAK No. 47: "Akuntansi Tanah". ISAK No. 25 memberikan pedoman lebih lanjut mengenai perlakuan beberapa hak atas tanah di Indonesia beserta biaya terkait.

Aset tetap, kecuali tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan, amortisasi dan rugi penurunan nilai, jika ada. Biaya perolehan awal aset tetap meliputi biaya konstruksi atau harga pembelian dan setiap biaya diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke kondisi kerjanya dan lokasi untuk digunakan.

Tanah dinyatakan berdasarkan harga perolehan dan tidak disusutkan.

Hak atas tanah, termasuk biaya pengurusan legal hak yang timbul pada awal perolehan hak atas tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi. Biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan pembaharuan atau perpanjangan hak atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi selama periode hak atas tanah atau taksiran masa manfaat ekonomis tanah, mana yang lebih pendek. Biaya yang ditangguhkan tersebut disajikan sebagai "Aset tak berwujud".

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari "Aset Tetap". Akumulasi biaya perolehan meliputi biaya konstruksi dan biaya langsung lainnya. Aset dalam penyelesaian tidak disusutkan dan hanya akan direklasifikasi ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

Pengakuan penyusutan dimulai ketika aset tersebut ada di lokasi dan kondisinya dan dapat dioperasikan sebagaimana yang dimaksud oleh manajemen. Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus, selama masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Fixed assets (continued)

The Company adopted SFAS No. 16: "Fixed Assets" and IFAS No. 25: "Land Rights". The revised SFAS also prescribes the accounting for land and therefore, it revokes SFAS No. 47: "Accounting for Land". IFAS No. 25 provides further guidance related to the treatments of certain landrights in Indonesia and the related costs.

Fixed assets, except land, are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses, if any. The initial cost of the fixed assets consists of its construction cost or purchase price and any directly attributable costs of bringing the asset to its working condition and location for its intended use.

Land is stated at historical cost and not depreciated.

Land rights, including the legal costs incurred at initial acquisition of land rights, are stated at cost and not amortized. Specific costs associated with the renewal or extension of land titles are deferred and amortized over the legal term of the land rights or the estimated economic life of the land, whichever is shorter. The deferred costs are presented as "Intangible assets".

Constructions in progress are stated at cost and are presented as part of "Fixed Assets". The accumulated costs include cost of construction and other direct costs. Constructions in progress are not depreciated and they will only be reclassified to the appropriate fixed assets account when the construction is completed and the constructed asset is ready for its intended use.

Recognition of depreciation commences when an asset is in its location and condition and capable of being operated in the manner intended by management. Depreciation is computed using the straight-line method, over the following estimated useful lives of the assets.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Aset tetap (lanjutan)

	<u>Tahun / Years</u>
Lapangan golf	20
Bangunan	20
Mesin dan peralatan	5
Kendaraan	5
Peralatan kantor	5
Peralatan makan	5

Pada setiap akhir periode pelaporan tahunan, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan ditelaah dan jika sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif.

Beban perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya, pengeluaran yang menambah masa manfaat aset atau menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa mendatang, seperti peningkatan kapasitas dan perbaikan kualitas hasil atau standar kinerja, dikapitalisasi.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung dari selisih antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada periode yang sama ketika aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Instrumen Keuangan

Aset keuangan Perusahaan terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha, piutang non-usaha, dan aset lain-lain yang diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang. Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari utang usaha, utang non-usaha, utang dividen, biaya yang masih harus dibayar, dan simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan yang diklasifikasikan sebagai kategori liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Fixed assets (continued)

Golf course
Building
Machineries and equipment
Vehicles
Office equipment
Cutlery

The residual values, useful lives and methods of depreciation of fixed assets are reviewed and adjusted prospectively if appropriate, at the end of each reporting period.

The cost of repair and maintenance is charged to statements profit or loss and other comprehensive income as incurred. Expenditures which extend the useful life of the asset or result in increased future economic benefits, such as increase in capacity and improvement in the quality of output or standard of performance, are capitalised.

An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from the derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is recognized in statements of profit or loss and other comprehensive income in the period the asset is derecognized.

Financial Instruments

The Company's financial assets comprise cash and cash equivalents, trade receivables, non-trade receivables, and other assets which is classified as loans and receivables. The Company's financial liabilities comprise trade payables, non-trade payable, dividends payable, accrued expenses, and refundable membership fee which are categorized as financial liabilities measured at amortized cost.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Instrumen Keuangan (lanjutan)

Instrumen keuangan diakui ketika Perusahaan menjadi bagian dari instrumen kontraktual. Aset keuangan dihentikan pengakuannya ketika hak kontraktual Perusahaan atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir ketika aset keuangan ditransfer kepada pihak lain tanpa memegang kendali lagi, atau ketika secara substansial Perusahaan telah mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas aset. Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

Aset keuangan yang dikategorikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang diukur pada saat pengakuan awal sebesar nilai wajarnya ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan langsung dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dikurangi dengan cadangan penurunan nilai, jika diperlukan.

Biaya perolehan diamortisasi diukur dengan cara mendiskontokan nilai aset menggunakan tingkat bunga efektif, kecuali efek dari diskonto tidak signifikan. Tingkat bunga efektif adalah perkiraan tingkat bunga yang mendiskontokan arus kas masa depan ke nilai tercatat neto pada saat pengakuan awal. Dampak dari bunga yang timbul dari aplikasi ini diakui dalam laba atau rugi.

Liabilitas keuangan pada awalnya diukur sebesar nilai wajar dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung. Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan tersebut diukur sebesar biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Aset keuangan dan liabilitas keuangan dapat saling hapus dan nilai bersihnya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat maksud untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Pada setiap tanggal pelaporan Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi aset non-keuangan, kecuali aset pajak tangguhan, mengalami penurunan nilai.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Financial Instruments (continued)

A financial instruments is recognized when the Company becomes a party to the contractual provisions of the instrument. Financial assets are derecognized when the Company's contractual rights to the cash flows from the financial assets expire i.e. when the asset is transferred to another party without retaining control, or when substantially all risks and rewards are transferred. Financial liabilities are derecognized if the Company's obligations expire, or are discharged or cancelled.

Financial assets that are categorized as loans and receivables are initially measured at fair value, plus any directly attributable transactions costs. Subsequent to initial measurement, they are carried at amortized cost, net of provision for impairment, if necessary.

Amortized cost is measured by discounting the asset amount using the effective interest rate, unless the effect of discounting would be insignificant. The effective interest rate is the rate that discounts expected future cash flows to the net carrying amount, on initial recognition. Interest effects from the application of the effective interest method are recognized in profit or loss.

Financial liabilities are initially measured at fair value less any directly attributable transaction costs. Subsequent to initial measurement, these financial liabilities are measured at amortized cost using the effective interest method.

Financial assets and liabilities are offset and the net amount is presented in the statements of financial position when there is a legal right of offset and there is an intention to settle on a net basis, or when the asset is realized and the liability settled simultaneously.

Impairment of Non-Financial Assets

The Company evaluates at each reporting date whether there is any indication that non-financial asset, except deferred tax assets, may be impaired.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Utang Usaha

Utang usaha adalah kewajiban untuk membayar barang atau jasa yang telah diperoleh dari pemasok dalam kegiatan usaha biasa. Utang usaha pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan kemudian diukur sebesar harga perolehan diamortisasi.

Beban Ditangguhkan

Beban yang timbul untuk perolehan dan perpanjangan hak atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi selama periode hak atas tanah dan dicatat sebagai "Aset lain-lain".

Pembagian Dividen

Pembagian dividen kepada para pemegang saham diakui sebagai liabilitas dalam laporan keuangan pada tanggal dividen tersebut disetujui oleh para pemegang saham.

Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui apabila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan mengalir kepada Perusahaan dan pendapatan tersebut dapat diukur secara andal. Biaya dan beban diakui sesuai manfaatnya pada tahun yang bersangkutan (accrual basis).

Kriteria pengakuan berikut ini harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui:

Pendapatan dari lapangan golf dan sarana penunjang lainnya.

Pendapatan dari lapangan golf dan sarana penunjang lainnya (restoran, rekreasi, sewa ruangan dan lain-lain) diakui pada saat jasa diberikan kepada anggota.

Pendapatan dari iuran keanggotaan.

Pendapatan dari iuran keanggotaan diamortisasi sesuai dengan masa manfaatnya.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Trade Payables

Trade payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired in the ordinary course of business from suppliers. Trade payables are recognized initially at fair value and subsequently measured at amortised cost.

Deferred Charges

Costs incurred related to the the acquisition and extension of landrights are deferred and amortized using the straight-line method over the period of the land rights and recorded as "Other assets".

Dividends Distributions

Dividends distribution to shareholders are recognized as a liability in the financial statements when the dividends are approved by the shareholders.

Revenues and Expense Recognition

Revenues is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenues can be reliably measured. Costs and expenses are recognized in conformity with its benefits in the current operations (accrual basis).

The following specifics recognition criteria must also be met before revenues is recognized:

Revenue from golf courses and other supporting facilities.

Revenues from golf course and other supporting facilities (restaurants, recreation, room rental, etc. are recognized when services rendered to members.

Membership fees

Membership fees are amortized during the useful life of the membership.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Laba Neto Per Saham

Perusahaan menerapkan PSAK No. 56: "Laba Per Saham", yang mengharuskan adanya perbandingan kinerja antara entitas yang berbeda dalam periode yang sama.

Penerapan PSAK No. 56 tidak menimbulkan perbedaan yang besar terhadap pelaporan keuangan dan pengungkapan dalam laporan keuangan.

Laba neto per saham dasar dihitung dengan membagi laba neto dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada periode berjalan. Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018 masing-masing berjumlah 2.094 saham.

Laba neto per saham dilusian dihitung dengan membagi laba neto dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar ditambah dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang akan diterbitkan atas konversi efek yang berpotensi saham yang bersifat delutif. Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018 dan oleh karenanya, laba per saham dilusian tidak dihitung dan disajikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pelaporan Segmen

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional yang bertanggung jawab untuk mengalokasikan sumber daya, menilai kinerja segmen operasi dan membuat keputusan strategis.

Sewa

Perusahaan menerapkan PSAK No. 30: "Sewa".

Sewa dimana lessor tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Biaya langsung awal yang dikeluarkan dalam negosiasi sewa operasi ditambahkan ke nilai tercatat aset yang disewakan dan pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain atas dasar garis lurus selama masa sewa.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Earnings Per Share

The Company adopted SFAS No. 56: "Earnings Per Share", which requires performance comparisons between different entities in the same period.

The adoption of SFAS No. 56 has no significant impact on the financial reporting and disclosures in the financial statements.

Basic earnings per share is calculated by dividing the net income by the weighted average number of shares outstanding during the period. The weighted average number of shares outstanding for the years ended December 31, 2019 and December 31, 2018 were 2,094 shares, respectively.

Diluted earnings per share is calculated by dividing net income by the weighted average number of shares outstanding plus the weighted average number of shares outstanding which would be issued on the conversion of the dilutive potential shares. The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares as of December 31, 2019 and December 31, 2018 accordingly, no diluted earnings per share is calculated and presented in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

Segment Reporting

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker responsible for allocating resources, assessing performance of the operating segments and making strategic decisions.

Leases

The Company adopted SFAS No. 30: "Leases".

Leases where the lessor does not transfer substantially all the risks and benefits of ownership of the asset are classified as operating leases. Initial direct costs incurred in negotiating an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset. Operating lease payments are recognized as expense in statements profit or loss and other comprehensive income on a straight-line basis over the lease term.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Sewa (lanjutan)

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan perjanjian sewa atau perjanjian yang mengandung sewa didasarkan atas substansi perjanjian pada tanggal awal sewa dan apakah pemenuhan perjanjian tergantung pada penggunaan suatu aset dan perjanjian tersebut memberikan suatu hak untuk menggunakan aset tersebut.

Evaluasi ulang tentang apakah perjanjian mengandung sewa setelah awal perjanjian hanya akan dilakukan apabila salah satu dari kondisi-kondisi berikut terpenuhi:

- Terdapat perubahan dalam persyaratan perjanjian kontraktual, dan bukannya pembaruan atau perpanjangan
- Opsi pembaruan dilakukan atau perpanjangan disetujui, kecuali ketentuan pembaruan atau perpanjangan pada awalnya telah termasuk dalam masa sewa;
- Terdapat perubahan dalam penentuan apakah pemenuhan perjanjian bergantung pada suatu aset tertentu; atau
- Terdapat perubahan substansial atas aset.

Saat evaluasi ulang dilakukan, maka akuntansi sewa harus diterapkan atau dihentikan penerapannya sejak perubahan kondisi yang menimbulkan dilakukannya evaluasi ulang dalam kondisi (a), (c) atau (d) dan pada tanggal pembaruan atau perpanjangan periode untuk kondisi (b).

Imbalan Kerja

Menurut PSAK No. 24, beban imbalan kerja berdasarkan Undang-undang ditentukan dengan metode penilaian aktuarial "Projected Unit Credit".

Biaya jasa kini dari program pensiun imbalan pasti diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada beban imbalan kerja dimana mencerminkan peningkatan kewajiban imbalan pasti yang dihasilkan dari jasa karyawan dalam periode/tahun berjalan.

Biaya jasa lalu diakui secara langsung di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Keuntungan dan kerugian aktuarial yang timbul dari penyelesaian dan perubahan asumsi aktuarial dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas pada penghasilan komprehensif lain pada periode dimana terjadinya perubahan tersebut.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Leases (continued)

The determination of whether an arrangement is, or contains a lease is based on the substance of the arrangement at inception date and whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset and the arrangement conveys a right to use the assets.

A reassessment is made after inception of the lease only if one of the following applies:

- There is a change in contractual terms, other than a renewal or extension of the arrangement;
- A renewal option is exercised or extension granted, unless the term of the renewal or extension was initially included in the lease term;
- There is a change in the determination of whether fulfillment is dependent on a specified asset; or
- There is a substantial change to the asset.

When a reassessment is made, lease accounting shall commence or cease from the date when the change in circumstances gave rise to the reassessment for scenarios (a), (c) or (d) and at the date of renewal or extension period for condition (b).

Employee Benefits

Under SFAS No. 24, the cost of providing employee benefits under the Law is determined using the "Projected Unit Credit" valuation method.

The current service cost of the defined benefit plan is recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income in employee benefits expense which reflects the increase in the defined benefit obligation resulting from employee service in the current period/year.

Past service costs are recognized immediately in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

Actuarial gain and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are charged or credited to equity in other comprehensive income in period in which they arise.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Imbalan Kerja

Keuntungan atau kerugian atas kurtailmen atau penyelesaian suatu program imbalan pasti diakui ketika kurtailmen atau penyelesaian terjadi.

Transaksi dengan Pihak-Pihak Berelasi

Perusahaan dalam melakukan usahanya melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi seperti yang dinyatakan dalam PSAK No. 7: "Pengungkapan Pihak-pihak yang Berelasi".

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

Seluruh transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak yang berelasi, baik ataupun tidak yang dilakukan dengan persyaratan dan kondisi yang sama dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

Pajak Penghasilan

Perusahaan menerapkan PSAK No. 46: "Pajak Penghasilan", yang menetapkan perlakuan akuntansi untuk pajak penghasilan dalam memperhitungkan konsekuensi pajak kini dan mendatang dari pemulihan (penyelesaian) jumlah tercatat aset (liabilitas) masa depan yang diakui dalam laporan posisi keuangan dan transaksi dan kejadian lain dari periode kini yang diakui dalam laporan keuangan.

Jumlah pajak kini untuk periode kini dan periode lalu dihitung berdasarkan jumlah ekspektasi yang dapat direstitusi dari otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Employee Benefits

Gains or losses on the curtailment or settlement of a defined benefit plan are recognized when the curtailment or settlement occurs.

Transactions with Related Parties

In the ordinary course of business, the Company has transactions with entities which are regarded as having special relationship as defined under SFAS No. 7: "Related Party Disclosures".

All significant transactions and balance with related parties are disclosed in the relevant notes to the financial statements.

All transactions with related parties, whether performed or not performed under the same price, terms and conditions as those with third parties, are disclosed in the notes to the financial statements.

Income Tax

The Company applied SFAS No. 46: "Income Taxes", which prescribes the accounting treatment for income taxes to account for the current and future tax consequences of the future recovery (settlement) of the carrying amount of assets (liabilities) that are recognized in the statements of financial position and transactions and other events of the current period that are recognized in the financial statements.

Current tax for the current and prior periods are calculated at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authorities. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that are enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Pajak Penghasilan (lanjutan)

Jumlah pajak kini Perusahaan menggunakan metode liabilitas laporan posisi keuangan untuk akuntansi pajak penghasilan. Dengan metode ini, aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer antara dasar komersial dan pajak atas aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan. Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer dapat dikurangkan seperti kredit pajak yang belum dimanfaatkan dan rugi pajak belum dikompensasi, sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan perbedaan temporer dapat dikurangkan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak.

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak dan peraturan pajak yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Perubahan nilai tercatat aset dan liabilitas pajak tangguhan yang disebabkan oleh perubahan tarif pajak dibebankan pada tahun berjalan, kecuali untuk transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan tersedia untuk dipulihkan.

Pajak kini dan tangguhan langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas apabila pajak tersebut berhubungan dengan transaksi yang langsung dikreditkan atau dibebankan ke ekuitas.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan akan saling hapus, apabila terdapat hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan penghasilan pajak tangguhan tersebut terkait dengan entitas kena pajak dan otoritas perpajakan yang sama.

Koreksi terhadap kewajiban perpajakan diakui saat surat ketetapan pajak diterima atau jika mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas banding tersebut telah ditetapkan.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Income Tax (continued)

The Company uses the statements of financial position liability method in accounting for deferred taxes. Under this method, deferred tax asset and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and tax bases of assets and liabilities at each reporting date. Deferred tax asset are recognized for all deductible temporary differences such as carryforward benefits of unused tax credits and tax loss carryforward, to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which the deductible temporary differences can be utilised. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences.

Deferred tax is calculated at the tax rates that are expected to apply to the year when the assets is realized or the liability is settled based on tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted at the end of the reporting period. Changes in the carrying amount of deferred tax asset and liabilities due to a change in tax rates are charged to current year operations, except to the extent that it relates to items previously charged or credited to equity.

The carrying amount of deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient future taxable profits will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilised. Unrecognized deferred tax asset are reassessed at end of each reporting period and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable profits will allow the deferred tax asset to be recovered.

Current and deferred taxes are charged or credited directly to equity if the tax relates to items that are credited or charged directly to equity.

Deferred tax asset and liabilities are offset, if a legally enforceable right exists to offset current income tax assets against current tax liabilities and the deferred income taxes related to the same taxable entity and the same taxation authority.

Amendments to taxation obligations are recorded when an assessment is received or, if appealed against, when the results of the appeal are determined.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi dalam mata uang asing awalnya dicatat menggunakan kurs tukar mata uang fungsional pada tanggal transaksi. Pada tanggal posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs penutup mata uang fungsional. Aset dan liabilitas non-moneter yang diukur dalam biaya historis dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs tukar mata uang fungsional pada tanggal awal transaksinya. Aset dan liabilitas non-moneter yang diukur pada nilai wajar dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs mata uang fungsional pada tanggal ketika nilai wajar ditentukan.

Keuntungan dan kerugian mata uang asing, baik yang telah terealisasi maupun belum terealisasi, tercermin dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018, kurs yang digunakan untuk setiap satu Dolar Amerika Serikat (AS\$) adalah masing-masing Rp13.901 dan Rp14.481.

Akuntansi Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Perusahaan menerapkan PSAK No. 70, "Akuntansi Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak".

PSAK ini mengatur perlakuan akuntansi atas aset dan liabilitas pengampunan pajak sesuai dengan Undang-Undang Nomor 11 tahun 2016 tentang Pengampunan Pajak ("UU Pengampunan Pajak") yang berlaku efektif tanggal 1 Juli 2016.

PSAK No. 70 memberikan pilihan kebijakan dalam pengakuan awal aset atau liabilitas yang timbul dari pelaksanaan undang-undang pengampunan pajak, yaitu dengan mengikuti SAK yang relevan menurut sifat aset atau liabilitas yang diakui (PSAK No. 70 Par. 06) atau mengikuti ketentuan yang diatur dalam paragraf 10 hingga 23 PSAK No. 70 (Pendekatan Opsional). Keputusan yang dibuat oleh entitas harus konsisten untuk semua aset dan liabilitas pengampunan pajak yang diakui.

Perusahaan mengakui aset dan liabilitas pengampunan pajak dalam laporan keuangannya sesuai dengan SAK yang relevan untuk masing-masing aset atau liabilitas.

Tidak dilakukan penyajian kembali dikarenakan efek terhadap laporan keuangan tidak material.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Foreign Currency Transaction and Balances

Transactions in foreign currencies are initially recorded using the functional currency exchange rate at the date of the transaction monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are restated using the closing functional currency exchange rate at the financial position date. Nonmonetary assets and liabilities that are measured in terms of historical cost in foreign currency are translated using the functional currency exchange rates at the date of the initial transactions. Nonmonetary assets and liabilities measured at fair value in a foreign currency are translated using the functional currency exchange rates at the date when fair value was determined.

Foreign exchange gains and losses, both realized and unrealized, are reflected in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

As of December 31, 2019 and December 31, 2018, the exchange rates used for United States Dollar (US\$) 1 are Rp13,901 and Rp14,481, respectively.

Accounting for Tax Amnesty Assets and Liabilities

The Company applies SFAS No. 70, "Accounting for Tax Amnesty Assets and Liabilities".

This PSAK provides accounting treatment for assets and liabilities from Tax Amnesty in accordance with Law No. 11 year 2016 about Tax Amnesty ("Tax Amnesty Law") which became effective on July 1, 2016.

SFAS No. 70 provides options in the initial recognition of the assets or liabilities arising from the implementation of the Tax Amnesty Law, whether to follow the relevant existing FAS according to the nature of the assets or liabilities recognized (SFAS No. 70 Par. 06) or to follow the provisions stated in SFAS No. 70 paragraphs 10 to 23 (Optional Approach). The decision made by the entity must be consistent for all recognized tax amnesty assets and/or liabilities.

The Company recognized its tax amnesty assets and liabilities in its financial statements in accordance with the relevant FAS for each asset or liability.

No restatement has been made since the effect to the financial statements is not material.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

Peristiwa Setelah Tanggal Pelaporan

Peristiwa setelah tanggal pelaporan merupakan informasi tambahan tentang posisi Perusahaan pada tanggal pelaporan (peristiwa penyesuaian) yang tercermin dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah tanggal pelaporan yang tidak memerlukan penyesuaian diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan apabila material.

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI

Penyusunan laporan keuangan yang sesuai dengan SAK mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi, dan asumsi yang mempengaruhi penerapan kebijakan akuntansi dan jumlah yang dilaporkan di laporan keuangan dan catatannya. Dalam mempersiapkan laporan keuangan, manajemen membuat estimasi terbaik berkaitan dengan jumlah tertentu, dengan mempertimbangkan materialitas.

Menurut pendapat manajemen, laporan keuangan mencerminkan semua penyesuaian yang diperlukan untuk menyajikan secara wajar hasil dari periode yang disajikan. Hasil yang sebenarnya mungkin berbeda dari estimasi dan asumsi yang digunakan, dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi akan tercermin dalam laporan keuangan ketika dapat ditentukan secara wajar.

Pertimbangan

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, manajemen telah membuat pertimbangan berikut ini, selain dari yang melibatkan estimasi, yang memiliki efek paling signifikan pada jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

Penentuan mata uang fungsional Perusahaan

Berdasarkan substansi ekonomi dari kondisi yang relevan dengan Perusahaan, mata uang fungsional Perusahaan adalah Rupiah. Mata uang tersebut merupakan mata uang yang paling memengaruhi harga jual barang dan jasa dan biaya yang terkait.

3. SUMMARY OF ACCOUNTING POLICIES (continued)

Events After the Reporting Date

Post year-end events that provide additional information about the Company's position at the reporting date (adjusting events) are reflected in the financial statements. Post year-end events that are non-adjusting events are disclosed in the notes to the financial statements when material.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS

The preparation of the financial statements in conformity with FAS requires management to make judgements, estimates, and assumptions that affect application of accounting policies and amounts reported in the financial statements and accompanying notes. In preparing the financial statements, management has made its best estimates relating to certain amounts, giving due consideration to materiality.

In the opinion of management, the financial statements reflect all adjustments necessary to present fairly the results for the periods presented. Actual results could differ from these estimates and assumptions used, and the effect of any change in estimates will be reflected in the financial statements when they become reasonably determinable.

Judgements

In the process of applying the Company's accounting policies, management has made the following judgments, apart from those involving estimations, which have the most significant effect on the amounts recognized in the financial statements:

Determination of the Company's functional currency

Based on the economic substance of the underlying circumstances relevant to the Company, the functional currency of the Company has been determined to be Rupiah. It is the currency that mainly influences the sale of goods and services and their related costs.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (lanjutan)

Pertimbangan (continued)

Klasifikasi instrumen keuangan

Perusahaan mengklasifikasikan instrumen keuangan, atau komponen-komponennya pada saat pengakuan awal sebagai aset keuangan, liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi aset keuangan, liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas. Substansi dari instrumen keuangan, bukan bentuk hukumnya, menentukan klasifikasinya dalam laporan posisi keuangan. Klasifikasi instrument keuangan Perusahaan disajikan dalam (Catatan 28).

Klasifikasi sewa

Perusahaan mengklasifikasikan sewa sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi sesuai dengan substansi perjanjian kontrak dan transfer risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan barang yang disewakan. Jika manajemen telah menetapkan bahwa risiko dan manfaat yang berkaitan dengan barang yang disewakan ditransfer ke Perusahaan sebagai penyewa (lessee), maka sewa tersebut diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Di sisi lain, jika manajemen Perusahaan telah menetapkan bahwa risiko dan manfaat dari barang sewa dipertahankan oleh pihak yang menyewakan (lessor), maka sewa tersebut dicatat sebagai sewa operasi. Berdasarkan evaluasi manajemen, risiko kepemilikan aset tersebut berada pada pihak yang menyewakan. Oleh karena itu, transaksi sewa diakui sebagai sewa operasi.

Estimasi dan Asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode berikutnya diungkapkan di bawah ini:

Estimasi cadangan kerugian penurunan nilai

Cadangan kerugian penurunan nilai Perusahaan dipertahankan pada tingkat yang dianggap memadai untuk mengkompensasi potensi piutang tak tertagih. Besarnya cadangan didasarkan pada pengalaman masa lalu, umur, status rekening, perilaku pembayaran pelanggan dan faktor lainnya yang dapat memengaruhi kolektibilitas.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS (continued)

Judgements (continued)

Classification of financial instruments

The Company classifies a financial instruments, or its component parts, on initial recognition as financial assets, a financial liabilities or an equity instruments in accordance with the substance of the contractual agreement and the definitions of a financial assets, a financial liabilities or an equity instruments. The substance of a financial instrument, rather than its legal form, governs its classification in the statements of financial position. The classification of the Company's financial instruments is summarised in (Note 28).

Classification of leases

The Company classifies leases as finance or operating lease in accordance with the substance of the contractual agreement and the transfer of the risks and benefits incidental to the ownership of the leased item. Leases where management has determined that the risks and rewards related to the leased item are transferred to the Company are classified as finance leases. On the other hand, leases entered into by the Company where management has determined that the risks and rewards of the leased item are retained with the lessors are accounted for as operating leases. Based on the management's assessment, the risks and rewards of owning the assets are retained by the lessor. Accordingly, the lease transaction is accounted for as an operating lease.

Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial periods are disclosed below:

Estimation of allowance for impairment losses

The Company's allowance for impairment losses is maintained at a level considered adequate to provide for potentially uncollectible receivables. The level of allowance is based on past collection experience, age and status of accounts, customers' payment behavior and other factors that may affect collectability.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Estimasi cadangan kerugian penurunan nilai

Evaluasi piutang, yang dirancang untuk mengidentifikasi potensi biaya yang dibebankan ke cadangan, dilakukan secara terus menerus sepanjang periode. Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang masing-masing pelanggan pada 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa tidak perlu dibentuk cadangan kerugian penurunan nilai karena seluruh piutang usaha tersebut dapat tertagih.

Estimasi cadangan persediaan usang

Cadangan dibentuk untuk persediaan yang secara khusus diidentifikasi sebagai persediaan usang. Besarnya cadangan ini dievaluasi oleh manajemen berdasarkan faktor-faktor yang memengaruhi realisasi persediaan. Umumnya, cadangan 100% dibentuk untuk persediaan yang dekat kadaluwarsa dan tidak diharapkan terjual sebelum benar-benar kadaluwarsa. Tidak ada persediaan yang usang atau sudah dekat kadaluwarsa yang teridentifikasi pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018.

Estimasi masa manfaat aset tetap

Perusahaan mengestimasi masa manfaat aset tetap berdasarkan periode ketika aset diharapkan tersedia untuk digunakan. Perusahaan menelaah setiap tahunnya estimasi masa manfaat aset tetap berdasarkan faktor-faktor yang mencakup penggunaan aset, evaluasi teknis internal, perubahan teknologi, lingkungan dan penggunaan yang diharapkan atas aset yang dipengaruhi oleh perbandingan informasi industri terkait. Ada kemungkinan bahwa hasil operasi di masa mendatang dapat secara material terpengaruh oleh perubahan dalam estimasi yang disebabkan oleh perubahan faktor-faktor yang disebut di atas. Penurunan estimasi masa manfaat aset tetap akan meningkatkan beban penyusutan dan menurunkan aset tidak lancar. Tidak ada perubahan dalam estimasi masa manfaat aset tetap sepanjang tahun.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS (continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Estimates of allowance for impairment losses

An evaluation of the receivables, designed to identify potential charges to or against the allowance, is performed on a continuous basis during the periods. Based on the review of the status of the individual receivable accounts at December 31, 2019 and December 31, 2018, the Company management believes that it is unnecessary to make allowance for impairment losses because they assure that the receivables can still be recovered.

Estimates of allowance for inventories obsolete

Provisions are made for inventories specifically identified to be obsolete. The level of this allowance is evaluated by management on the basis of factors that affect the realization of inventories. Generally, 100% allowance is provided on the inventory items which are near expiry and are not expected to be sold prior to expiration. There were no obsolete or near expiring inventories identified as of December 31, 2019 and December 31, 2018.

Estimates of useful lives of fixed assets

The Company estimates the useful lives of its fixed assets based on the period over which the assets are expected to be available for use. The Company reviews annually the estimated useful lives of fixed assets based on factors that include asset utilisation, internal technical evaluation, technological changes, environmental and anticipated of the assets tempered by related industry benchmark information. It is possible that future results of operation could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in factors mentioned. A reduction in the estimated useful lives of fixed assets would increase depreciation and decrease noncurrent assets. There are no changes in the estimated useful lives of fixed assets during the year.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Evaluasi penurunan nilai aset non-keuangan

Sumber informasi internal dan eksternal ditelaah pada setiap tanggal pelaporan untuk mengidentifikasi indikasi bahwa aset tetap mungkin mengalami penurunan nilai atau rugi penurunan nilai yang diakui sebelumnya tidak lagi ada atau mungkin menurun. Jika indikasi tersebut terjadi, jumlah terpulihkan dari aset diperkirakan. Rugi penurunan nilai diakui ketika nilai tercatat suatu aset melebihi jumlah terpulihkan tersebut.

Perusahaan mengevaluasi penurunan nilai aset nonkeuangan apabila terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset mungkin tidak wajar. Faktor-faktor yang dianggap penting oleh Perusahaan yang dapat memicu evaluasi penurunan nilai meliputi kinerja yang kurang secara signifikan dibandingkan hasil masa lalu atau proyeksi hasil operasi masa depan yang diharapkan dan industri negatif yang signifikan atau tren ekonomi. Tidak ada indikasi penurunan nilai pada 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018.

Penentuan nilai wajar instrumen keuangan

Perusahaan mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar dan penentuan nilai wajar membutuhkan penggunaan estimasi dan pertimbangan akuntansi yang ekstensif. Perusahaan mengukur nilai wajar dengan menggunakan hirarki dari metode berikut:

- Harga kuotasi di pasar aktif untuk instrumen keuangan yang sejenis.
- Teknik penilaian berdasarkan input yang dapat diobservasi. Termasuk dalam kategori ini adalah instrumen keuangan yang dinilai dengan menggunakan harga kuotasi di pasar aktif untuk instrumen yang sejenis; harga kuotasi untuk instrumen keuangan yang sejenis di pasar yang kurang aktif; atau teknik penilaian lainnya termasuk model nilai tunai dan arus kas yang didiskontokan dan perbandingan dengan instrumen yang sejenis dimana terdapat harga pasar yang dapat diobservasi.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS
(continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Evaluation of impairment of non-financial assets

Internal and external sources of information are reviewed at each reporting date to identify indications that fixed assets may be impaired or an impairment loss previously recognized no longer exists or may be decreased. If such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated. An impairment loss is recognized whenever the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount.

The Company assesses the impairment of nonfinancial assets whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount of an asset may not be reasonable. The factors that the Company considers important which could trigger an impairment review include significant under performance relative to expected historical or projected future operating results, and significant negative industry or economic trends. There is no indication of impairment as of December 31, 2019 and December 31, 2018.

Determination of fair value of financial instruments

The Company carries certain financial assets and financial liabilities at fair value and the determination of their fair value requires extensive use of accounting estimates and judgments. Company measures fair values using the following hierarchy of methods:

- Quoted market price in an active market for an identical instrument.
- Valuation techniques based on observable inputs. This category includes instruments valued using quoted market prices in active markets for similar instruments; quoted prices for similar instruments in markets that are considered less than active; or other valuation techniques including net present value and discounted cash flow models and comparison to similar instruments for which market observable prices exist.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (lanjutan)

Estimasi dan Asumsi (lanjutan)

Penentuan nilai wajar instrumen keuangan (lanjutan)

Meskipun komponen signifikan pengukuran nilai wajar ditentukan dengan menggunakan bukti objektif yang dapat diverifikasi, jumlah perubahan dalam nilai wajar akan berbeda jika Perusahaan menggunakan suatu metodologi penilaian yang berbeda. Setiap perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan akan memengaruhi laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan perubahan ekuitas pemegang saham.

Penentuan liabilitas dan beban imbalan kerja karyawan

Penentuan liabilitas dan beban Perusahaan untuk imbalan kerja tergantung pada pilihan manajemen atas asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah tersebut. Asumsi untuk beban imbalan kerja dijelaskan dalam Catatan 17 dan mencakup antara lain tingkat diskonto dan tingkat kenaikan kompensasi. Meskipun manajemen berpendapat bahwa asumsi tersebut wajar dan sesuai, perbedaan yang signifikan dalam pengalaman aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi manajemen dapat mempengaruhi liabilitas dan beban imbalan kerja Perusahaan secara material.

Pengakuan aset pajak tangguhan

Perusahaan menelaah nilai tercatat aset pajak tangguhan pada setiap tanggal pelaporan dan mengurangi aset pajak tangguhan sejauh kemungkinan bahwa laba kena pajak masa depan tidak akan tersedia secara memadai untuk memungkinkan semua atau sebagian dari aset pajak tangguhan dimanfaatkan.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS
(continued)

Estimates and Assumptions (continued)

Determination of fair value of financial instruments (continued)

While significant components of fair value measurement were determined using verifiable objective evidence, the amount of changes in the fair value would differ if the Company utilised a different valuation methodology. Any changes in fair value of these financial assets and financial liabilities would affect the statements of profit or loss and other comprehensive income and changes in stockholders' equity.

Determination of employee benefits liability and expense

The determination of the Company's liability and expense for employee benefits is dependent on management selection of certain assumptions used by actuaries in calculating such amounts. The assumptions for employee benefits expense are described in Note 17 and include among others, discount rates and rates of compensation increase. While management believes that the assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual experience or significant changes in management assumptions may materially affect the Company's employee benefits liability and expense.

Recognition of deferred tax assets

The Company reviews the carrying amounts of deferred income to assets at each reporting date and reduces deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient future taxable income will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilised.

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS

Kas dan setara kas terdiri dari:

	<u>31 Desember 2019 / December 31, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
Kas			Cash on hand
Rupiah	872.481.454	1.615.617.829	Rupiah
Sub jumlah	872.481.454	1.615.617.829	Sub total
Kas di Bank :			Cash in Bank :
Rupiah			Rupiah
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	9.316.882.860	6.577.483.256	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Permata Tbk	2.332.413.641	3.587.609.838	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Central Asia, Tbk	2.245.683.693	2.875.022.646	PT Bank Central Asia, Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	614.477.525	167.756.372	PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	522.952.834	321.911.012	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Sinarmas Tbk	61.472.250	638.616.320	PT Bank Sinarmas Tbk
PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk	-	322.788.213	PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk
<u>Dollar Amerika Serikat :</u>			<u>United States Dollar Account :</u>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (AS\$14.020 dan AS\$26.766 pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018)	194.889.658	387.591.785	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (US\$14,020 and US\$26,766 as of December 31, 2019 and 2018)
PT Bank Maybank Indonesia Tbk (AS\$0 dan AS\$71.034 pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018)	-	1.028.642.196	PT Bank Maybank Indonesia Tbk (US\$0 and US\$71,034 as of December 31, 2019 and December 31, 2018)
Sub jumlah	15.288.772.461	15.907.421.638	Sub total

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)

Deposito Berjangka :

Time Deposits :

<u>Rupiah:</u>		<u>Rupiah</u>	
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	163.203.447.645	142.903.470.462	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk	42.609.189.185	50.901.314.620	PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk
PT Bank Permata Tbk	33.575.146.549	46.786.057.254	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Maybank Indonesia Tbk	-	26.708.262.246	PT Bank Maybank Indonesia Tbk
PT Bank Mega Tbk	24.301.058.906	18.993.032.416	PT Bank Mega Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	14.984.500.381	14.180.676.142	PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	10.667.178.795	-	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Sinarmas Tbk	5.282.916.751	5.000.000.000	PT Bank Sinarmas Tbk
<u>Dolar Amerika Serikat</u>		<u>United States Dollar</u>	
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk (AS\$1.170.821 dan AS\$1.161.810 pada tanggal 31 Desember 2019 31 Desember 2018)	16.275.592.851	16.824.183.350	PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk (US\$1,170,821 and US\$1,161,810 as of December 31, 2019 and December 31, 2018)
PT Bank Permata Tbk (AS\$761.231 dan AS\$750.562 pada tanggal 31 Desember 2019 31 Desember 2018)	10.581.880.628	10.868.894.624	PT Bank Permata Tbk (US\$761,231 and US\$750,562 as of December 31, 2019 and December 31, 2018)
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk (AS\$510.198 dan AS\$76.133 pada tanggal 31 Desember 2019 31 Desember 2018)	7.092.260.062	1.102.487.037	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk (US\$510,198 and US\$76,133 as of December 31, 2019 and December 31, 2018)
PT Bank Maybank Indonesia Tbk (AS\$0 dan AS\$104.440 pada tanggal 31 Desember 2019 31 Desember 2018)	-	1.512.457.272	PT Bank Maybank Indonesia Tbk (US\$0 and US\$104,444 as of December 31, 2019 and December 31, 2018)
Sub jumlah	328.573.171.753	335.780.835.423	Sub total
JUMLAH KAS DAN SETARA KAS	344.734.425.668	353.303.874.890	TOTAL CASH AND CASH EQUIVALENTS

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)

Tingkat suku bunga deposito berjangka adalah sebagai berikut:

	<u>2019</u>
Rupiah	5,75% - 8,00%
Dolar Amerika Serikat	0,75% - 2,00%

Pada tanggal 31 Desember 2019, kas milik Perusahaan di BSD Course dan PIK Course dilindungi dengan asuransi terhadap risiko kehilangan kepada PT Asuransi Mitsui Sumitomo Indonesia dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp125.000.000.

Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)

The interest rate on time deposits are as follows:

	<u>2018</u>	
	5,65% - 7,75%	Rupiah
	0,25% - 1,75%	United States Dollar

As of December 31, 2019, the cash owned by the Company in the BSD Course and PIK Course is protected by insurance against the risk of loss to PT Asuransi Mitsui Sumitomo Indonesia with coverage of Rp 125,000,000, respectively.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover the possible losses arising from such risks.

6. PIUTANG USAHA

Piutang usaha terdiri dari piutang iuran keanggotaan dan piutang pelanggan menggunakan kartu kredit dengan saldo pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp5.069.532.878 dan Rp3.815.852.521.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan piutang masing-masing anggota pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa seluruh piutang usaha dapat tertagih seluruhnya dan oleh karena itu, tidak diperlukan penyisihan untuk kerugian penurunan nilai.

6. TRADE RECEIVABLES

Trade receivables consist of membership fee receivables and customers using credit card receivables which balance as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp5,069,532,878 and Rp3,815,852,521, respectively.

Based on a review of the status of the membership receivable at the end of the year, the Company's management believes that all of the trade receivables are current and fully collectible, therefore no allowance for impairment of trade is needed.

7. PIUTANG NON USAHA

Piutang non-usaha terdiri dari:

	<u>31 Desember 2019 / December 31, 2019</u>
Bunga deposito	654.866.771
Klaim asuransi	90.001.139
Karyawan	11.049.394
Lain-lain	21.080.526
JUMLAH PIUTANG NON-USAHA	776.997.830

7. NON-TRADE RECEIVABLES

Non-trade receivables consists of:

	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
	715.358.529	Deposit interest
	92.685.704	Insurance claim
	9.662.005	Employees
	69.248.109	Others
TOTAL NON-TRADE RECEIVABLE	886.954.347	

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERSEDIAAN

Persediaan terdiri dari:

	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018
Suku cadang	7.664.469.910	7.461.156.824
Perlengkapan kantor	2.091.229.147	1.624.459.924
Makanan dan minuman	1.229.311.343	1.045.132.226
JUMLAH PERSEDIAAN	10.985.010.400	10.130.748.974

Pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018, persediaan tidak diasuransikan terhadap risiko kebakaran karena manajemen berpendapat bahwa tingkat perputaran pemakaian persediaan cukup tinggi, dan sebagian besar bersifat tahan lama serta Perusahaan memiliki fungsi penyimpanan yang cukup memadai dalam mencegah risiko tersebut.

9. ASET KEUANGAN LANCAR LAINNYA

Aset lancar lainnya adalah Simas Investa Link (SIL) Sinarmas berjangka waktu 12 bulan, jatuh tempo tanggal 6 Desember 2020, dengan target investasi sebesar 8% per tahun. Saldo aset keuangan lancar lainnya pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebesar Rp5.037.734.676 dan Rp5.000.000.000.

8. INVENTORIES

Inventories consists of:

	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018
Spareparts	7.461.156.824	7.461.156.824
Office supplies	1.624.459.924	1.624.459.924
Food and beverages	1.045.132.226	1.045.132.226
TOTAL INVENTORIES	10.130.748.974	10.130.748.974

As of December 31, 2019 and 2018, inventories were not insured against the risk loss due to fire because management believes that most of the inventories are fast moving, have long useful life in nature and the Company has adequate storage to prevent those risks.

9. OTHER CURRENT FINANCIAL ASSETS

Other current financial assets are Simas Investa Link (SIL) Sinarmas with a period of 12 month, duo on December 6, 2020, with an investment target of 8% per year. The balance of other current financial assets as December 31, 2019 and 2018 amount to Rp5,037,734,676 and Rp5,000,000,000, respectively.

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP

10. FIXED ASSETS

Aset tetap terdiri dari:

Fixed assets consist of the following:

31 Desember 2019	Saldo awal /Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan /Disposal	Reklasifikasi dan Penyesuaian/ Reclassification and Adjustment	Saldo Akhir /Ending Balance	December 31, 2019
Harga perolehan:						Acquisition cost:
Tanah	31.014.775.334	-	-	-	31.014.775.334	Land
Lapangan golf	119.384.355.251	-	-	7.857.406.358	127.241.761.609	Golf course
Bangunan	76.829.022.193	9.835.000	-	2.830.859.724	79.669.716.917	Building
Mesin dan peralatan	71.239.183.652	3.559.534.056	600.310.784	1.298.222.211	75.496.629.135	Mechineries and equipment
Kendaraan	5.510.059.046	441.345.500	385.092.181	-	5.566.312.365	Vehicle
Peralatan kantor	28.818.290.921	679.896.574	-	855.463.865	30.353.651.360	Office supplies
Peralatan makan	224.811.950	-	-	-	224.811.950	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak	-	-	-	-	-	Assets on tax Amnesty
Tanah	2.625.000.000	-	-	-	2.625.000.000	Land
Bangunan	875.000.000	-	-	-	875.000.000	Building
Aset dalam penyelesaian						Construction in progress
Lapangan golf	2.811.910.200	8.324.605.930	13.317.200	(7.989.246.468)	3.133.952.463	Golf course
Bangunan	204.178.003	1.669.948.724	-	(1.360.615.295)	513.510.433	Building
Prasarana lainnya	1.730.922.950	1.869.440.395	75.753.350	(3.492.089.395)	32.520.600	Other facilities
	341.267.509.500	16.554.606.179	1.074.473.515	-	356.747.642.165	
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Lapangan golf	97.519.936.942	660.074.990	-	-	98.180.011.932	Golf course
Bangunan	50.692.781.301	2.415.733.650	-	-	53.108.514.951	Building
Mesin dan peralatan	49.784.924.763	8.037.634.342	548.634.018	-	57.273.925.067	Mechineries and equipment
Kendaraan	5.183.115.262	474.486.808	1.043.034.962	-	4.614.567.108	Vehicle
Peralatan kantor	24.216.682.745	1.566.488.696	-	-	25.783.171.441	Office supplies
Peralatan makan	180.703.510	14.163.328	-	-	194.866.838	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak	-	-	-	-	-	Assets on tax Amnesty
Bangunan	102.083.332	43.750.008	-	-	145.833.340	Building
	227.680.227.855	13.212.331.822	1.591.668.961	-	239.300.890.696	
Nilai buku netto	113.587.281.645				117.446.751.469	Net book values

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP (lanjutan)

10. FIXED ASSETS (continued)

31 Desember 2018	Saldo awal /Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan /Disposal	Reklasifikasi dan Penyesuaian/ Reclassification and Adjustment	Saldo Akhir /Ending Balance	December 31, 2018
Harga perolehan:						Acquisition cost:
Tanah	31.014.775.334	-	-	-	31.014.775.334	Land
Lapangan golf	114.307.757.049	141.943.767	-	4.934.654.435	119.384.355.251	Golf course
Bangunan	66.389.811.090	13.118.930	-	10.426.092.173	76.829.022.193	Building
Mesin dan peralatan	67.435.328.839	5.037.746.611	1.961.833.694	727.941.896	71.239.183.652	Mechineries and equipment
Kendaraan	5.072.804.047	581.697.636	144.442.637	-	5.510.059.046	Vehicle
Peralatan kantor	26.777.892.381	929.805.138	-	1.110.603.402	28.818.290.921	Office supplies
Peralatan makan	184.003.950	40.808.000	-	-	224.811.950	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak	-	-	-	-	-	Assets on tax Amnesty
Tanah	2.625.000.000	-	-	-	2.625.000.000	Land
Bangunan	875.000.000	-	-	-	875.000.000	Building
Aset dalam penyelesaian						Construction in progress
Lapangan golf	881.099.852	7.402.243.824	-	(5.471.433.476)	2.811.910.200	Golf course
Bangunan	8.199.111.038	3.092.809.918	-	(11.087.742.953)	204.178.003	Building
Prasarana lainnya	220.143.891	2.150.894.536	-	(640.115.477)	1.730.922.950	Other facilities
	323.982.717.471	19.391.068.360	2.106.276.331	-	341.267.509.500	
Akumulasi penyusutan						Accumulated depreciation
Lapangan golf	95.712.668.350	1.807.268.592	-	-	97.519.936.942	Golf course
Bangunan	47.414.296.476	3.278.484.825	-	-	50.692.781.301	Building
Mesin dan peralatan	43.857.878.296	7.883.278.333	1.956.231.866	-	49.784.924.763	Mechineries and equipment
Kendaraan	4.840.608.165	484.631.552	142.124.455	-	5.183.115.262	Vehicle
Peralatan kantor	22.413.160.519	1.803.522.226	-	-	24.216.682.745	Office supplies
Peralatan makan	166.870.330	13.833.180	-	-	180.703.510	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak	-	-	-	-	-	Assets on tax amnesty
Bangunan	58.333.333	43.749.999	-	-	102.083.332	Building
	214.463.815.469	15.314.768.707	2.098.356.321	-	227.680.227.855	
Nilai buku netto	109.518.902.002				113.587.281.645	Net book values

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP (lanjutan)

Penyusutan yang dibebankan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp13.212.331.822 dan Rp15.314.768.709 (Catatan 22).

Pada tanggal 31 Desember 2019, seluruh aset tetap Perusahaan, kecuali tanah, diasuransikan terhadap risiko kerugian dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp104.584.100.000 dan AS\$2.000.000.

Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

10. FIXED ASSETS (continued)

Depreciation expenses for the years ended December 31, 2019 and 2018 are Rp13,212,331,822 and Rp15,314,768,709, respectively (Note 22).

On December 31, 2019, The Company's fixed assets, except land, have been insured against the risk of loss with a total coverage amount of Rp104,584,100,000 and US\$2,000,000, respectively.

Management believes that the above insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risk.

11. ASET TAK BERWUJUD

Aset tak berwujud terdiri dari:

	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Harga perolehan			Acquisition cost
Saldo awal	786.356.892	786.356.892	Beginning balance
Penambahan	30.621.865.520	-	Additional
Saldo akhir	31.408.222.412	786.356.892	Ending balance
Akumulasi amortisasi			Accumulated amortization
Saldo awal	142.995.691	116.783.791	Beginning balance
Penambahan	1.320.093.538	26.211.900	Additional
Saldo akhir	1.463.089.229	142.995.691	Ending balance
Nilai buku neto	29.945.133.183	643.361.201	Net book value

Akun ini merupakan beban yang timbul untuk perolehan dan perpanjangan hak atas tanah yang ditangguhkan dan diamortisasi selama periode hak atas tanah.

Pada tahun 2019 terdapat penambahan aset tak berwujud sebesar Rp30.621.865.520 yang berasal dari pembayaran Hak Guna Bangunan di PIK Course.

11. INTANGIBLE ASSETS

Intangible assets consists of:

This account are the costs incurred related to the extension of land rights which are deferred and amortized using the straight-line method over the period of the land rights.

In 2019 there were additional intangible assets amount of Rp30,621,865,520 for payment of Building Rights Title in the PIK Course.

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. UTANG USAHA

Utang usaha terdiri dari utang kepada:

	<u>31 Desember 2019 / December 31, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
PT Jebesen & Jessen Indonesia	1.993.308.588	961.327.567	PT Jebesen & Jessen Indonesia
PT Cahaya Jasa Persada	390.212.071	-	PT Cahaya Jasa Persada
Bima Bangun Sentana	105.576.674	268.695.555	Bima Bangun Sentana
PT Dewanasari Jaya	-	522.774.278	PT Dewanasari Jaya
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp250.000.000)	3.078.527.139	6.148.077.956	Others (each belows Rp250,000,000)
Jumlah	<u>5.567.624.471</u>	<u>7.900.875.356</u>	Total

12. TRADE PAYABLES

Trade payables consists of payables to:

13. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA

Pendapatan diterima di muka terdiri dari:

	<u>31 Desember 2019 / December 31, 2019</u>	<u>31 Desember 2018 / December 31, 2018</u>	
luran keanggotaan	26.972.221.258	24.730.298.165	Membership fees
Permanent transferrable membership	1.034.444.461	2.262.500.005	Permanent transferrable membership
Sewa	263.546.660	460.112.912	Rental
Jumlah	<u>28.270.212.379</u>	<u>27.452.911.082</u>	Total

13. UNEARNED INCOME

Unearned income consists of:

luran keanggotaan merupakan biaya tahunan yang dibayar di muka oleh para anggota dan akan diamortisasi selama 12 (dua belas) bulan. Permanent transferrable membership adalah keanggotaan baru yang diterbitkan oleh Perusahaan yang akan diamortisasi selama 3 (tiga) tahun mulai tahun 2012. luran keanggotaan lama yang dapat dikembalikan mempunyai masa berlaku selama 30 (tiga puluh) tahun setelah dibeli sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 16, sedangkan sewa akan diamortisasi sesuai dengan masa manfaatnya.

Membership fees are annual fees which are paid in advance by the members and will be amortized within 12 (twelve) months. The permanent transferrable memberships are the new memberships issued by the Company and will be amortized over 3 (three) years since 2012. The previously issued memberships are refundable for 30 years and they are disclosed in Note 16, while the rental will be amortized over their useful life.

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UANG MUKA PENJUALAN

Akun ini merupakan uang muka yang diterima dari pihak ketiga sehubungan dengan penyerahan jasa dengan saldo pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp10.769.718.048 dan Rp9.178.873.075.

14. ADVANCE SALES

This account represents advance received from third party in relation to the service rendered as of December 31, 2019 and 2018 which amounted to Rp10,769,718,048 and Rp9,178,873,075, respectively.

15. UTANG DIVIDEN

Dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang diselenggarakan pada tanggal 13 April 2019 dan 22 April 2018, para pemegang saham Perusahaan menyetujui pembagian dividen sebesar Rp21.119.732.050 atau Rp10.085.832 per lembar saham yang berasal dari laba neto tahun 2018 dan Rp19.239.541.347 atau Rp9.187.938 per lembar saham yang berasal dari laba neto tahun 2017.

Saldo utang dividen pada 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp17.347.838.514 dan Rp11.273.224.218.

Dividen yang tidak diambil setelah 10 (sepuluh) tahun terhitung sejak tanggal yang ditetapkan untuk pembayaran dividen lampau, dimasukkan ke dalam cadangan khusus.

15. DIVIDENDS PAYABLE

Based on the Annual General Shareholders' Meeting held on April 13, 2019 and April 22, 2018, the Company's shareholders approved the declaration of dividends of Rp21,119,732,050 atau Rp10,085,832 per share arising from 2018 net income and Rp19,239,541,347 or Rp9,187,938 per share arising from net income in 2017.

Dividends payable as of December 31, 2019 and 2018 amounted to Rp17,347,838,514 and Rp11,273,224,218, respectively.

Dividends not claimed after 10 (ten) years from the date of declaration should be included in the special reserves.

16. SIMPANAN KEANGGOTAAN YANG DAPAT DIKEMBALIKAN

Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan merupakan jaminan keanggotaan yang berlaku selama 30 (tiga puluh) tahun dan dapat dipindah tangankan. Besarnya simpanan keanggotaan tersebut masing-masing Rp180.000.000 per anggota dan Rp150.000.000 per anggota untuk anggota yang terdaftar pada tanggal 31 Desember 2004 dan 2003. Simpanan keanggotaan ini dapat dibayar secara tunai maupun secara angsuran.

Saldo simpanan keanggotaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 masing-masing adalah sebesar Rp85.517.289.243 dan Rp88.234.875.243.

16. REFUNDABLE MEMBERSHIP FEE

Refundable membership fee represents membership security deposit which will be valid for 30 (thirty) years and may be handed over to other people. Refundable membership fee per member amounting to Rp180,000,000 and Rp150,000,000 for those who registered on December 31, 2004 and 2003, respectively. Refundable membership fee may be paid in full amount or installment payment.

The balance of the refundable membership fee as of December 31, 2019 and 2018 amounting to Rp85,517,289,243 and Rp88,234,875,243, respectively.

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN

Imbalan kerja dihitung berdasarkan Undang-undang No. 13 tahun 2003 tanggal 25 Maret 2003 tentang ketenagakerjaan. Untuk memenuhi imbalan kerja karyawan tersebut, Perusahaan mengikutsertakan karyawan dalam program Dana Pensiun Lembaga Keuangan (DPLK) Manulife Indonesia yang sebagian iurannya dibayarkan oleh Perusahaan, sehingga manfaat imbalan kerja saling hapus dengan akumulasi iuran Perusahaan program DPLK Manulife Indonesia.

Tabel berikut menyajikan komponen dari beban imbalan neto yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan jumlah yang diakui dalam laporan posisi keuangan untuk liabilitas diestimasi imbalan kerja yang dihitung oleh PT Jasa Aktuarial Praptasentosa Guna Jasa, aktuaris independen untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 berdasarkan laporannya masing-masing pada tanggal 28 Februari 2020 dan 28 Februari 2019.

Penilaian aktuaris dihitung dengan menggunakan metode Projected Unit Credit yang berdasarkan asumsi-asumsi berikut:

	2019	2018	
Tingkat diskonto	7,00%	8,00%	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	10,00%	10,00%	Future salary increase
Usia pensiun normal	55 tahun/55 years		Normal retirement age
Tingkat mortalita	TMI II tahun 2011/ TMI II year 2011		Mortality rate
Tingkat cacat	10% dari Tingkat Mortalita/ 10% of Mortality Rate		Disability rate

Pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018, jumlah karyawan yang berhak atas imbalan kerja tersebut masing-masing adalah sebanyak 178 dan 179 karyawan.

Rincian liabilitas imbalan kerja karyawan dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Saldo awal tahun	28.270.517.832	29.575.942.334	Balance at beginning of the year
Beban tahun berjalan	4.200.473.816	3.654.510.821	Current cost
Pengukuran kembali	(621.138.839)	(3.999.638.493)	Remeasurement
Pembayaran imbalan oleh entitas	(1.944.567.592)	(960.296.830)	Payment of remuneration by entity
Saldo akhir tahun	29.905.285.217	28.270.517.832	Balance at the end of year

17. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY

Liabilities on employee benefits were calculated based on Labor Law No. 13 year 2003 dated March 25, 2003. To comply with this regulation, the Company have registered its employees for Dana Pensiun Lembaga Keuangan (DPLK) Manulife Indonesia and a part of the contribution have been paid by the Company, so the employee benefits have a reciprocal offsetting with the Company's accumulated contribution to DPLK Manulife Indonesia program.

The following tables summarize the components of net benefits expense recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income and the amounts recognized in the statements of financial position for the estimated liabilities for employee benefits as calculated by an independent actuary, PT Jasa Aktuarial Praptasentosa Guna Jasa for the years ended December 31, 2019 and 2018, in its reports dated February 28, 2020 and February 28, 2019, respectively.

The actuarial valuations were determined using the Projected Unit Credit method which considered the following assumptions:

As of December 31, 2019 and 2018, there are 178 and 179 employees who have the right to receive employee benefits, respectively.

The details of the employee benefits liability stated in the statements of financial position are as follows:

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN (lanjutan)

Rincian beban imbalan kerja dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2019 / December 31, 2019
Beban jasa kini	1.667.799.545
Beban bunga	2.261.641.426
Biaya jasa lalu	294.514.187
Keuntungan aktuarial yang diakui	(23.481.342)
Jumlah	4.200.473.816

17. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)

The details of the employee benefits expense stated in the of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
	1.698.818.021	Current service cost
	1.922.436.251	Interest cost
	124.252.814	Past service cost
	(90.996.265)	Realized actuarial gain
Jumlah	3.654.510.821	Total

18. MODAL SAHAM

Berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 231 tanggal 29 April 2001 dari Rachmat Santoso, S.H., Notaris di Jakarta modal dasar Perusahaan sebesar Rp68.250.000.000 terbagi atas 516 lembar saham Seri A dan 1.759 lembar saham Seri B dengan nilai nominal masing-masing adalah Rp30.000.000 per saham. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor penuh sebesar 516 lembar saham Seri A dan 1.578 lembar saham Seri B atau senilai Rp62.820.000.000.

Susunan Pemegang Saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

Nama pemegang saham	Saham seri A/ Series A shares	Saham seri B/ Series B shares	Jumlah/ Amount (Rp)	%	Shareholders' name
PT Mandara Permai	126	354	14.400.000.000	22,92%	PT Mandara Permai
PT Bumi Serpong Damai	124	243	11.010.000.000	17,53%	PT Bumi Serpong Damai
Lain-lain (masing-masing sama atau kurang dari 5%)	266	981	37.410.000.000	59,55%	Other (equal or less than 5%)
Jumlah	516	1.578	62.820.000.000	100,00%	Total

18. SHARE CAPITAL

Based on the Deed of Shareholders' Special Meeting No. 231 dated April 29, 2001 of Rachmat Santoso, S.H., Notary in Jakarta, the authorised capital amounting to Rp68,250,000,000 consists of 516 Series A shares and 1,759 Series B shares with nominal value of Rp30,000,000 each share. Shares which have been issued and fully paid are 516 Series A shares and 1,578 Series B shares amounted to Rp62,820,000,000.

The details of the Company's Shareholders as of December 31, 2019 and 2018 are as follows:

19. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Akun ini merupakan selisih antara nilai nominal saham yang tertera pada Anggaran Dasar Perusahaan dengan nilai realisasi yang dibayarkan oleh para pemegang saham kepada Perusahaan, sebesar Rp38.000.000.000.

19. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

This account represents differences between nominal value share on the Articles of Association and amount paid by the shareholders to the Company which amounted to Rp38,000,000,000.

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. TAMBAHAN MODAL DISETOR (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018, akun tambahan modal disetor juga termasuk tambahan modal disetor yang berasal dari pengampunan pajak masing-masing sebesar Rp9.159.072.745 (Catatan 24d).

19. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL (continued)

As of December 31, 2019 and 2018, additional paid-in capital is additional from tax amnesty were amounting to Rp9,159,072,745 (Note 24d).

20. PENDAPATAN

Pendapatan terdiri dari:

	2019	2018
Lapangan golf	68.045.485.691	72.892.944.638
luran keanggotaan	41.034.548.498	38.055.109.480
Restoran	28.950.548.634	29.909.410.944
Rekreasi	3.353.414.484	3.199.953.034
Sewa ruangan	1.831.200.668	1.616.994.486
Lain-lain	5.938.914.271	5.174.429.288
Jumlah	149.154.112.246	150.848.841.870

Tidak terdapat pendapatan Perusahaan yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan kepada satu pelanggan saja untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018.

20. REVENUES

Revenues consists of:

	2019	2018
Lapangan golf	68.045.485.691	72.892.944.638
luran keanggotaan	41.034.548.498	38.055.109.480
Restoran	28.950.548.634	29.909.410.944
Rekreasi	3.353.414.484	3.199.953.034
Sewa ruangan	1.831.200.668	1.616.994.486
Lain-lain	5.938.914.271	5.174.429.288
Jumlah	149.154.112.246	150.848.841.870

There is no sales transactions over 10% of the total revenues with any customer for the years ended December 31, 2019 and 2018.

21. BEBAN POKOK PENDAPATAN

Beban pokok pendapatan terdiri dari:

	2019	2018
Lapangan golf	28.755.081.100	28.229.886.137
Restoran	18.271.674.867	18.283.165.915
Rekreasi	1.285.704.608	1.175.505.632
Jumlah	48.312.460.575	47.688.557.684

Tidak ada pembelian kepada pemasok yang melebihi 10% dari jumlah beban pokok pendapatan neto untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018.

21. COST OF REVENUES

Cost of revenues represent from cost:

	2019	2018
Lapangan golf	28.755.081.100	28.229.886.137
Restoran	18.271.674.867	18.283.165.915
Rekreasi	1.285.704.608	1.175.505.632
Jumlah	48.312.460.575	47.688.557.684

There are no purchase to individual supplier exceeding 10% of the total cost of revenues for the years ended December 31, 2019 and 2018.

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. BEBAN USAHA

Beban usaha terdiri dari:

	2019	2018	
Gaji dan upah	24.966.047.391	23.752.319.423	Salaries and wages
Penyusutan (Catatan 10)	13.212.331.822	15.314.768.709	Depreciation (Note 10)
Pajak bumi dan bangunan	11.794.402.957	13.477.143.184	Land and building tax
Jasa kebersihan dan pelayanan	6.150.285.761	5.476.598.507	Cleaning service
Listrik dan air	4.192.997.541	4.298.876.882	Electricity and water
Imbalan kerja karyawan (Catatan 17)	4.200.473.817	3.654.510.821	Employee benefits (Note 17)
Perbaikan dan pemeliharaan	1.488.177.443	1.415.561.614	Repair and maintenance
Amortisasi	1.320.093.538	26.211.900	Amortization
Administrasi bank	1.055.809.531	1.201.054.835	Bank administration
Kesejahteraan karyawan	741.895.804	700.804.461	Professional fee
Pajak dan perizinan	646.484.974	454.694.091	Employee welfare
Transportasi	451.040.662	414.671.252	Transportation
Jasa tenaga ahli	324.151.927	515.464.531	Tax and licensing
Beban Asuransi	310.197.490	304.568.603	Insurance Expenses
Alat-alat tulis dan cetakan	278.276.736	277.250.765	Stationery and printing
Telepon dan teleks	271.527.375	291.867.503	Telephone and telex
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp100.000.000)	974.265.225	1.013.790.842	Others (each belows Rp100,000,000)
Jumlah	72.378.459.994	72.590.157.923	Total

23. TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

Tidak terdapat transaksi lain dengan pihak berelasi pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 kecuali untuk gaji dan tunjangan manajemen kunci, sebagai berikut:

23. TRANSACTION WITH RELATED PARTIES

There are no other transactions with related parties as of December 31, 2019 and 2018 except for the salaries and allowances of key management personnel, as follows:

	2019	2018	
Beban gaji dan tunjangan	6.099.950.000	5.709.360.797	Salaries and benefit expenses
Persentase terhadap beban usaha	8,43%	7,87%	Percentage to operating expenses

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24. PERPAJAKAN

24. TAXATION

a. Utang pajak

Utang pajak terdiri dari:

	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Pajak Penghasilan			<i>Income tax</i>
Pasal 21	466.996.700	484.627.656	<i>Article 21</i>
Pasal 23	31.420.392	17.613.302	<i>Article 23</i>
Pasal 25	-	260.550.000	<i>Article 25</i>
Pasal 29	3.019.097.028	2.397.207.089	<i>Article 29</i>
Pasal 4 (2)	305.813	-	<i>Article 4 (2)</i>
Pajak Pertambahan Nilai - Keluaran	1.077.974.540	942.550.307	<i>Value Added Tax - Out</i>
Pajak pembangunan	291.065.848	298.687.921	<i>Development tax</i>
Pajak bumi dan bangunan (denda)	649.340.183	-	<i>Land and building tax (penalties)</i>
Jumlah	5.536.200.504	4.401.236.275	Total

a. Taxes payable

Taxes payable consists of:

b. (Beban) pajak penghasilan

(Beban) pajak penghasilan terdiri dari:

	2019	2018	
Kini	(8.365.662.016)	(9.964.677.500)	<i>Current</i>
Tangguhan	2.441.854.990	1.357.980.389	<i>Deferred</i>
Jumlah	(5.923.807.026)	(8.606.697.111)	Total

b. Income tax (expense)

Income tax (expense) consists of:

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24. PERPAJAKAN (lanjutan)

24. TAXATION (continued)

b. (Beban) pajak penghasilan (lanjutan)

Rekonsiliasi antara laba sebelum (beban) pajak penghasilan sebagaimana disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan perhitungan pajak penghasilan Perusahaan serta utang (kurang bayar) pajak penghasilan badan adalah sebagai berikut:

b. Income tax (expense) (continued)

The reconciliation between income before income tax (expense) as shown in the statements of profit or loss and other comprehensive income and the Company's income tax computations and the related corporate income tax payable (underpayment) are as follows:

	2019	2018	
Laba sebelum manfaat (beban) pajak penghasilan	48.238.006.489	50.846.161.210	<i>Income before income tax benefit (expense)</i>
Perbedaan tetap			<i>Permanent differences</i>
Pendapatan bunga	(17.647.131.185)	(15.453.214.228)	<i>Interest income</i>
Pendapatan sewa ruangan	(1.831.200.668)	(1.616.994.486)	<i>Room rental</i>
Kesejahteraan karyawan	193.765.241	459.987.107	<i>Employees' welfare</i>
Perjamuan dan representasi	612.874.753	519.923.326	<i>Donation and representation</i>
Biaya pajak	154.700.933	206.242.406	<i>Tax expense</i>
Lain-lain	-	(432)	<i>Others</i>
Jumlah perbedaan tetap	(18.516.990.926)	(15.884.056.307)	<i>Total permanent differences</i>
Perbedaan temporer			<i>Temporary differences</i>
Imbalan kerja	4.200.473.817	3.654.510.821	<i>Employee benefits</i>
Pembayaran imbalan kerja	(1.944.567.592)	(960.296.830)	<i>Payment of employee benefits</i>
Penyusutan	1.485.726.179	2.202.391.106	<i>Depreciation</i>
Jumlah perbedaan temporer	3.741.632.404	4.896.605.097	<i>Total permanent differences</i>
Penghasilan kena pajak	33.462.647.967	39.858.710.000	<i>Taxable income</i>
Beban pajak penghasilan			<i>Income tax expense</i>
Perhitungan pajak penghasilan pada tarif 25%	8.365.661.992	9.964.677.500	<i>Corporate income tax at 25% tax rate</i>
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka:			<i>Less prepaid income tax:</i>
Pasal 23	51.881.573	49.618.035	<i>Article 23</i>
Pasal 25	5.294.683.415	7.517.852.376	<i>Article 25</i>
Pajak penghasilan badan kurang bayar	3.019.097.004	2.397.207.089	<i>Corporate income tax Underpayment</i>

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24. PERPAJAKAN (lanjutan)

24. TAXATION (continued)

c. Pajak tangguhan

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas. Rincian dari aset pajak tangguhan Perusahaan adalah sebagai berikut:

c. Deferred tax

Deferred tax is computed based on the effect of the temporary differences between the financial statements carrying amounts of assets and liabilities and their respective tax bases. The details of the Company's deferred tax assets are as follows:

	1 Januari/ January 1, 2019	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ Credited to statements of profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 Desember/ December 31, 2019	
Aset tetap	4.267.600.725	2.311.709.883	-	6.579.310.608	Fixed assets
Imbalan kerja	7.067.629.458	563.976.556	(155.284.710)	7.476.321.304	Employee benefit
Penyesuaian					Adjustment on
saldo awal					beginning balance
aset pajak					of deferred
tangguhan	433.831.449	(433.831.449)	-	-	tax assets
Jumlah	11.769.061.632	2.441.854.990	(155.284.710)	14.055.631.912	Total
	1 Januari/ January 1, 2018	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ Credited to statements of profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 Desember/ December 31, 2018	
Aset tetap	3.583.173.834	684.426.891	-	4.267.600.725	Fixed assets
Imbalan kerja	7.393.985.583	673.553.498	(999.909.623)	7.067.629.458	Employee benefit
Penyesuaian					Adjustment on
saldo awal					beginning balance
aset pajak					of deferred
tangguhan	433.831.449	-	-	433.831.449	tax assets
Jumlah	11.410.990.866	1.357.980.389	(999.909.623)	11.769.061.632	Total

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

24. PERPAJAKAN (lanjutan)

d. Pengampunan pajak

Berdasarkan Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-887/PP/WPJ.07.2016 tertanggal 19 Oktober 2016 Perusahaan telah mengikuti program pengampunan pajak (tax amnesty). Selisih antara jumlah yang dilaporkan dalam aset dan liabilitas pengampunan pajak dicatat pada tambahan modal disetor. Beban pajak dengan tarif 2% telah dibayarkan oleh Perusahaan dan dicatat dalam biaya pajak dan perizinan. Pengampunan pajak tersebut telah diterima oleh kantor pelayanan pajak Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Pusat.

e. Administrasi

Berdasarkan peraturan perpajakan Indonesia, Perusahaan melaporkan SPT Tahunan berdasarkan perhitungan sendiri. Otoritas Pajak dapat menilai atau mengubah besarnya liabilitas pajak dalam waktu lima tahun sejak tanggal terutangnya pajak.

24. TAXATION (continued)

d. Tax amnesty

Based on Tax Amnesty Certificate No. KET-887/PP/WPJ.07.2016 dated October 19, 2016, the Company has participated in tax amnesty programme. The different between the amounts reported in the remission of tax assets and liabilities recorded in additional paid in capital. Redemption money at 2% rate has been paid by the Company and recorded in tax and licensing fee. Tax Amnesty has been accepted by Directorate General of Taxation Central Jakarta.

e. Administration

Under Indonesian taxation laws, the Company submit tax returns on the basis of self assessment. The tax authorities may assess or amend taxes within five years from the date when the tax became payable.

25. LABA NETO PER SAHAM

	2019	2018
Laba neto	42.314.199.463	42.239.464.099
Rata-rata tertimbang saham yang beredar	2.094	2.094
Laba neto per saham	20.207.354	20.171.664

25. EARNINGS PER SHARE

Net income
Weighted average outstanding shares
Earnings per share

26. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

	Dolar Amerika Serikat/ United States Dollar		Ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalents		
	2019	2018	2019	2018	
Aset moneter					Monetary assets
Kas dan setara kas	2.456.270	2.190.750	34.144.623.200	31.724.256.264	<i>Cash and cash equivalents</i>
Jumlah aset moneter - neto	2.456.270	2.190.750	34.144.623.200	31.724.256.264	Total monetary assets - net

26. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES IN FOREIGN CURRENCY

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan Perusahaan yang digunakan adalah risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko mata uang asing.

Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko bahwa salah satu pihak dalam instrumen keuangan gagal untuk memenuhi kewajibannya dan hal ini menyebabkan pihak lain mengalami kerugian. Perusahaan mengelola risiko kredit ini dengan melakukan pemantauan terhadap aset keuangan untuk memastikan agar risiko kredit Perusahaan tidak signifikan.

Jumlah maksimum risiko kredit aset keuangan Perusahaan, tanpa adanya jaminan dan penambahan kredit lainnya adalah sebagai berikut.

27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The main risks arising from the Company's financial instruments are credit risk, liquidity risk and foreign currency risk.

Credit risk

Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will fail to discharge an obligation and cause another losses. The Company manages this credit risk by monitoring the financial assets to ensure that the Company's exposure to credit risk is not significant.

The maximum exposure to credit risk of the Company's financial assets, without taking into account any collateral and other credit enhancement are as follows:

	2019	2018	
Pinjaman yang diberikan dan piutang			Loans and receivables
Kas dan setara kas	344.734.425.668	358.303.874.890	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	5.069.532.878	3.815.852.521	Trade receivables
Piutang non-usaha	776.997.830	886.954.347	Non-trade receivables
Aset keuangan lancar lainnya	5.037.734.676	-	Other current financial assets
Aset lain-lain	1.000.000	1.000.000	Other assets
Jumlah risiko kredit	355.619.691.051	363.007.681.758	Total credit risk

Tabel berikut ini merangkum kualitas kredit dan analisis umur pinjaman yang diberikan dan piutang:

The following tables summarise the credit quality and aging analysis of loans and receivables:

31 Desember/ December 31, 2019			
Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ neither past due nor impaired			
	Kelompok 1/ Group 1	Kelompok 2/ Group 2	Jumlah/ Total
Aset keuangan			Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang			Loans and receivables
Kas dan setara kas	344.734.425.668	-	344.734.425.668
Piutang usaha	-	5.069.532.878	5.069.532.878
Piutang non-usaha	-	776.997.830	776.997.830
Aset keuangan lancar lainnya	5.037.734.676	-	5.037.734.676
Aset lain-lain	-	1.000.000	1.000.000
			Cash and cash equivalents
			Trade receivables
			Non-trade receivables
			Other current financial assets
			assets
			Other assets

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
 CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
 DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
 PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
 (Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
 NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
 AS OF DECEMBER 31, 2019
 AND FOR THE YEAR ENDED
 DECEMBER 31, 2019
 (Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

	31 Desember/ December 31, 2018			
	Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ neither past due nor impaired			
	Kelompok 1/ Group 1	Kelompok 2/ Group 2	Jumlah/ Total	
Aset keuangan				Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang				Loans and receivables
				Cash and cash equivalents
Kas dan setara kas	358.303.874.890	-	358.303.874.890	Trade receivables
Piutang usaha	-	3.815.852.521	3.815.852.521	Non-trade receivables
Piutang non-usaha	-	886.954.347	886.954.347	Other current financial assets
Aset keuangan lancar lainnya	-	-	-	Other assets
Aset lain-lain	-	1.000.000	1.000.000	

Kas dan setara kas diklasifikasikan sebagai Kelompok 1 karena disimpan dan diinvestasikan di bank dengan peringkat kredit yang baik dan dapat ditarik kapan saja.

Cash and cash equivalents are classified as Group 1 since these are deposited and invested in banks with good credit rating and can be withdrawn anytime.

Kelompok 1 piutang berkaitan dengan piutang yang berasal dari klien atau pelanggan yang konsisten membayar sebelum tanggal jatuh tempo. Kelompok 2 termasuk piutang yang ditagih pada tanggal jatuh temponya bahkan tanpa upaya dari Perusahaan untuk melakukan penagihan kepada klien, sedangkan piutang yang ditagih pada tanggal jatuh tempo dan Perusahaan melakukan upaya yang gigih untuk menagih piutang tersebut yang termasuk dalam piutang Kelompok 3. Pada tanggal 31 Desember 2019 dan 31 Desember 2018 tidak terdapat piutang yang termasuk dalam Kelompok 3.

Group 1 receivables related to those receivables from clients or customers that consistently pay before the maturity date. Group 2 includes receivables that are collected on their due dates even without an effort from the Company to follow them up while receivables which are collected on their due dates provided that the Company made a persistent effort to collect them are included under Group 3 receivables. There are no receivables in Group 3 as of December 31, 2019 and December 31, 2018.

Analisa kolektibilitas dari profil aset keuangan dan jatuh tempo liabilitas keuangan lainnya Perusahaan berdasarkan kontrak yang pembayarannya tidak terdiskonto adalah sebagai berikut:

The collectability analysis of financial assets and the maturity profile of the Company's other financial liabilities based on contractual undiscounted payments are summarized as follows:

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

31 Desember/ December 31, 2019					
	Kurang dari 3 bulan/ Less than 3 months	3 bulan sampai dengan 1 tahun/ 3 months to 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 years	Jumlah/ Total	
Aset keuangan					Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang					<i>Loans and receivables</i>
Kas dan setara kas					<i>Cash and cash equivalents</i>
	344.734.425.668	-	-	344.734.425.668	
Piutang usaha					<i>Trade receivables</i>
	5.069.532.878	-	-	5.069.532.878	
Piutang non-usaha					<i>Non-trade receivables</i>
	776.997.830	-	-	776.997.830	
Aset lain-lain					<i>Other assets</i>
	-	-	1.000.000	1.000.000	
	350.580.956.375	-	1.000.000	350.581.956.375	
Liabilitas keuangan					Financial liabilities
Utang usaha					<i>Trade payables</i>
	4.083.074.269	1.484.550.202	-	5.567.624.471	
Biaya yang masih harus dibayar					<i>Accrued expenses</i>
	4.447.942.488	-	-	4.447.942.488	
Utang dividen					<i>Dividends payable</i>
	-	-	17.347.838.514	17.347.838.514	
Utang non-usaha					<i>Non-trade payables</i>
	7.502.938.358	-	-	7.502.938.358	
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan					<i>Refundable membership fee</i>
	-	-	85.517.289.243	85.517.289.243	
	16.033.955.115	1.484.550.202	102.865.127.757	120.383.633.074	
31 Desember/ December 31, 2018					
	Kurang dari 3 bulan/ Less than 3 months	3 bulan sampai dengan 1 tahun/ 3 months to 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 years	Jumlah/ Total	
Aset keuangan					Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang					<i>Loans and receivables</i>
Kas dan setara kas					<i>Cash and cash equivalents</i>
	358.303.874.890	-	-	358.303.874.890	
Piutang usaha					<i>Trade receivables</i>
	2.898.449.004	917.403.517	-	3.815.852.521	
Piutang non-usaha					<i>Non-trade receivables</i>
	-	886.954.347	-	886.954.347	
Aset lain-lain					<i>Other assets</i>
	-	-	1.000.000	1.000.000	
	361.202.323.894	1.804.357.864	1.000.000	363.007.681.758	

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)

27. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (continued)

31 Desember/ December 31, 2018

	Kurang dari 3 bulan/ <i>Less than 3 months</i>	3 bulan sampai dengan 1 tahun/ <i>3 months to 1 year</i>	Lebih dari 1 tahun/ <i>More than 1 years</i>	Jumlah/ Total	
Liabilitas keuangan					Financial liabilities
Utang usaha	5.812.788.510	2.088.086.846	-	7.900.875.356	<i>Trade payables</i>
Biaya yang masih harus dibayar	4.521.726.471	-	-	4.521.726.471	<i>Accrued expenses</i>
Utang dividen	-	-	11.273.224.218	11.273.224.218	<i>Dividends payable</i>
Utang non-usaha	-	729.131.315	6.214.629.902	6.943.761.217	<i>Non-trade payables</i>
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	-	-	88.234.875.243	88.234.875.243	<i>Refundable membership fee</i>
	10.334.514.981	2.817.218.161	105.722.729.363	118.874.462.505	

Risiko mata uang asing

Perusahaan terpapar risiko nilai tukar mata uang asing yang terutama timbul dari aset/liabilitas moneter neto yang berbeda dengan mata uang fungsional Perusahaan. Hal tersebut telah ditelaah dan dipantau secara berkala oleh Manajemen Perusahaan.

Foreign currency risk

The Company is exposed to foreign exchange risk arising from net monetary assets/liabilities that are not denominated in the Company's functional currency. This is being reviewed and monitored periodically by the Company's Management.

28. INSTRUMEN KEUANGAN

Nilai wajar instrumen keuangan adalah jumlah dimana instrumen tersebut dapat dipertukarkan atau diselesaikan antara pihak yang berpengetahuan dan bersedia dalam transaksi pasar yang wajar, selain dalam situasi likuidasi paksa atau dijual.

28. FINANCIAL INSTRUMENTS

The fair value of a financial instrument is the amount at which the instrument could be exchanged or settled between knowledgeable and willing parties in an arm's-length transaction, other than in a forced or liquidation sale situation.

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019

(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)

Perbandingan dengan kategori jumlah tercatat dan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan lancar pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018 adalah sebagai berikut:

28. FINANCIAL INSTRUMENTS (continued)

A comparison by category of carrying amounts and fair values of current financial assets and liabilities as of December 31, 2019 and 2018 are set out below:

		31 Desember/ December 31, 2019		
		Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	
Aset keuangan				Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang				Loans and receivables
	Kas dan setara kas	344.734.425.668	344.734.425.668	Cash and cash equivalents
	Piutang usaha	5.069.532.878	5.069.532.878	Trade receivables
	Piutang non-usaha	776.997.830	776.997.830	Non-trade receivables
	Aset lain-lain	1.000.000	1.000.000	Other assets
Liabilitas keuangan				Financial liabilities
Liabilitas keuangan lainnya				Other financial liabilities
	Utang usaha	5.567.624.471	5.567.624.471	Trade payables
	Biaya yang masih harus dibayar	4.447.942.488	4.447.942.488	Accrued expenses
	Utang dividen	17.347.838.514	17.347.838.514	Dividends payable
	Utang non-usaha	7.502.938.358	7.502.938.358	Non-trade payables
	Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	85.517.289.243	85.517.289.243	Refundable membership fee
		31 Desember/ December 31, 2018		
		Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	
Aset keuangan				Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang				Loans and receivables
	Kas dan setara kas	358.303.874.890	358.303.874.890	Cash and cash equivalents
	Piutang usaha	3.815.852.521	3.815.852.521	Trade receivables
	Piutang non-usaha	886.954.347	886.954.347	Non-trade receivables
	Aset lain-lain	1.000.000	1.000.000	Other assets
Liabilitas keuangan				Financial liabilities
Liabilitas keuangan lainnya				Other financial liabilities
	Utang usaha	7.900.875.356	7.900.875.356	Trade payables
	Biaya yang masih harus dibayar	4.521.726.471	4.521.726.471	Accrued expenses
	Utang dividen	11.273.224.218	11.273.224.218	Dividends payable
	Utang non-usaha	6.943.761.217	6.943.761.217	Non-trade payables
	Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	88.234.875.243	69.753.296.069	Refundable membership fee

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. INSTRUMEN KEUANGAN (lanjutan)

Karena instrumen keuangan bersifat jangka pendek nilai tercatat mendekati nilai wajarnya.

28. FINANCIAL INSTRUMENTS (continued)

Due to the short-term nature of these financial instruments, carrying value approximate their fair value.

29. MANAJEMEN PERMODALAN

Tujuan utama dari manajemen modal Perusahaan adalah untuk menjaga kemampuan entitas untuk menjamin kelangsungan usaha sehingga dapat terus memberikan keuntungan bagi pemegang saham dan manfaat bagi para pemilik kepentingan yang lain dan untuk mempertahankan struktur modal yang optimal untuk mengurangi biaya modal.

Perusahaan mengelola struktur modal dan membuat penyesuaian untuk hal tersebut, sehubungan dengan perubahan dalam kondisi ekonomi.

29. CAPITAL MANAGEMENT

The primary objective of the Company's capital management is to maintain the entity's ability to continue as a going concern so that it can continue to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to reduce the cost of capital.

The Company maintains the structure of capital and applies some changes according to changes in economic condition.

	31 Desember 2019 / December 31, 2019	31 Desember 2018 / December 31, 2018	
Modal saham	62.820.000.000	62.820.000.000	Share capital
Tambahan modal disetor	38.000.000.000	38.000.000.000	Additional paid-in capital
Saldo laba	227.599.520.587	205.939.199.204	Retained earnings
Tambahan modal disetor dari pengampunan pajak	9.159.072.745	9.159.072.745	Additional paid-in capital from tax amnesty
Jumlah	337.578.593.332	315.918.271.949	Total

30. INFORMASI SEGMENT

30. SEGMENT INFORMATION

	BSD Course	PIK Course	Jumlah/ Total	
31 Desember 2019				December 31, 2019
Pendapatan usaha	71.875.227.790	77.278.884.456	149.154.112.246	Operating revenues
Hasil				Income
Laba bruto	47.763.990.852	53.077.660.819	100.841.651.670	Gross profit
Beban usaha	(32.498.290.874)	(39.880.169.121)	(72.378.459.994)	Operating expenses
Laba usaha	15.265.699.978	13.197.491.698	28.463.191.676	Income from operations
Penghasilan lain-lain	19.313.286.297	461.528.527	19.774.814.817	Other income
Laba sebelum beban pajak penghasilan	34.578.986.275	13.659.020.225	48.238.006.489	Income before income tax expense
Beban pajak penghasilan	(5.923.807.026)	-	(5.923.807.026)	Income tax expense
Laba neto	28.655.179.249	13.659.020.225	42.314.199.463	Net income

The original interim financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

30. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)

30. SEGMENT INFORMATION (continued)

	<u>BSD Course</u>	<u>PIK Course</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	
31 Desember 2019				December 31, 2019
Jumlah aset segmen	219.788.574.138	312.655.068.416	532.443.642.554	Total segment assets
Jumlah liabilitas segmen	181.998.585.456	12.866.463.767	194.865.049.223	Total segment liabilities
	<u>BSD Course</u>	<u>PIK Course</u>	<u>Jumlah/ Total</u>	
31 Desember 2018				December 31, 2018
Pendapatan usaha	70.544.465.054	80.304.376.816	150.848.841.870	Operating revenues
Hasil				Income
Laba bruto	46.983.150.611	56.177.133.575	103.160.284.186	Gross profit
Beban usaha	(34.552.343.172)	(38.037.814.751)	(72.590.157.923)	Operating expenses
Laba usaha	12.430.807.439	18.139.318.824	30.570.126.263	Income from operations
Penghasilan lain-lain	19.726.307.954	549.726.993	20.276.034.947	Other income
Laba sebelum beban pajak penghasilan	32.157.115.393	18.689.045.817	50.846.161.210	Income before income tax expense
Beban pajak penghasilan	(8.606.697.111)	-	(8.606.697.111)	Income tax expense
Laba neto	23.550.418.282	18.689.045.817	42.239.464.099	Net income
Jumlah aset segmen	204.401.461.171	299.694.811.546	504.096.272.717	Total segment assets
Jumlah liabilitas segmen	174.612.773.655	13.565.227.114	188.178.000.769	Total segment liabilities

31. REKLASIFIKASI AKUN

Perusahaan telah mereklasifikasi beberapa akun-akun dalam laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2018 agar lebih mencerminkan sifat transaksi dan penyesuaian dengan penyajian laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019. Pengaruh reklasifikasi tidak signifikan terhadap posisi keuangan.

Berikut ini rincian akun-akun dalam laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2019 sebelum dan sesudah reklasifikasi:

31. RECLASSIFICATION OF ACCOUNT

The Company has reclassified certain accounts in the financial statements for the year ended December 31, 2018 to better reflect the nature of transaction and to conform with the presentation of the financial statements for the year ended December 31, 2019. The effect of reclassification is not significant to the financial position.

The following are the details of accounts in the financial statements for the year ended December 31, 2019 before and after the reclassification:

	<u>Sebelum akun/ Before reclassification of account</u>	<u>Penyesuaian/ Adjustment</u>	<u>Setelah akun/ After reclassification of account</u>	
Aset				Assets
Aset lancar				Current Assets
Kas dan setara kas	358.303.874.890	(5.000.000.000)	353.303.874.890	Cash and cash equivalents
Aset keuangan lancar lainnya	-	5.000.000.000	5.000.000.000	Other current financial assets

The original interim financial statements included herein are
in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2019
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2019
AND FOR THE YEAR ENDED
DECEMBER 31, 2019
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. PERKARA HUKUM DAN LIABILITAS BERSYARAT

Perusahaan tidak mempunyai perkara hukum yang signifikan pada tanggal 31 Desember 2019 dan 2018. Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa kewajiban atas gugatan hukum atau tuntutan dari pihak ketiga tidak akan mempengaruhi posisi keuangan dan hasil operasi masa yang akan datang secara signifikan.

32. LEGAL MATTERS AND CONTINGENCIES

As of December 31, 2019 dan 2018, the Company does not involve in any other significant legal matters. The Company's management believed that the eventual liabilities under these lawsuits or claims, if any, will not have a material adverse effect on the Company's future financial position and operating results.