

LAPORAN TAHUNAN 2021 PT. DAMAI INDAH GOLF, Tbk.



PT. DAMAI INDAH GOLF, Tbk.
BSD COURSE - PIK COURSE



LAPORAN
DEWAN KOMISARIS

Para Pemegang Saham yang terhormat,

Kami bersyukur kepada Tuhan Yang Maha Kuasa, atas berkat dan rahmat-Nya kepada kita semua. Dewan Komisaris mensyukuri bahwa PT. Damai Indah Golf, Tbk dapat melalui tahun 2021 dengan baik di tengah Pandemi *Covid-19*.

Dewan Komisaris mengapresiasi Direksi yang telah membuat kebijakan terbaik agar Perseroan tetap bertahan di tengah kondisi pandemi ini. Selain itu Direksi telah menyusun strategi yang tepat dengan memperhatikan kesehatan dan keselamatan semua pihak dalam mendorong optimalisasi penerimaan dan efisiensi biaya, serta menerapkan praktik tata kelola yang baik di Perseroan.

Dewan Komisaris mendukung penuh komitmen Direksi untuk membawa Perseroan kembali tumbuh dan menjadi Lapangan Golf terbaik serta memberikan nilai lebih kepada pemegang saham.

Sebagai penutup, saya mewakili seluruh Dewan Komisaris menyampaikan terima kasih kepada pemegang saham, pemangku kepentingan, Direksi, jajaran manajemen, karyawan, serta mitra bisnis yang senantiasa mendukung Perseroan untuk tumbuh dan berkembang. Ucapan terima kasih juga kami tujukan terutama kepada anggota dan pelanggan Damai Indah Golf atas kepercayaan mereka kepada Damai Indah Golf.

Dewan Komisaris, Mei 2022



Franciscus Welirang
Komisaris Utama

LAPORAN
DIREKSI

Para Pemegang Saham yang kami hormati,

Puji Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat yang berlimpah kepada Perseroan sehingga bisa bertahan dalam situasi Pandemi *Covid-19* yang sangat berpengaruh terhadap perekonomian nasional dengan diterapkannya Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM) yang menyebabkan berkurangnya aktivitas masyarakat diluar rumah.

Kebijakan Pemerintah daerah dalam rangka PPKM mengharuskan Perseroan melakukan pembatasan dan pengurangan waktu operasional dengan tetap memperhatikan keselamatan pemain dan pekerja serta peraturan yang berlaku. Walaupun demikian pada tahun 2021 pendapatan perseroan mengalami kenaikan pendapatan sebesar Rp. 16,3 miliar rupiah sehingga laba meningkat menjadi Rp. 37,5 miliar rupiah atau sebesar 80,40%.


Pada tahun 2021 Perseroan melakukan beberapa hal untuk memperbaiki dan meningkatkan kualitas, antara lain :

BSD Course: merenovasi *club house* dan *driving range*, merubah *tee* hitam menjadi persegi empat, revitalisasi pasir *bunker* revitalisasi *landscape*, dan irigasi untuk taman, melanjutkan pemasangan *paving block* di pinggir *cart path*, serta *slicing verticut* dan *top dressing fairway*, renovasi *rain shelter*, pembangunan rumah pompa banjir tambahan, dan renovasi *nursery landscape*.

PIK Course: merenovasi *driving range*, *reshaping* dan *sand capping fairway* # 11, 16, 18 untuk mencegah terjadinya becek pada saat musim hujan, renovasi WTP, penggantian pintu air inlet irigasi pump, penggantian *flange screw pump*, pemasangan *conblock* di pinggir *maintenance road* agar tidak terjadi genangan air / becek pada saat musim hujan.

Seluruh jajaran Direksi mengucapkan terima kasih dan apresiasi sebesar-besarnya terutama kepada para Pemegang Saham, Dewan Komisaris, Pemangku Kepentingan serta seluruh Karyawan yang turut berkontribusi mendukung perkembangan Damai Indah Golf.

Dewan Direksi, Mei 2022



Budiarsa Sastrawinata #f
Direktur Utama

PROFIL PERUSAHAAN

PT. Damai Indah Golf, Tbk., (dahulu PT. Damai Indah Padang Golf), didirikan berdasarkan Akta Pendirian No. 644 tanggal 29 Nopember 1989 oleh Notaris Benny Kristianto, SH. Akta Pendirian telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-245.HT.01.01.TH.91 tanggal 23 Januari 1991 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 30 tanggal 12 April 1991, tambahan No. 1020.

Perseroan mengubah namanya dari PT. Damai Indah Padang Golf menjadi PT. Damai Indah Golf berdasarkan Akta No. 4 Notaris Raden Muhamad Herdarmawan, SH., tanggal 5 Januari 1994 dan telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-6419.HT.01.04.TH.94 tanggal 25 April 1994 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 70 tanggal 2 September 1994, Tambahan No. 6214.

Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta No. 38, Notaris Kumala Tjahjani Widodo S.H., M.H., M.KN, tanggal 16 Oktober 2021 mengenai perubahan seluruh ketentuan Anggaran Dasar Perseroan untuk menyesuaikan POJK No. 32/POJK.04/2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka disesuaikan dengan POJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, dan menyetujui Penyesuaian maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan dengan Peraturan Kepala Badan Pusat Statistik Nomor 19 tahun 2017 tentang perubahan atas peraturan Kepala Badan Statistik Nomor 95 tahun 2015, sebagaimana dimaksud Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan. Akta perubahan tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Nomor: AHU-AH.01.03-0462836 tahun 2021, tanggal 19 Oktober 2021.

Sesuai ketentuan Undang-Undang No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal, Perseroan telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran Publik kepada Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM dan LK) dan telah dinyatakan efektif berdasarkan Surat Pemberitahuan Efektifnya Pernyataan Pendaftaran No. S-603/PM/2002 tanggal 27 Maret 2002. Status Perseroan adalah Perusahaan Penanaman Modal Asing (PMA) dan telah memperoleh Ijin Usaha Tetap dari Menteri Negara Penggerak Dana Investasi/Badan Koordinasi Penanaman Modal No. 796/T/PARPOSTEL/1994 Tanggal 20 Oktober 1994 jo No. 962/A.1/1996 Tanggal 26 September 1996.

Maksud dan Tujuan Perseroan adalah pengelolaan lapangan golf dan sarana-sarana penunjang lainnya seperti *Club House, Restaurant, Driving Range, Proshop, Function Room* dan *Swimming Pool* khusus di *BSD Course*.

Perseroan memiliki 2 (dua) lapangan golf bertaraf Internasional:

1. **DAMAI INDAH GOLF - BSD Course** terletak di *BSD City, Tangerang Selatan*. Memiliki 18 *Hole* yang di desain oleh *Jack Nicklaus* dengan tema "*Spirit of The Hill*" dengan luas area 75 Ha.
2. **DAMAI INDAH GOLF - PIK Course** terletak di *Pantai Indah Kapuk, Jakarta Utara*. Memiliki 18 *Hole* yang di desain oleh *Robert Trent Jones Jr* dengan tema "*Spirit of The Sea*" dengan luas area 80 Ha.

“VISI”

- Menjadi lapangan golf yang paling proaktif dan inovatif di Indonesia;
- Menjadi pilihan utama untuk bermain golf di Indonesia, yang memberikan pengalaman yang tidak terlupakan bagi konsumen;
- Menjadi club ternyaman dan penuh keakraban, yang dibanggakan oleh anggotanya;
- Menjadi perusahaan yang profitable dengan return yang lebih baik untuk investor, masyarakat, dan lingkungan hidup.

“MISI”

- Memberikan pelayanan personal yang prima melalui karyawan yang berdedikasi tinggi sehingga melampaui harapan pelanggan dan menjadi pilihan utama pelanggan;
- Menyediakan lapangan golf yang berkualitas internasional secara konsisten;
- Memanfaatkan seluruh peluang yang ada dan mengantisipasi perubahan;
- Mendorong karyawan untuk mengembangkan potensi untuk mencapai kinerja yang paling efektif dan efisien.

SAHAM

Pemegang Saham per 31 Desember 2021 sebagai berikut (*Lampiran-2*)

Pemegang Saham	Saham		Jumlah	Presentase
	“A”	“B”		
PT. Mandara Permai	126	354	480	22,92%
PT. Bumi Serpong Damai	124	243	367	17,53%
PT. Apratima Sejahtera	10	70	80	3,82%
Obayashi Corporation	74	0	74	3,53%
PT. Ciputra Corpora	5	58	63	3,01%
PT. Ciputra Residence	4	53	57	2,72%
Masyarakat lainnya kurang dari 2%	173	800	973	46,47%
Jumlah	516	1.578	2.094	100,00 %

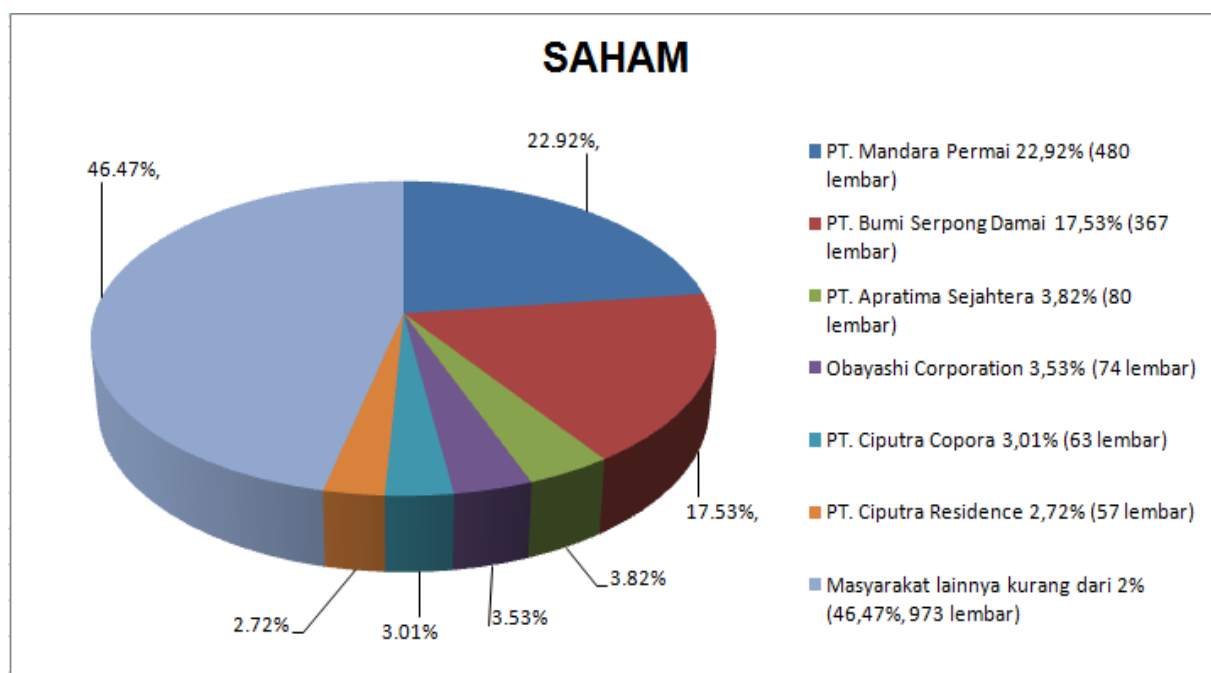
Tabel 1. Jumlah dan Presentase Pemegang Saham Tahun 2021

Modal dasar yang dikeluarkan 2.275 lembar, terdiri 516 saham Seri “A” (Istimewa) dan 1.759 saham Seri “B” (Biasa).

Modal yang telah ditempatkan 2.094 lembar, terdiri dari 516 saham Seri “A” (Istimewa) dan 1.578 saham Seri “B” (Biasa).

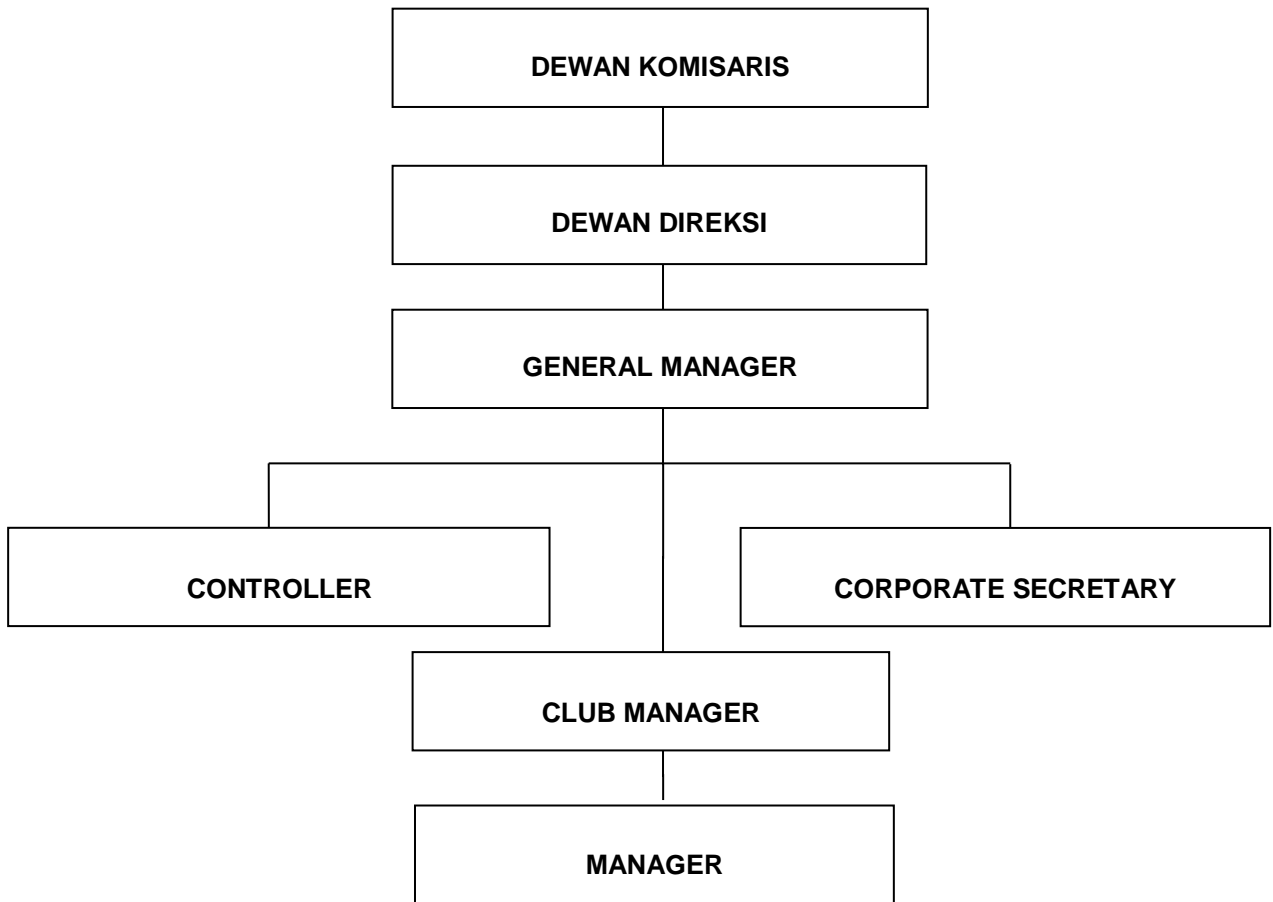
Sisa saham yang masih dalam persediaan 181 lembar Seri “B” (Biasa).

Nilai Nominal setiap lembar saham Rp. 30.000.000,- (tiga puluh juta rupiah).



Grafik 1. Presentase Jumlah Pemegang Saham tahun 2021

STRUKTUR ORGANISASI PERUSAHAAN



Grafik 2. Struktur Organisasi Perusahaan

PROFIL DEWAN KOMISARIS

Franciscus Welirang Komisaris Utama

Warga Negara Indonesia. Memperoleh gelar Diploma dalam bidang *Chemical Engineering* dari *South Bank Polytechnic* di London, Inggris. Menjabat sebagai Komisaris Utama Perseroan sejak tahun 2020. Pada saat ini menjabat juga sebagai Direktur PT. Indofood Sukses Makmur Tbk., Komisaris Utama PT. Indofood CBP Sukses Makmur Tbk., Komisaris PT. Unggul Indah Cahaya Tbk., Komisaris Independen PT. Indocement Tunggul Prakarsa Tbk., Ketua Umum Asosiasi Produsen Tepung Terigu Indonesia, Anggota Dewan Pengurus Komite Nasional Kebijakan *Governansi*, Anggota Tim Pelaksana Kelompok Kerja Ahli Ketahanan Pangan, Anggota Dewan Penasehat Asosiasi Emiten Indonesia, Anggota Dewan Penasehat Kadin Indonesia, Anggota Dewan Pertimbangan Asosiasi Pengusaha Indonesia, Anggota Dewan Penasehat *The Nature Conservancy* Indonesia, Anggota *National Steering Committee Global Environment Fund*, *Co-Chair Advisory Board* Perhimpunan Filantropi Indonesia, Sekretaris *Jendral Partnership for Indonesia Sustainable Agriculture*, Anggota Dewan Penasehat Asosiasi Perhimpunan Ahli Teknologi Pangan Indonesia, Sebelumnya pernah menjabat sebagai Komisaris PT. Indofood CBP Sukses Makmur, Tbk, Wakil Direktur Utama PT. Indocement Tunggul Prakarsa, Tbk., Komisaris Utama Bursa Efek Surabaya, Ketua Umum Asosiasi Emiten Indonesia, Ketua Ketahanan Pangan Asosiasi Pengusaha Indonesia, Wakil Ketua Badan Perlindungan Konsumen Nasional, dan Ketua Komite Tetap Ketahanan Pangan Kamar Dagang Indonesia.

Indra Widjaja Komisaris

Warga Negara Indonesia. Memperoleh gelar *Bachelor of Commerce* dari *Nan Yang University Singapore* pada tahun 1974. Menjabat sebagai Komisaris Perseroan sejak tahun 1990. Jabatan lainnya adalah Komisaris Utama, Wakil Komisaris Utama dan Direktur Utama di beberapa perusahaan dalam Group Sinar Mas. Aktif sebagai pengurus di beberapa organisasi perbankan dan perdagangan.

Candra Ciputra Komisaris

Warga Negara Indonesia, memperoleh gelar Sarjana dibidang ilmu keuangan Universitas San Francisco, Magister dibidang Administation Bisnis Universitas Golden Gate, San Francisco, Amerika Serikat, Menjabat sebagai Komisaris Perseroan sejak tahun 2020. Jabatan lainnya Komisaris Utama PT. Ciputra Residence, Presiden Komisaris Utama PT. Pembangunan Jaya, Direktur Utama PT. Ciputra Development, Tbk.

Kenji Taira Komisaris

Warga Negara Jepang. Tamatan University of Kansas tahun 1999. Menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2005. Jabatan lainnya Finance Manager PT. Batamindo Investment sejak tahun 2002 sampai sekarang.

Michael J P Widjaja Komisaris

Warga Negara Indonesia. Memiliki gelar Bachelor of Arts dari University of Southern California, Amerika Serikat pada tahun 2006. Menjabat sebagai Wakil Direktur Utama PT. Plaza Indonesia Realty, Tbk sejak tahun 2019, sebelumnya pernah menjabat sebagai Wakil Direktur Utama PT. Duta Pertiwi, Tbk (2007-2015), Komisaris PT. Golden Energy Mines, Tbk (2011-2013), serta Wakil Presiden Komisaris PT. Dian Swastatika Sentosa, Tbk (2009-2011), mempunyai pengalaman di Top Tier Trading (Los Angeles) tahun 2005, PT. Arara Abadi (Indonesia) tahun 2004 dan EuroRev. Inc (Los Angeles) tahun 2003.

Nararya Ciputra Sastrawinata
Komisaris

Warga Negara Indonesia. Memperoleh gelar *Master of Engineering (MEng)* dari Imperial College London pada tahun 2008. Menjabat sebagai *Associate Project Director* di Grand Shenyang International City pada tahun 2009 – 2013. Menjabat sebagai Business Development Manager pada tahun 2013 - 2014. Menjabat sebagai Direktur Ciputra Group pada tahun 2017 – saat ini.

Koichiro Minami
Komisaris

Warga Negara Jepang. Lahir di Fukuoka, Jepang pada 15 Oktober 1962. Tamatan Tokyo *University of Science* tahun 1987 jurusan Arsitektur. Bergabung di Obayashi Corporation sejak 1987 hingga saat ini dan diangkat menjadi Presiden Direktur PT. Jaya Obayashi sejak 2017.

Kamardy Arief, SE
Komisaris Independen

Warga Negara Indonesia. Memperoleh gelar Sarjana Ekonomi dari Universitas Gajah Mada. Menjabat sebagai Komisaris Perseroan pada tahun 2001 dan diangkat menjadi Komisaris Independen Perseroan pada tahun 2002 hingga saat ini. Jabatan lainnya adalah pernah menjabat sebagai anggota Direksi / *Deputy Governor* Bank Indonesia tahun 1976 – 1983 dan sebagai Direktur Utama Bank Rakyat Indonesia tahun 1983 - 1992. Saat ini menjabat sebagai Komite Audit di beberapa perusahaan.

Edmund Eddy Sutisna
Komisaris Independen

Warga Negara Indonesia. Lahir di Semarang, 8 Juli 1946, Memperoleh Gelar Insinyur Teknik Mesin dari Universitas Indonesia, Jakarta. Lulus tahun 1971 dan memperoleh gelar Master of Business Administration, Syracuse University, USA lulus tahun 1989. Menjabat sebagai Direktur PT. Pembangunan Jaya dari bulan Oktober 1991 sampai dengan bulan Juli 2001. Pada tahun 2011 sampai dengan tahun 2019 menjabat sebagai Komisaris Independen PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk., tahun 2011 – sampai saat ini sebagai Komisaris Independen PT. Jaya Real Property, Tbk., dan sebagai Presiden Universitas Pembangunan Jaya dari tahun 2017-2022. Di tahun 2017- 2021 menjabat sebagai Komisaris Utama di PT. Jawa Pos.

Rudy Hartono Kurniawan
Komisaris Independen

Warga Negara Indonesia. Lahir di Surabaya tahun 1949. Memperoleh Gelar Sarjana Muda Ekonomi dari Universitas Trisakti, menjabat sebagai Presiden Komisaris PT. Topindo Atlas Asia, Direktur Sabita Mandiri, Komisaris Independen PT. Damai Indah Golf, Tbk., aktivitas dalam organisasi olahraga sebagai penasihat PB. PBSI, Ketua Umum Klub Jaya Raya, dan menjabat *Captain* di kepengurusan Damai Indah Golf Club.

PROFIL DIREKSI

Budiarsa Satrawinata
Direktur Utama

Warga Negara Indonesia. Menyelesaikan *Higher National Diploma* di Willesden College Technology, Inggris tahun 1979 dan memperoleh gelar sarjana Teknik Sipil dari Plymouth Polytechnic, England tahun 1981. Mendapat gelar Master di bidang Manajemen di Prasetya Mulya *Business School* (Institut Manajemen Prasetya Mulya) Jakarta, pada tahun 1985. Menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 1990 dan diangkat menjadi Direktur Utama PT. Damai Indah Golf, Tbk., sejak tahun 2012. Jabatan lainnya *Managing Director* di Ciputra Group dan beberapa perusahaan lainnya. Ikut berperan aktif dalam organisasi di bidang properti, baik domestik maupun Internasional.

Benny Setiawan Santoso
Direktur

Warga Negara Indonesia. Tamatan dari Ngee Ann College di Singapore. Menjabat sebagai Direktur Perseroan sejak tahun 2005. Jabatan lainnya adalah Direktur di beberapa perusahaan.

Syukur Lawigena
Direktur

Warga Negara Indonesia. Memperoleh gelar S1 jurusan *Civil Engineering* Universitas Katolik Parahyangan. Lahir di Bandung tanggal 27 Mei 1955. Bergabung dengan Sinar Mas sejak tahun 1988. Pada tahun 2003-2010 menjabat sebagai Deputy Direktur PT. Bumi Serpong Damai, Tbk., sejak tahun 2010 sampai saat ini menjabat sebagai Direktur PT. Bumi Serpong Damai, Tbk.

Sian Christine Wiradinata
Direktur

Warga Negara Indonesia. Tamatan Teknik Arsitektur Universitas Tarumanegara tahun 1988. Memperoleh gelar Magister Management dari Institut Pendidikan dan Pengembangan Manajemen tahun 1990. Menjabat General Manager Perseroan tahun 1998 dan diangkat menjadi Direktur Eksekutif tahun 2002. Diangkat sebagai Direktur pada tahun 2015. Jabatan lainnya Komite Audit di beberapa Perusahaan. Aktif di beberapa organisasi golf dan organisasi profesi.

Tairo Hatayama
Direktur

Warga Negara Jepang. Lahir di Hyogo Jepang pada tanggal 1 Agustus 1968. Tamatan Fakultas Business Administration Kwansai Gakuin University tahun 1992. Bergabung di Obayashi Corporation Jepang sejak tahun 1992 sampai sekarang. Diangkat menjadi Direktur Perusahaan pada tahun 2013.

PENGHARGAAN

1. Tahun 1992
“*Golf Nugget Award for Site Plan*” untuk PIK Course dari *Pacific Coast Builders Conference* untuk desain lapangan golf yang inovatif.
2. Tahun 1996
“*Host Venue of The Year 1996*” untuk BSD Course dari APGA.
3. Tahun 1997
“Nominasi “Lapangan Golf dengan Kepedulian terhadap Lingkungan” dari Pemerintah Daerah Tingkat II Tangerang untuk BSD Course.
4. Tahun 1999
“*The Best Golf Course in Indonesia*” untuk BSD Course dari *Majalah Golf Internasional USA Golf Digest*.
5. Tahun 2000
“*Best 3 Asia/Pacific Course of The Year*” dari *HERTZ International Golf Travel*. Penghargaan ini untuk Kategori Lapangan Golf terbaik di Asia Pasifik untuk BSD Course.
6. Tahun 2007
“*2nd Runner Up Best Golf Course in Indonesia*” berdasarkan survey pembaca *Asian Golf Monthly* untuk PIK Course.
7. Tahun 2008
“*1st Runner Up Best Golf Course in Indonesia*” untuk PIK Course berdasarkan survey pembaca *Asian Golf Monthly*.
8. Tahun 2009
“*The Best Golf Course in Indonesia*” berdasarkan survey pembaca *Asian Golf Monthly* untuk BSD Course.
“*Top Five Best Championship Course in Asia Pacific*” untuk BSD Course dari panelis *Asian Golf Monthly*.
9. Tahun 2010
“*The Most Favorite Golf Course in Indonesia*” dari *Indonesia Tourism Award 2010* untuk PIK Course.
“*The Rolex World’s Top 1000 Golf Course*” dari *The Rolex*, untuk PIK Course.
10. Tahun 2011
“*The Rolex World’s Top 1000 Golf Course*” dari *The Rolex*, untuk BSD dan PIK Course.
11. Tahun 2012
“*The Rolex World’s Top 1000 Golf Course*” dari *The Rolex*, untuk BSD dan PIK Course.
12. Tahun 2013
“*HAPA Best Five Signature Golf Course 2013*” untuk BSD Course.
“*Best Golf Course in Indonesia (Asian Golf Monthly Award 2013)*” untuk BSD Course.
13. Tahun 2014
“*Asia’s 10 Best Golf Course in Indonesia (APGS 2014)*” untuk BSD dan PIK Course.
14. Tahun 2015
“*International Association of Golf Tour Operators Excellence Award (IAGTO 2015)*.
“*Best Golf Course in Indonesia (First Runner Up)*, *Asian Golf Award 2015*.
15. Tahun 2019
“*Anugerah Adikarya Wisata Tahun 2019*”, Damai Indah Golf PIK Course.

TATA KELOLA PERUSAHAAN

Perseroan menerapkan Tata Kelola Perusahaan yang baik di setiap bidang operasional Perseroan berikut penunjang-penunjangnya. Sistem Tata Kelola Perusahaan secara berkala diperbaharui dan dikembangkan sesuai dengan kebutuhan Perseroan. Pelaksanaan penerapan Tata Kelola Perusahaan antara lain dengan mengeluarkan Surat Keputusan Direksi, Standar Operasional & Prosedur serta Peraturan Khusus lainnya.

Rapat Umum Pemegang Saham, Dewan Komisaris, Direksi, Sekretaris Perusahaan, Pengawas Internal, Klub Komite dan Komite *Handicap* merupakan organ Perseroan yang telah dibentuk dengan tugas dan pengawasan sesuai dengan kewenangannya.

Dewan Komisaris melakukan pengawasan atas kebijakan dan kinerja Direksi dalam menjalankan Perseroan, memberikan masukan dan pertimbangan serta mendorong terlaksananya Tata Kelola Perusahaan yang baik dibantu oleh Klub Komite dan Komite *Handicap*.

Direksi dalam melaksanakan tugasnya sehari-hari menunjuk salah seorang Direktur yang bertindak memimpin, mengurus dan mengendalikan jalannya operasional Perseroan serta mengawasi aset Perseroan sesuai dengan fungsinya. Dalam melaksanakan kegiatan operasional sehari-hari Direktur menunjuk *Club Manager* dan beberapa *Head of Department*.

Sistem pengawasan internal dilakukan oleh "*Controller*" merupakan suatu proses untuk menjamin terlaksananya Tata Kelola Perusahaan dari sisi kepatuhan, efektifitas, dan efisiensi terhadap operasional perseroan, keputusan Direksi, sistem operasional, dan prosedur serta peraturan khusus lainnya yang telah ditetapkan oleh Perseroan.

Komite *Handicap* berada di bawah pengawasan Dewan Direksi dan bertugas membantu menentukan *handicap* pemain golf berdasarkan "*USGA Handicap Index System*", pelaksanaannya dilakukan setiap hari dengan mengumpulkan *scoring* setiap pemain golf kemudian dievaluasi untuk ditentukan *handicap*nya.

Komite Klub bertugas membantu dan menjembatani kepentingan antara Perseroan dan anggota klub atau pemain, tugas pokoknya yang lain adalah menerapkan disiplin dan etika setiap pemain terutama dalam hal pelaksanaan *rule of golf*. Komite ini selalu aktif mengadakan koordinasi dan konsolidasi terutama pada saat diadakan persiapan khusus lainnya.

Rapat Umum Pemegang Saham (RUPS) diselenggarakan setahun sekali, pada tahun 2021 Perseroan telah menyelenggarakan RUPS pada tanggal 12 Juni 2021. Hasil RUPS tersebut adalah menyetujui laporan Tahunan Perseroan untuk Tahun Buku 2020 dan mengesahkan Laporan keuangan tahun buku 2020, Mengesahkan Laporan Dewan Komisaris tentang tugas pengawasan yang telah dilakukan pada tahun buku 2020, Menetapkan penggunaan Laba Perseroan sebesar Rp. 10.404.832.621,- untuk pembagian dividen dan sisanya Rp. 10.404.832.621,- Dicatat sebagai saldo laba untuk modal kerja dan Pengembangan usaha, Memberikan kuasa kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menunjuk Akuntan Publik tahun buku 2021, menyetujui pemindahan hak saham dan perubahan susunan pemegang saham serta penegasan kembali perubahan susunan pemegang saham 2020, memberi wewenang kepada Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan honorarium serta persyaratan lainnya, menyetujui Penyesuaian Anggaran Dasar Perseroan mengenai POJK No. 32/POJK.04/2014 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka disesuaikan dengan POJK No. 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, dan Menyetujui Penyesuaian maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perseroan dengan Peraturan Kepala Badan Pusat Statistik Nomor 19 tahun 2017 tentang perubahan atas peraturan Kepala Badan Statistik Nomor 95 tahun 2015, sebagaimana dimaksud Pasal 3 Anggaran Dasar Perseroan.

Resiko Usaha

Perusahaan menyadari bahwa risiko usaha Perseroan perlu dikelola secara bertanggungjawab dengan berlandaskan prinsip kehati-hatian, untuk menjamin pertumbuhan bisnis yang sehat dan berkelanjutan di masa yang akan datang.

Berikut adalah risiko-risiko perseroan dalam menjalankan usahanya :

1. Bertambahnya lapangan golf tidak diiringi dengan pertumbuhan pemain golf.
2. Risiko perubahan kebijaksanaan pemerintah atas penggunaan lahan sebagai lapangan golf.
3. Meningkatnya NJOP Pajak Bumi Bangunan lapangan golf.

Perseroan tidak hanya mempunyai kewajiban yang bersifat ekonomis dan legal serta tidak hanya bertujuan untuk kepentingan pemegang saham, namun juga melaksanakan kewajiban agar perusahaan dapat memberikan manfaat bagi seluruh pemangku kepentingan termasuk bertanggungjawab terhadap lingkungan hidup dan masyarakat sekitar melalui berbagai program kegiatan sosial yang dapat menumbuhkan hubungan yang baik dengan masyarakat setempat dan pelestarian alam.

Kegiatan sosial yang telah dilakukan, antara lain: membantu penyelenggaraan acara-acara sosial dan memberikan sumbangan untuk kegiatan masyarakat, memberikan beasiswa kepada anak karyawan yang berprestasi, memberikan harga khusus untuk turnamen *Charity*. Manfaat lainnya adalah terbukanya lapangan kerja di sekitar wilayah lapangan golf dan untuk golf melakukan pembinaan terhadap pemain *junior* dalam wadah *Ciputra Golfprener Foundation* serta memberikan kesempatan berlatih bagi atlet nasional.

Perkara hukum hingga tanggal Laporan Tahunan ini diterbitkan, Perseroan, anggota Direksi dan Dewan Komisaris tidak sedang menghadapi tuntutan atau gugatan dari pihak lain dan tidak ada perkara hukum yang memiliki dampak material terhadap kegiatan usaha.

REALISASI

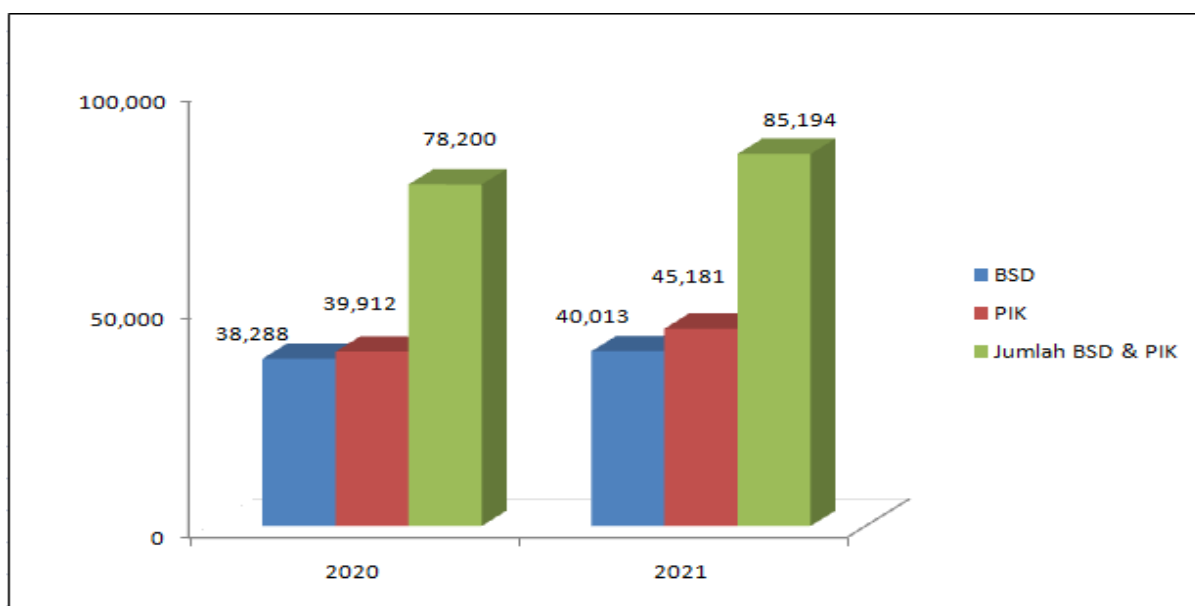
GOLF OPERATION

Pada tahun 2021 jumlah pemain meningkat sebanyak 6.994 atau sebesar 8,94% dibandingkan dengan tahun 2020.

BSD Course mengalami kenaikan sebanyak 1.725 Pemain atau sebesar 4,51% dan PIK Course mengalami kenaikan yang cukup besar sebanyak 5.269 pemain atau sebesar 13,20% dibandingkan dengan tahun 2020 walaupun PIK Course tutup selama 48 hari berdasarkan peraturan Pemberlakuan Pembatasan Kegiatan Masyarakat (PPKM) DKI Jakarta.

	2021		2020	
	BSD	PIK	BSD	PIK
Januari	3.511	4.183	2.883	3.785
Februari	3.722	4.088	2.824	4.353
Maret	4.050	4.516	2.694	3.528
April	3.962	4.546	2.690	614
Mei	4.470	5.013	2.952	1.665
Juni	4.027	3.634	2.672	2.840
Juli	328	-	3.254	3.625
Agustus	1.370	1.647	3.712	4.058
September	3.382	3.468	3.582	2.455
Oktober	3.670	4.612	3.838	3.988
November	3.592	4.457	3.460	4.021
Desember	3.929	5.017	3.727	4.980
Jumlah	40.013	45.181	38.288	39.912
Jumlah BSD & PIK	85.194		78.200	

Tabel 2. Perbandingan Jumlah Pemain Tahun 2021 dan 2020



Grafik 2. Jumlah Pemain 2021 dan 2020

FOOD & BEVERAGE

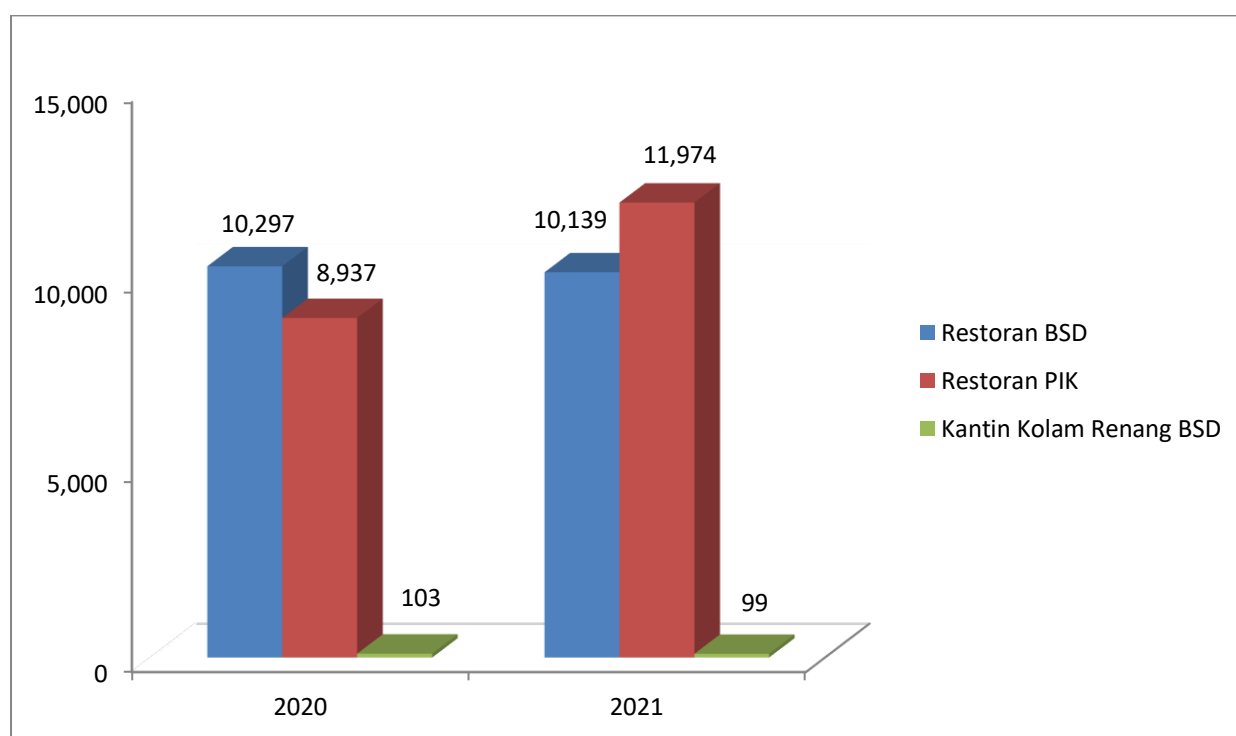
Pendapatan restoran tahun 2021 di BSD *Course* mengalami penurunan sebesar 1,52% atau Rp.10.139.982.718,- diakibatkan antara lain : tutupnya kegiatan operasional selama 41 hari, pembatasan layanan *food & beverages* mulai *system take away*, pembatasan jumlah kursi serta tidak diperkenankan *dine-in* dan pembatasan kapasitas pada acara *banquet* sesuai dengan Peraturan Walikota Tangerang Selatan.

PIK *Course* tahun 2021 pendapatan Restoran dan *Banquet* naik sebesar 33,99% atau Rp. 3.037.495.938,- , dikarenakan jumlah pemain golf meningkat dibandingkan tahun 2020.

Pendapatan di kantin kolam renang BSD *Course* mengalami penurunan sebesar 3,43% atau sebesar Rp. 3.537.968,- walaupun adanya penurunan pengunjung kolam renang sesuai dengan peraturan PPKM Tangerang Selatan yang mengharuskan kolam renang tutup selama 47 hari.

URAIAN	2021	2020	SELISIH	PERSENTASE (%)
Restoran BSD <i>Course</i>	10,139	10,297	(158)	(1,53)
Restoran PIK <i>Course</i>	11,974	8,937	3,037	33,99
Kantin Kolam Renang BSD <i>Course</i>	99	103	(4)	(3,43)

Table 3. Perbandingan Pendapatan Restoran dan Kantin Kolam Renang Tahun 2021 dan 2020

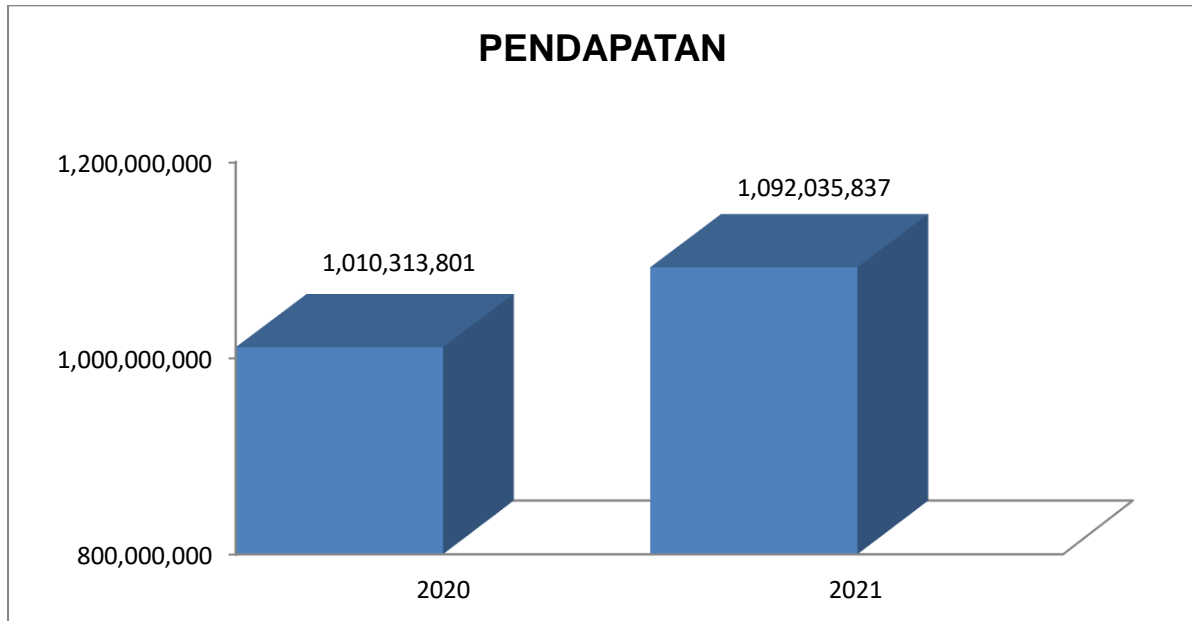


Grafik 3. Pendapatan Restoran dan Kantin Kolam Renang Tahun 2021 dan 2020 (dalam jutaan rupiah)

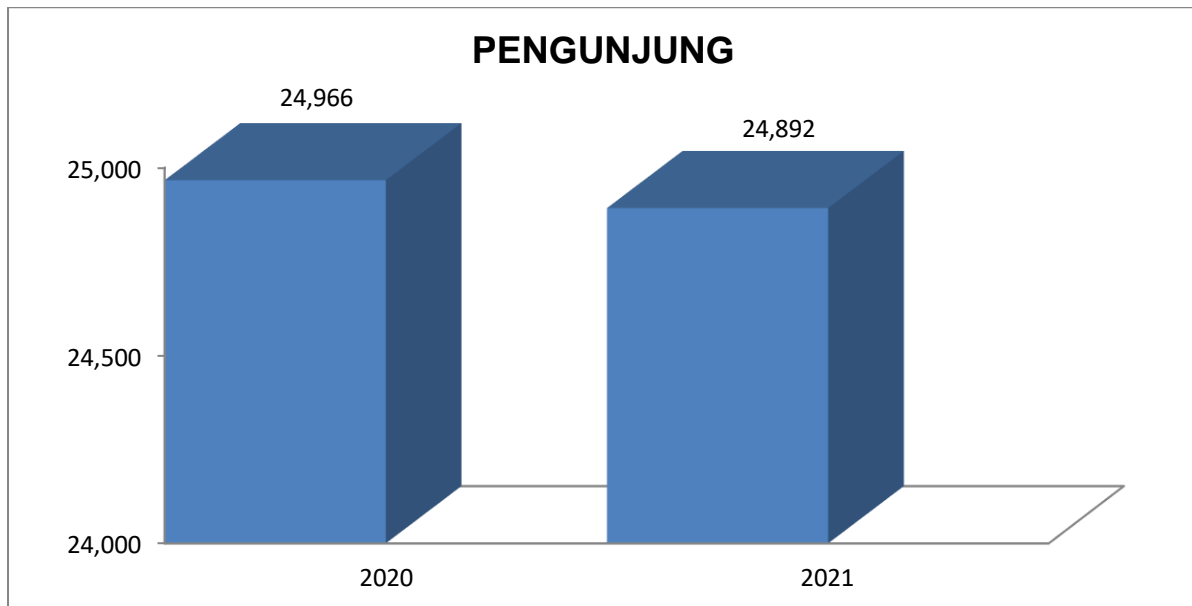
KOLAM RENANG

Pendapatan kolam renang di *BSD Course* tahun 2021 adalah sebesar Rp. 1.092.035.837,- mengalami peningkatan sebesar 8,09% atau Rp. 81.722.036,- jika dibandingkan tahun 2020 sebesar Rp. 1.010.313.801,-.

Peningkatan pendapatan kolam renang ini antara lain dikarenakan pada tahun 2021 tiket kolam renang ada kenaikan harga dan adanya aktivitas event di area kolam renang walaupun kolam renang sempat mengalami penutupan selama 46 hari.



Grafik 4. Jumlah pendapatan kolam renang tahun 2021 dan 2020



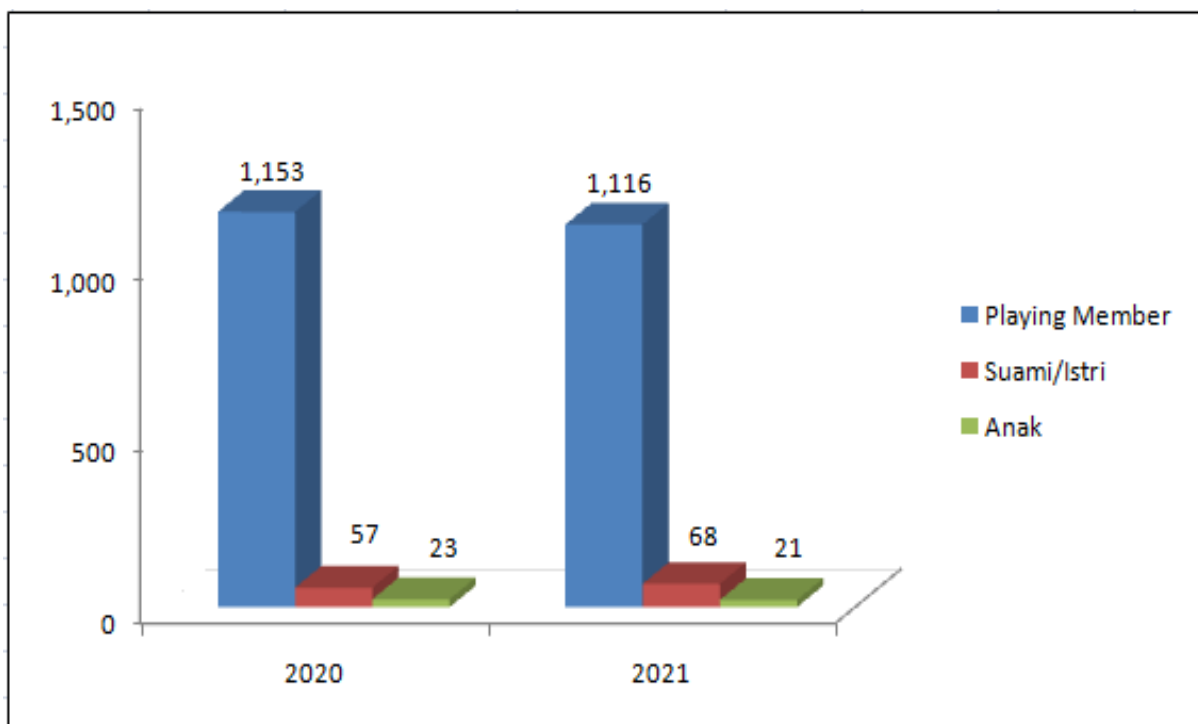
Grafik 5. Jumlah pengunjung kolam renang tahun 2021 dan 2020

KEANGGOTAAN

Jumlah *Playing Member* Utama sampai dengan 31 Desember 2021 mengalami penurunan sebanyak 37 orang dibandingkan dengan Desember 2020, Secara keseluruhan termasuk suami/istri dan anak jumlah anggota tahun 2021 mengalami penurunan sebanyak 25 orang dikarenakan kondisi Pandemi *Covid-19* membuat beberapa perusahaan menonaktifkan keanggotaannya, Terlihat pada tabel dan grafik di bawah ini :

Jenis	Playing Member	Suami/Istri	Anak	Jumlah Keseluruhan
Jumlah 2021 (orang)	1,116	68	21	1,205
Jumlah 2020 (orang)	1,153	57	23	1,233

Tabel 4. Jumlah Keanggotaan Tahun 2021 dan 2020



Grafik 6. Jumlah Keanggotan Tahun 2021 dan 2020

SUMBER DAYA MANUSIA

Perseroan memperhatikan sumber daya manusia dengan mengembangkan pengetahuan dan kemampuan melalui program pelatihan dan melakukan upaya penilaian karyawan melalui kinerja yang berdasarkan target individu yang mengacu pada target Perusahaan, dalam rangka memenuhi misi Perseroan untuk menjadi yang terbaik dalam memberikan jasa di bidang olahraga golf.

Perseroan melakukan penyesuaian karyawan dengan tetap mengedepankan layanan yang prima. Perseroan juga melakukan komitmen penuh dengan tetap memenuhi kewajiban terhadap karyawan.

Departemen	BSD		PIK		Jumlah	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Golf Operation	11	11	10	13	21	24
Golf Maintenance	21	22	23	23	44	45
Food & Beverage	16	20	19	18	35	38
Pool & Recreation	7	7	0	0	7	7
HRD & General Affairs	12	12	13	14	25	26
Finance & Accounting	15	15	9	7	24	22
Mechanical Electrical	6	7	6	7	12	14
Head Office	8	5	2	2	10	7
Sales Marketing & Membership	13	12	3	3	16	15
Jumlah Pegawai	109	111	85	87	194	198

Tabel 5. Data Pegawai Tahun 2021 dan 2020

IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING

Laporan Konsolidasi Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021, telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Kanaka Puradiredja, Suhartono dengan pendapat "Wajar dalam semua hal yang material, sesuai dengan standar akuntansi keuangan di Indonesia".

TABEL IKHTISAR DATA KEUANGAN PENTING TAHUN 2017-2021
(Dalam jutaan Rupiah, kecuali Laba Bersih Per Saham Dasar dalam Ribuan Rupiah)

Keterangan	2021	2020	2019	2018	2017
Aset Lancar	387,071	379,949	370,995	378,096	348,680
Aset Tidak Lancar	177,985	152,564	161,449	126,001	121,600
Jumlah Aset	565,056	532,513	532,444	504,096	470,281
Liabilitas Jangka Pendek	86,561	80,607	79,442	71,673	62,551
Liabilitas Jangka Panjang	109,819	113,183	115,423	116,505	117,811
Ekuitas	368,676	338,723	337,579	315,918	289,919
Jumlah Liabilitas & Ekuitas	565,056	532,513	532,444	504,096	470,281
Pendapatan Usaha	139,668	123,309	149,154	150,849	143,989
Beban Pokok Penjualan	(42,469)	(41,997)	(48,312)	(47,689)	(45,343)
Laba Kotor	97,199	81,312	100,842	103,160	98,646
Beban Usaha	(64,384)	(73,078)	(72,378)	(72,590)	(65,753)
Laba Usaha	32,815	8,234	28,463	30,570	32,892
Pendapatan / (Beban) Lain-Lain	12,292	16,753	19,775	20,276	19,377
Laba Sebelum Pajak Penghasilan	45,107	24,987	48,238	50,846	52,270
Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan Badan	(7,565)	(4,177)	(5,924)	(8,607)	(9,515)
Laba Bersih	37,541	20,810	42,314	42,239	42,755
Laba Bersih Per Saham - Dasar	17,928	9,938	20,207	20,172	20,418
Modal Kerja Bersih	300,510	299,342	291,553	306,423	286,129
Rasio Laba bersih terhadap jumlah aset	6.64%	3.91%	7.95%	8.38%	9.09%
Rasio Laba bersih terhadap ekuitas	10.18%	6.14%	12.53%	13.37%	14.75%
Rasio Lancar	447.16%	471.36%	467.00%	527.53%	557.43%
Rasio Jumlah kewajiban terhadap ekuitas	53.27%	57.21%	57.72%	59.57%	62.21%
Rasio Jumlah kewajiban terhadap jumlah aset	34.75%	36.39%	36.60%	37.33%	38.35%

Tabel 6. Ikhtisar Data Keuangan Penting Tahun 2017– 2021

ANALISIS KINERJA KEUANGAN

LAPORAN LABA RUGI

Pendapatan usaha Perseroan tahun 2021 kenaikan sebesar 13,27% menjadi Rp. 139.668.124.665.- dibanding tahun 2020, berikut kontribusi masing-masing bidang usaha:

Bidang Usaha	2021		2020		Naik/(Turun)	
	(Rp. Juta)	%	(Rp. Juta)	%	(Rp. Juta)	%
Lapangan Golf	67,422	48.28	53,977	43.78	13,445	24.91
Iuran Keanggotaan	42,590	30.49	42,187	34.21	403	0.96
Restoran	22,213	15.90	19,337	15.68	2,876	14.87
Rekreasi	1,092	0.78	1,010	0.82	82	8.12
Sewa Ruangan	3,697	2.65	2,556	2.07	1,141	44.64
Lain-lain	2,654	1.90	4,241	3.44	(1,587)	(37.42)
Jumlah	139,668	100.00	123,308	100.00	16,360	13.27

Tabel 7. Laporan Laba Rugi Tahun 2021 dan 2020

Pendapatan usaha lapangan golf mengalami Kenaikan sebesar 24,91% karena meningkatnya pendapatan yaitu *green fee* dan *tournament golf*. Pada tahun 2021 secara keseluruhan terjadi kenaikan jumlah pemain golf sebesar 8,94% atau sebanyak 6.994 orang dibandingkan tahun 2020, yaitu mencapai 85.194 orang.

Pendapatan dari iuran Keanggotaan tahun 2021 mengalami kenaikan sebesar 0,96% dibandingkan dengan tahun 2020 dipengaruhi oleh kenaikan tarif iuran keanggotaan untuk setiap kategori keanggotaan.

Pendapatan usaha Restoran (FB Resto dan *Pool*) tahun 2021 mengalami kenaikan sebesar 14,87% dibandingkan dengan tahun 2020. Seiring dengan kenaikan pemain, mulai adanya kegiatan *wedding*, dan *gathering*.

Pendapatan dari bidang usaha rekreasi mengalami kenaikan pada tahun 2021 sebesar 8,12%. Karena adanya penyesuaian harga tiket di kolam renang.

BEBAN POKOK PENDAPATAN

Beban Pokok Pendapatan Perseroan tahun 2021 tercatat sebesar Rp. 42.468.789.778,- mengalami kenaikan 1,12% atau Rp. 472.046.908,- dibandingkan pada tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp. 41.996.742.870,- meliputi BPP lapangan golf sebesar Rp. 26.562.668.347,- , BPP restoran sebesar Rp. 15.144.962.728,- dan BPP rekreasi sebesar Rp. 761.158.703,-.

LABA KOTOR

Perseroan meraih laba kotor sebesar Rp. 97.199.334.887,- di tahun 2021, mengalami kenaikan 19,54% atau Rp. 15.887.339.145,- dibandingkan tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp. 81.311.995.742,-

BEBAN USAHA

Beban usaha Perseroan di tahun 2021 tercatat sebesar Rp. 64.384.366.386,- mengalami penurunan 11,90% atau Rp. 8.693.402.596,- dibandingkan tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp. 73.077.768.982,-

PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN

Penghasilan lain-lain di tahun 2021 tercatat sebesar Rp. 12.291.982.829,- mengalami penurunan 26,63% atau Rp. 4.460.574.880,- dibandingkan tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp. 16.752.557.709,- karena adanya penurunan *rate* rata rata deposito dari 3,25% di tahun 2020 menjadi 2,50% di tahun 2021.

LABA BERSIH

Laba bersih Perseroan di tahun 2021 tercatat sebesar Rp. 37.541.483.140,- mengalami kenaikan 80,40% atau Rp. 16.731.817.898,- dibandingkan tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp 20.809.665.242,-

Perseroan meraih margin laba bersih sebesar 26,88% di tahun 2021, naik dibandingkan tahun 2020 yang tercatat sebesar 16,88%.

NERACA

ASET

Jumlah aset Perseroan di tahun 2021 mencapai Rp. 565.056.256.282,- mengalami kenaikan 6,11% atau Rp. 32.543.159.767,- dibandingkan tahun 2020 sebesar Rp. 532.513.096.515,-.

LIABILITIES

Jumlah liabilitas jangka pendek tahun 2021 tercatat sebesar Rp. 86.561.220.804,- mengalami kenaikan 7,39% atau Rp. 5.954.076.219,- dibandingkan tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp. 80.607.144.585,- disebabkan karena kenaikan utang usaha dan pendapatan diterima dimuka.

Liabilitas jangka panjang tahun 2021 tercatat sebesar Rp. 109.819.252.526,- mengalami penurunan 2,97% atau Rp. 3.364.156.535,- dibandingkan tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp. 113.183.409.061,- disebabkan adanya penurunan pada simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan dan liabilitas imbalan kerja karyawan.

EKUITAS

Ekuitas Perseroan di tahun 2021 tercatat sebesar Rp. 368.675.782.952,- mengalami kenaikan sebesar 8,84% atau Rp. 29.953.240.083,- dibanding tahun 2020 yang tercatat sebesar Rp. 338.722.542.869,- disebabkan oleh laba tahun lalu sebesar Rp. 20.809.665.242,- dikurangi dengan pembagian dividen sebesar Rp. 10.404.832.621,-

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk

Laporan Keuangan
Beserta Laporan Auditor Independen
Pada Tanggal 31 Desember 2021
Dan Untuk Tahun Yang Berakhir
Pada Tanggal 31 Desember 2021

*Financial Statements
With Independent Auditors' Report
As of December 31, 2021
And For The Year Ended
As of December 31, 2021*

**DAFTAR ISI /
TABLE OF CONTENTS**

Halaman / Pages

SURAT PERNYATAAN DIREKSI		<i>DIRECTORS' STATEMENT LETTER</i>
LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN		<i>INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT</i>
LAPORAN KEUANGAN		<i>FINANCIAL STATEMENTS</i>
Laporan Posisi Keuangan	1-2	<i>Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	3	<i>Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	4	<i>Statement of Change in Equity</i>
Laporan Arus Kas	5	<i>Statement of Cashflow</i>
Catatan atas Laporan Keuangan	6-50	<i>Notes to The Financial Statements</i>



DAMAI INDAH GOLF
BSD COURSE - PIK COURSE

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG
JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN PADA
TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020**

**BOARD OF DIRECTORS' STATEMENT LETTER REGARDING
THE RESPONSIBILITY FOR THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020**

PT DAMAI INDAH GOLF TBK

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

We are the undersigned :

Nama	:	Budiarsa Sastrawinata	:	Name
Alamat kantor	:	Jl. Bukit Golf I, Sektor VI	:	Office address
		Serpong - Tangerang		
Alamat domisili	:	Jl. Bukit Golf Kav PE 18	:	Domicile address
		Kebayoran Lama, Jakarta Selatan		
Nomor telepon	:	021-5370290	:	Phone Number
Jabatan	:	Direktur Utama / President Director	:	Position
Nama	:	S.Christine Wiradinata	:	Name
Alamat kantor	:	Jl. Bukit Golf I, Sektor VI	:	Office address
		Serpong - Tangerang		
Alamat domisili	:	Jl. Duta Indah III / 13 Blok TB 6	:	Domicile address
		Kebayoran Lama, Jakarta Selatan		
Nomor telepon	:	021-5370290	:	Phone Number
Jabatan	:	Direktur / Director	:	Position

Menyatakan bahwa

State that :

- | | |
|--|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan; | 1. <i>We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements;</i> |
| 2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The Company's financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar ; | 3. a. <i>All information contained in the Company's financial statements its completed and correct</i> |
| b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. <i>The Company's financial statements do not constain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts;</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan. | 4. <i>We are responsible for the company's internal control system.</i> |

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

This statement letter is made truthfully.

Tangerang, 06 April 2022 / April 06, 2022

0517FAJX746599780

Budiarsa Sastrawinata
Direktur Utama / President Director

S. Christine Wiradinata
Direktur / Director

AWARDS

**INTERNATIONAL ASSOCIATION OF GOLF TOUR OPERATORS
EXCELLENCE AWARD (AGTC)**

THE ROLEX WORLD'S TOP 1000 GOLF COURSE

**THE MOST FAVORITE GOLF COURSE
(INDONESIA TOURISM AWARD)**

BSD COURSE
Jl. Bukit Golf I, Sektor VI,
Serpong Tangerang 15310, Indonesia
T. (62 21) 537 0290 | F. (62 21) 537 0288

PIK COURSE
Jl. Marina Indah, Penjaringan Kapuk
Jakarta 14470, Indonesia
T. (62 21) 588 2388 | F. (62 21) 588 2391

WWW.DAMAIINDAHGOLF.COM

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

Ref.: 00032/3.0354/AU.1/05/0584-3/1/IV/2022

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi

*The Shareholders, Board of Commissioners and Board of Directors***PT DAMAI INDAH GOLF Tbk**

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT Damai Indah Golf Tbk ("Perusahaan")** terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

*We have audited the accompanying financial statements of **PT Damai Indah Golf Tbk ("the Company")**, which comprise the statement of financial position as of December 31, 2021, and the statement of profit or loss and other comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.*

Tanggung Jawab Manajemen atas Laporan Keuangan**Management's Responsibility for the Financial Statements.**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of the financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Tanggung Jawab Auditor**Auditors' Responsibility**

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatement.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih tergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error.

Dalam melakukan penilaian atas risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas efektivitas pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT Damai Indah Golf Tbk** tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

In making those risks assessment, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

*In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of **PT Damai Indah Golf Tbk** as of December 31, 2021, and their financial performance and cash flows for the year ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*

KAP KANAKA PURADIREDJA, SUHARTONO



Yoyo Sukaryo Djena, M. Ak., CA, CPA

NRAP. 0584

6 April 2022 / April 6, 2022

Ref. : 00032/3.0354/AU.1/05/0584-3/1/IV/2022



00032

The original financial statements included herein are in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020

(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2021 AND 2020

(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
ASET				ASSETS
ASET LANCAR				CURRENT ASSETS
Kas dan setara kas	2,3,5,27,28,29	362.907.188.042	354.750.247.492	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	2,3,6,28,29	4.190.287.052	6.736.290.593	Trade receivables
Piutang non-usaha	2,3,7,28,29	408.283.960	539.257.171	Non-trade receivable
Persediaan	2,3,8	13.009.976.801	10.173.804.627	Inventories
Aset keuangan lancar lainnya	2,9,28	5.048.445.778	5.048.445.778	Other current financial assets
Pajak dibayar dimuka	3,25a	-	548.242.562	Prepaid tax
Uang muka		1.083.400.401	1.896.789.685	Advances
Biaya dibayar dimuka		423.214.753	256.256.636	Prepaid expenses
JUMLAH ASET LANCAR		387.070.796.787	379.949.334.544	TOTAL CURRENT ASSETS
ASET TIDAK LANCAR				NON-CURRENT ASSETS
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp264.329.080.335 dan Rp251.102.549.499 pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020	2,3,10	139.961.231.093	111.752.988.698	Fixed assets - net net of accumulated depreciation of Rp264,329,080,335 and Rp251,102,549,499 as of December 31, 2021 and and 2020 respectively
Aset tak berwujud - setelah dikurangi akumulasi amortisasi sebesar Rp6.691.039.588 dan Rp4.077.064.409 pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020	2,11	24.717.182.824	27.331.158.003	Intangible assets - net of accumulated amortization of Rp6,691,039,588 and Rp4,077,064,409 as of December 31, 2021 and 2020 respectively
Aset pajak tangguhan	2,3,25d	13.307.045.578	13.479.615.270	Deferred tax assets
JUMLAH ASET TIDAK LANCAR		177.985.459.495	152.563.761.971	TOTAL NON-CURRENT ASSETS
JUMLAH ASET		565.056.256.282	532.513.096.515	TOTAL ASSETS

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN POSISI KEUANGAN
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	31 Desember 2021/ December 31, 2021	31 Desember 2020/ December 31, 2020	
LIABILITAS DAN EKUITAS				LIABILITIES AND EQUITY
LIABILITAS				LIABILITIES
Liabilitas Jangka Pendek				Current Liabilities
Utang usaha	2,12,28,29	7.588.839.352	4.368.404.973	Trade payables
Biaya yang masih harus dibayar	28,29	4.531.317.575	4.521.881.043	Accrued expenses
Utang pajak	2,25b	4.796.413.414	4.865.502.684	Tax payables
Pendapatan diterima dimuka	2,13	33.948.921.993	27.794.618.755	Unearned income
Uang muka penjualan	14	9.697.761.556	9.959.758.158	Sales advances
Utang dividen	2,15,28,29	19.148.758.606	21.804.751.903	Dividends payable
Utang non-usaha		6.849.208.308	7.292.227.069	Non-trade payables
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		86.561.220.804	80.607.144.585	Total Current Liabilities
Liabilitas Jangka Panjang				Non Current Liabilities
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	2,16,28,29	80.841.789.243	83.316.789.243	Refundable membership fee
Liabilitas imbalan kerja karyawan	2,17	28.977.463.283	29.866.619.818	Employment benefit liability
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		109.819.252.526	113.183.409.061	Total Non Current Liabilities
JUMLAH LIABILITAS		196.380.473.330	193.790.553.646	TOTAL LIABILITIES
EKUITAS				EQUITY
Modal saham nilai nominal - Rp30.000.000 per lembar saham				Share capital - par value of Rp30,000,000 per share
Modal dasar - 516 saham Seri A dan 1.759 saham Seri B				Authorized - 516 shares Series A and 1,759 shares Series B
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 516 saham Seri A dan 1.578 saham Seri B	2,18,30	62.820.000.000	62.820.000.000	Issued and fully paid - 516 shares Series A and 1,578 shares Series B
Tambahan modal disetor	2,19,30	47.159.072.745	47.159.072.745	Additional paid-in capital
Cadangan khusus	15,20,30	381.956.040	109.502.592	Special reserves
Saldo laba (defisit)	30	258.314.754.167	228.633.967.532	Retained earnings (deficit)
JUMLAH EKUITAS		368.675.782.952	338.722.542.869	TOTAL EQUITY
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		565.056.256.282	532.513.096.515	TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

The original interim financial statements included herein
are in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Catatan / Notes	2021	2020	
PENDAPATAN	2, 21	139.668.124.665	123.308.738.612	REVENUES
BEBAN POKOK PENDAPATAN	2, 22	(42.468.789.778)	(41.996.742.870)	COST OF REVENUES
LABA KOTOR		97.199.334.887	81.311.995.742	GROSS PROFIT
BEBAN USAHA	2, 23	(64.384.366.386)	(73.077.768.982)	OPERATING EXPENSES
LABA USAHA		32.814.968.501	8.234.226.760	OPERATING INCOME
PENGHASILAN (BEBAN) LAIN-LAIN				OTHER INCOME (EXPENSES)
Pendapatan bunga		8.025.845.034	13.369.374.178	Interest income
Pendapatan administrasi		2.385.417.058	1.671.787.856	Administration income
Laba (rugi) selisih kurs - neto		460.542.147	579.598.788	Gain (loss) on foreign exchange - net
Laba penjualan aset tetap		152.727.273	446.187.756	Gain on sale of fixed assets
Lain-lain - neto		1.267.451.317	685.609.131	Others - net
Jumlah Penghasilan Lain-lain		12.291.982.829	16.752.557.709	Total Other Income
LABA SEBELUM MANFAAT (BEBAN)				INCOME BEFORE INCOME
PAJAK PENGHASILAN		45.106.951.330	24.986.784.469	TAX BENEFIT (EXPENSE)
MANFAAT (BEBAN)				INCOME TAX BENEFIT
PAJAK PENGHASILAN				(EXPENSE)
Kini	25c	(8.110.475.352)	(3.990.864.015)	Current
Tangguhan	25d	545.007.162	(186.255.212)	Deferred
Beban Pajak Penghasilan - Neto		(7.565.468.190)	(4.177.119.227)	Income Tax Expenses - Net
LABA NETO		37.541.483.140	20.809.665.242	NET INCOME
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Item yang tidak akan direklasifikasikan ke laba rugi dan penghasilan komprehensif lain				Item that will not be reclassified to profit or loss and other comprehensive income
Pengukuran kembali liabilitas imbalan kerja	17	2.544.136.120	1.381.881.434	Remeasurement of employee benefits liability
LABA KOMPREHENSIF		40.085.619.259	22.191.546.676	COMPREHENSIVE INCOME
LABA NETO PER SAHAM	2, 26	17.928.120	9.937.758	EARNINGS PER SHARE

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are
in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	Modal saham/ Share capital	Tambahan modal disetor / Paid in capital	Cadangan Khusus / Special Reserves	Saldo laba (Defisit)/ Retained earnings (Deficit)	Penghasilan Komprehensif Lain/ Other Comprehensive Income	Jumlah Ekuitas / Shareholder's equity	
Saldo per 1 Januari 2020	62.820.000.000	47.159.072.745	-	224.133.937.588	3.465.582.999	337.578.593.332	Balance as of January 1, 2020
Pembagian deviden	-	-	-	(21.157.099.731)	-	(21.157.099.731)	<i>Dividend paid</i>
Laba (rugi) tahun berjalan	-	-	-	20.809.665.242	-	20.809.665.242	<i>Profit (loss) for the year</i>
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	1.381.881.434	1.381.881.434	<i>Other comprehensive income</i>
Cadangan Khusus	-	-	109.502.592	-	-	109.502.592	<i>Special reserves</i>
Saldo per 31 Desember 2020	62.820.000.000	47.159.072.745	109.502.592	223.786.503.099	4.847.464.433	338.722.542.869	Balance as of December 31, 2020
Pembagian deviden	-	-	-	(10.404.832.626)	-	(10.404.832.626)	<i>Dividend paid</i>
Laba (rugi) tahun berjalan	-	-	-	37.541.483.140	-	37.541.483.140	<i>Profit (loss) for the year</i>
Penghasilan komprehensif lain	-	-	-	-	2.544.136.120	2.544.136.120	<i>Other comprehensive income</i>
Cadangan Khusus	-	-	272.453.448	-	-	272.453.448	<i>Special reserves</i>
Saldo per 31 Desember 2021	62.820.000.000	47.159.072.745	381.956.040	250.923.153.614	7.391.600.553	368.675.782.952	Balance as of December 31, 2021

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are
in Indonesian language

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
LAPORAN ARUS KAS
UBTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	
ARUS KAS DARI			CASH FLOWS FROM OPERATING
AKTIVITAS OPERASI			ACTIVITIES
Penerimaan dari aktivitas operasi:			Cash receipt from operating activities:
Lapangan golf dan restoran	95.527.229.860	72.504.127.863	Golf course and restaurant
Iuran keanggotaan	45.136.483.657	40.107.780.648	Membership fee
Bunga	8.025.845.034	13.358.663.075	Interest
Rekreasi	1.092.035.837	1.010.313.801	Recreation
Sewa ruangan	3.697.027.684	2.492.922.245	Room rentals
Administrasi	2.385.417.058	1.671.787.856	Administration
Lain-lain	2.037.624.481	3.334.020.113	Others
Jumlah	<u>157.901.663.611</u>	<u>134.479.615.601</u>	Total
Pengeluaran kas untuk aktivitas operasi:			Cash payment from operating activities:
Pembayaran untuk pemasok dan beban usaha	(84.376.573.387)	(87.910.431.121)	Payment to suppliers and operating expenses
Pembayaran pajak	(6.913.745.207)	(5.209.804.397)	Taxes paid
Pembayaran imbalan kerja	(2.009.214.564)	(3.055.686.790)	Employee benefits paid
Jumlah	<u>(93.299.533.158)</u>	<u>(96.175.922.308)</u>	Total
Kas Neto Diperoleh dari			Net Cash Provided by
Aktivitas Operasi	<u>64.602.130.453</u>	<u>38.303.693.293</u>	Operating Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS			CASH FLOWS FROM
INVESTASI			INVESTING ACTIVITIES
Perolehan aset tetap	(43.809.544.701)	(12.691.419.386)	Purchase of fixed assets
Hasil penjualan aset tetap	152.727.273	994.231.666	Proceeds from sale of fixed assets
Kas neto digunakan untuk			Net Cash Used in Investing
aktivitas investasi	<u>(43.656.817.428)</u>	<u>(11.697.187.720)</u>	Activities
ARUS KAS DARI AKTIVITAS			CASH FLOWS FROM
PENDANAAN			FINANCING ACTIVITIES
Pembayaran dividen	(12.788.372.475)	(16.590.683.749)	Payment of dividend
Kas Neto Digunakan untuk			Net Cash Used in Financing
Aktivitas Pendanaan	<u>(12.788.372.475)</u>	<u>(16.590.683.749)</u>	Activities
KENAIKAN NETO KAS			NET INCREASE IN CASH AND
DAN SETARA KAS	<u>8.156.940.550</u>	<u>10.015.821.824</u>	CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS PADA			CASH AND CASH EQUIVALENTS
AWAL TAHUN	<u>354.750.247.492</u>	<u>344.734.425.668</u>	AT BEGINNING OF YEAR
KAS DAN SETARA KAS PADA			CASH AND CASH EQUIVALENTS
AKHIR TAHUN	<u>362.907.188.042</u>	<u>354.750.247.492</u>	AT END OF YEAR

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes to the financial statements form an integral part of these financial statements.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM

Pendirian dan Informasi Lainnya

PT Damai Indah Golf Tbk ("Perusahaan") didirikan dengan nama PT Damai Indah Padang Golf berdasarkan Akta Notaris No. 644 tanggal 29 November 1989 dari Benny Kristianto, S.H. Akta Pendirian telah disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-245.HT.01.01.Th.91 tanggal 23 Januari 1991 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 30 tanggal 12 April 1991, Tambahan No. 1020.

Perusahaan mengubah nama dari PT Damai Indah Padang Golf menjadi PT Damai Indah Golf berdasarkan Akta Notaris No. 4 tanggal 5 Januari 1994 dari Raden Muhammad Hendarmawan, S.H. Akta perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Kehakiman dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-6419.HT.01.04.TH.94 tanggal 25 April 1994, serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 70 tanggal 2 September 1994, Tambahan No. 6214.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta No. 16 tanggal 23 Juni 2015 dari Recky Francky Limpele, S.H., Notaris di Jakarta Pusat, mengenai perubahan perubahan Anggaran Dasar Perusahaan. Akta perubahan tersebut telah dilaporkan dan dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat No. AHU-AH.01.03-0951775 tanggal 22 Juli 2015.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah menjalankan usaha pembuatan dan penyelenggaraan lapangan golf dan sarana penunjang lainnya.

Perusahaan berkedudukan di Bumi Serpong Damai (BSD), Jl. Bukit Golf I, Sektor VI, Serpong, Tangerang Selatan dan memiliki dua lapangan golf yang berlokasi di Bumi Serpong Damai (Tangerang Selatan) dan Pantai Indah Kapuk (Jakarta Utara). Lapangan Golf Bumi Serpong Damai memulai operasi secara komersial tanggal 17 Oktober 1992 dan Lapangan Golf Pantai Indah Kapuk memulai operasi komersial tanggal 24 Februari 1993.

1. GENERAL

Establishment and Other Information

PT Damai Indah Golf Tbk (the "Company") was established under the name of PT Damai Indah Padang Golf based on Notarial Deed No. 644 dated November 29, 1989 of Benny Kristianto, S.H., The Articles of Association were approved by the Minister of Justice of the Republic of Indonesia by virtue of Decision Letter No. C2-245.HT.01.01.Th.91 dated January 23, 1991 and were published in the Indonesian State Gazette No. 30 dated April 12, 1991, Supplement No. 1020.

The Company has changed its name from PT Damai Indah Padang Golf to PT Damai Indah Golf based on Notarial Deed No. 4 dated January 5, 1994 of Raden Muhammad Hendarmawan, S.H. It has been approved by the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia by virtue of Decision Letter No. C2-6419.HT.01.04.TH.94 dated April 25, 1994, and were published in the Indonesian State Gazette No. 70 dated September 2, 1994, Supplement No. 6214.

The Company's Articles of Association have been amended several times and the latest amendment is based on the Notarial Deed No. 16 dated June 23, 2015 of Recky Francky Limpele, S.H., Notary in Center Jakarta, regarding changes in the Company's Articles of Association. It has been approved in Administration System of the Minister of Justice and Human Rights of the Republic of Indonesia by virtue of the Letter No. AHU-AH.01.03-0951775 dated July 22, 2015.

In accordance with Article 3 of the Articles of Association, the Company is engaged in developing and operating golf courses and other supporting activities.

The Company is domiciled at Bumi Serpong Damai (BSD), Jl. Bukit Golf I, Sektor VI, Serpong, South Tangerang and owns two golf courses located at Bumi Serpong Damai (South Tangerang) and Pantai Indah Kapuk (North Jakarta). Bumi Serpong Damai Golf Course started its commercial activities on October 17, 1992, while Pantai Indah Kapuk Golf Course started its commercial activities on February 24, 1993.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (LANJUTAN)

Penawaran Umum Saham Perusahaan

Dalam rangka memenuhi Undang-undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1995 tentang Pasar Modal, Perusahaan telah menyampaikan Pernyataan Pendaftaran kepada Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dan telah dinyatakan efektif berdasarkan Surat Pemberitahuan Efektifnya Pernyataan Pendaftaran No. S-603/PM/2002 tanggal 27 Maret 2002.

Susunan Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Berdasarkan Akta No. 38 tanggal 16 Oktober 2021 dari Kumala Tjahjani Widodo, S.H., M.H., M.Kn, Notaris di Jakarta, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Franciscus Welirang	:
Komisaris	:	Indra Widjaja	:
		Candra Ciputra	
		Kenji Taira	
		Michael Jackson Purwanto Widjaja	
		Nararya Ciputra Sastrawinata	
		Koichiro Minami	
Komisaris Independen	:	Kamardy Arief, S.E.	:
		Edmund Eddy Sutisna	
		Rudy Hartono Kurniawan	

Direksi

Direktur Utama	:	Budiarsa Sastrawinata	:
Direktur	:	Benny Setiawan Santoso	:
		Syukur Lawigena	
		Sian Christine Wiradinata	
		Tairo Hatayama	

1. GENERAL (CONTINUED)

Public Offering of the Company's Shares

To conform with the Indonesian Law No. 8 year 1995 regarding Capital Market, the Company has submitted a Registration Statement to the Financial Services Authority (FSA) and it has been declared effective by virtue of the Letter of Notice No. S-603/PM/2002 dated March 27, 2002.

Board of Commissioners, Directors and Employee

Based on deed No. 38 dated October 16, 2021 of Kumala Tjahjani Widodo, S.H., M.H., M.Kn, Notary in Jakarta, the composition of the Company's Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2021 are as follows:

Board of Commissioner

President Commissioner
Commissioners

Independent Commissioners

Board of Directors

President Director
Directors

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (LANJUTAN)

Susunan Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan (Lanjutan)

Berdasarkan Akta No. 23 tanggal 30 November 2020 dari Syarifudin, S.H., Notaris di Tangerang, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan tanggal 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama	:	Franciscus Welirang
Wakil Komisaris Utama	:	Indra Widjaja
Komisaris	:	Candra Ciputra
		Kenji Taira
		Michael Jackson Purwanto Widjaja
		Nararya Ciputra Sastrawinata
		Koichiro Minami
Komisaris Independen	:	Kamardy Arief, S.E.
		Edmund Eddy Sutisna
		Rudy Hartono Kurniawan

Direksi

Direktur Utama	:	Budiarsa Sastrawinata
Direktur	:	Benny Setiawan Santoso
		Syukur Lawigena
		Sian Christine Wiradinata
		Tairo Hatayama

Pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, Perusahaan mempunyai masing-masing 342 dan 162 orang karyawan tetap (tidak diaudit).

Persetujuan dan Pengesahan untuk Penerbitan Laporan Keuangan

Penerbitan laporan keuangan Perusahaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021, telah disetujui dan disahkan untuk diterbitkan oleh Direksi pada tanggal 6 April 2022.

1. GENERAL (CONTINUED)

Board of Commissioners, Directors and Employee (Continued)

Based on deed No. 23 dated November 30, 2020 of Syarifudin, S.H., Notary in Tangerang, the composition of the Company's Board of Commissioners and Directors as of December 31, 2020 are as follows:

Board of Commissioner

President Commissioner
Vice President Commissioner
Commissioners

Independent Commissioners

Board of Directors

President Director
Directors

As of December 31, 2021 and 2020, the Company has 342 and 162 permanent employees, respectively (unaudited).

Approval and Authorization for The Issuance of The Financial Statements

The issuance of the Company's financial statements for the year ended December 31, 2021, was approved and ratified for issuance by Board of Directors on 6 April 2022.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)

Standar yang berlaku efektif pada tahun berjalan

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2020, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 71: "Instrumen Keuangan"
- PSAK 72: "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"
- PSAK 73: "Sewa"
- PSAK 62 (Amandemen 2017): "Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi"
- PSAK 15 (Amandemen 2017): "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"
- PSAK 71 (Amandemen 2018): "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif"

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN

Kebijakan akuntansi yang signifikan yang diterapkan secara konsisten dalam penyusunan laporan keuangan adalah sebagai berikut:

Dasar Penyusunan Laporan Keuangan dan Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia ("DSAK") dan Peraturan No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh Otorisasi Jasa Keuangan ("OJK").

Laporan keuangan disusun berdasarkan konsep akrual, kecuali laporan arus kas, menggunakan konsep biaya historis dan untuk beberapa akun tertentu yang disajikan berdasarkan pengukuran lain seperti yang disebutkan dalam catatan yang relevan.

2. ADOPTION OF NEW AND REVISED STATEMENTS OF FINANCIAL ACCOUNTING STANDARDS (PSAK) AND INTERPRETATIONS OF PSAK (ISAK)

Standards and amendments effective in the current

The following standards and amendments are effective for periods beginning on or after January 1, 2020, with early application permitted, such as:

- PSAK 71: "Financial Instrument"
- PSAK 72: "Revenue from Contract with Customer"
- PSAK 73: "Sewa"
- PSAK 62 (Amendment 2017): "Insurance Contract regarding Applying PSAK 71: Financial Instruments with PSAK 62: Insurance Contract"
- PSAK 15 (Amendment 2017): "Investment in Associates and Joint Ventures regarding Long-term Interests in Associates and Joint Ventures"
- PSAK 71 (Amendment 2018): "Financial Instrument regarding Prepayment Features with Negative Compensation"

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The significant accounting policies were applied consistently in the preparation of the financial statements are as follows:

Basis of Preparation of the Financial Statements and Statement of Compliance

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("FAS"), which comprise the Statements and Interpretations issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants ("FASB") and the Regulations No. VIII.G.7 regarding the Guidelines on Financial Statements Presentation and Disclosures issued by the Financial

The financial statements have been prepared based on the accrual basis, except for the statements of cash flows, using the historical cost concept of accounting and for certain accounts which are measured on the bases as disclosed in the relevant notes herein.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Dasar Penyusunan Laporan Keuangan dan Pernyataan Kepatuhan

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan arus kas atas dasar kegiatan operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang penyajian yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan adalah Indonesia Rupiah (Rp), yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Kas dan Setara Kas

Kas terdiri dari saldo kas di tangan dan bank yang tidak dibatasi penggunaannya dan tidak dijaminkan sebagai agunan. Kas di bank memperoleh bunga berdasarkan suku bunga simpanan di bank yang bersangkutan.

Setara kas mencakup kas, simpanan yang sewaktu-waktu bisa dicairkan dan investasi likuid jangka pendek lainnya dengan yang jatuh tempo dalam waktu 3 bulan atau kurang.

Persediaan

Persediaan dinilai pada nilai terendah antara biaya perolehan dan nilai realisasi neto.

Biaya perolehan ditetapkan dengan menggunakan Metode Masuk Pertama Keluar Pertama yang mencakup harga pembelian dan biaya-biaya lainnya yang terjadi untuk membawa persediaan tersebut ke lokasi dan kondisinya yang sekarang. Cadangan persediaan usang dilakukan atas dasar hasil penelaahan secara periodik terhadap kondisi persediaan.

Nilai realisasi neto adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi dengan taksiran biaya penyelesaian dan taksiran biaya yang diperlukan untuk melaksanakan penjualan.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Basis of Preparation of the Financial Statements and Statement of Compliance

The statements of cash flows are prepared using the direct method and are classified into cash flows on the basis of operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the financial statements is the Indonesian Rupiah (Rp) which is the Company's functional currency.

Cash and Cash Equivalents

Cash consists of cash on hand and in banks, which are not restricted nor pledged as collateral. Cash in banks earns interest at their respective bank deposit rates.

Cash equivalents include cash in hand, deposits held at call with banks, other short-term highly liquid investment with original maturities of three months or less.

Inventories

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value (NRV).

Cost is determined using the First-In First-Out (FIFO) Method which includes the purchase price and other costs incurred in bringing the inventories to its present location and condition. Allowance for inventory obsolescence is provided based on the periodic review of the condition of the inventories.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Pembayaran di Muka

Pembayaran di muka adalah biaya yang dibayar di muka dan dicatat sebagai aset sebelum dimanfaatkan. Akun ini terdiri dari uang muka pembelian dan biaya dibayar di muka. Uang muka pembelian merupakan pembayaran di muka atas pembelian perlengkapan keperluan operasional Perusahaan dan beban lainnya. Pembayaran di muka dialokasikan selama jangka waktu pembayaran dan dibebankan ke akun yang sesuai dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain saat terjadinya. Pembayaran di muka yang diharapkan akan terealisasi dalam waktu tidak lebih dari 12 (dua belas) bulan setelah periode pelaporan, diklasifikasikan sebagai aset lancar, selebihnya, diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

Aset tetap

Perusahaan menerapkan PSAK No. 16: "Aset Tetap" dan ISAK No. 25: "Hak atas Tanah". Revisi PSAK ini juga mengatur akuntansi tanah dan sekaligus mencabut PSAK No. 47: "Akuntansi Tanah". ISAK No. 25 memberikan pedoman lebih lanjut mengenai perlakuan beberapa hak atas tanah di Indonesia beserta biaya terkait.

Aset tetap, kecuali tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan, amortisasi dan rugi penurunan nilai, jika ada. Biaya perolehan awal aset tetap meliputi biaya konstruksi atau harga pembelian dan setiap biaya diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke kondisi kerjanya dan lokasi untuk digunakan.

Tanah dinyatakan berdasarkan harga perolehan dan tidak disusutkan.

Hak atas tanah, termasuk biaya pengurusan legal hak yang timbul pada awal perolehan hak atas tanah, dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi. Biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan pembaharuan atau perpanjangan hak atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi selama periode hak atas tanah atau taksiran masa manfaat ekonomis tanah, mana yang lebih pendek. Biaya yang ditangguhkan tersebut disajikan sebagai "Aset tak berwujud".

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dan disajikan sebagai bagian dari "Aset Tetap". Akumulasi biaya perolehan meliputi biaya konstruksi dan biaya langsung lainnya. Aset dalam penyelesaian tidak disusutkan dan hanya akan direklasifikasi ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Prepayments

Prepaid expenses are expenses paid in advance and recorded as asset before they are utilised. This account consists of advance purchases and prepaid expenses. Advance purchases are related to advances for the purchase for operational and other needs. Prepaid expenses are apportioned over the period covered by the payment and charged to the appropriate accounts in the statements of profit or loss other comprehensive income. Prepayments that are expected to be realised for not more than 12 (twelve) months after reporting are classified as current asset, otherwise these are classified as other non-current assets.

Fixed assets

The Company adopted SFAS No. 16: "Fixed Assets" and IFAS No. 25: "Land Rights". The revised SFAS also prescribes the accounting for land and therefore, it revokes SFAS No. 47: "Accounting for Land". IFAS No. 25 provides further guidance related to the treatments of certain landrights in Indonesia and the related costs.

Fixed assets, except land, are stated at cost less accumulated depreciation and impairment losses, if any. The initial cost of the fixed assets consists of its construction cost or purchase price and any directly attributable costs of bringing the asset to its working condition and location for its intended use.

Land is stated at historical cost and not depreciated.

Land rights, including the legal costs incurred at initial acquisition of land rights, are stated at cost and not amortized. Specific costs associated with the renewal or extension of land titles are deferred and amortized over the legal term of the land rights or the estimated economic life of the land, whichever is shorter. The deferred costs are presented as "Intangible assets".

Constructions in progress are stated at cost and are presented as part of "Fixed Assets". The accumulated costs include cost of construction and other direct costs. Constructions in progress are not depreciated and they will only be reclassified to the appropriate fixed assets account when the construction is completed and the constructed asset is ready for its intended use.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Aset tetap (Lanjutan)

Pengakuan penyusutan dimulai ketika aset tersebut ada di lokasi dan kondisinya dan dapat dioperasikan sebagaimana yang dimaksud oleh manajemen. Penyusutan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus, selama masa manfaat aset tetap sebagai berikut:

	<u>Tahun / Years</u>	
Lapangan golf	20	Golf course
Bangunan	20	Building
Mesin dan peralatan	5	Machineries and equipment
Kendaraan	5	Vehicles
Peralatan kantor	5	Office equipment
Peralatan makan	5	Cutlery

Pada setiap akhir periode pelaporan tahunan, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan ditelaah dan jika sesuai dengan keadaan, disesuaikan secara prospektif.

Beban perbaikan dan pemeliharaan dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada saat terjadinya, pengeluaran yang menambah masa manfaat aset atau menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa mendatang, seperti peningkatan kapasitas dan perbaikan kualitas hasil atau standar kinerja, dikapitalisasi.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung dari selisih antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada periode yang sama ketika aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Instrumen Keuangan

Aset keuangan Perusahaan terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha, piutang non-usaha, dan aset lain-lain yang diklasifikasikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang. Liabilitas keuangan Perusahaan terdiri dari utang usaha, utang non-usaha, utang dividen, biaya yang masih harus dibayar, dan simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan yang diklasifikasikan sebagai kategori liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Fixed assets (Continued)

Recognition of depreciation commences when an asset is in its location and condition and capable of being operated in the manner intended by management. Depreciation is computed using the straight-line method, over the following estimated useful lives of the assets.

The residual values, useful lives and methods of depreciation of fixed assets are reviewed and adjusted prospectively if appropriate, at the end of each reporting

The cost of repair and maintenance is charged to statements profit or loss and other comprehensive income as incurred. Expenditures which extend the useful life of the asset or result in increased future economic benefits, such as increase in capacity and improvement in the quality of output or standard of performance, are capitalised.

An item of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from the derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is recognized in statements of profit or loss and other comprehensive income in the period the asset is derecognized.

Financial Instruments

The Company's financial assets comprise cash and cash equivalents, trade receivables, non-trade receivables, and other assets which is classified as loans and receivables. The Company's financial liabilities comprise trade payables, non-trade payable, dividends payable, accrued expenses, and refundable membership fee which are categorized as financial liabilities measured at amortized cost.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Instrumen keuangan diakui ketika Perusahaan menjadi bagian dari instrumen kontraktual. Aset keuangan dihentikan pengakuannya ketika hak kontraktual Perusahaan atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir ketika aset keuangan ditransfer kepada pihak lain tanpa memegang kendali lagi, atau ketika secara substansial Perusahaan telah mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas aset. Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluarsa.

Aset keuangan yang dikategorikan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang diukur pada saat pengakuan awal sebesar nilai wajarnya ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan langsung dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dikurangi dengan cadangan penurunan nilai, jika diperlukan.

Biaya perolehan diamortisasi diukur dengan cara mendiskontokan nilai aset menggunakan tingkat bunga efektif, kecuali efek dari diskonto tidak signifikan. Tingkat bunga efektif adalah perkiraan tingkat bunga yang mendiskontokan arus kas masa depan ke nilai tercatat neto pada saat pengakuan awal. Dampak dari bunga yang timbul dari aplikasi ini diakui dalam laba atau rugi.

Liabilitas keuangan pada awalnya diukur sebesar nilai wajar dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung. Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan tersebut diukur sebesar biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Aset keuangan dan liabilitas keuangan dapat saling hapus dan nilai bersihnya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat maksud untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan

Pada setiap tanggal pelaporan Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi aset non-keuangan, kecuali aset pajak tangguhan, mengalami penurunan nilai.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Financial Instruments (Continued)

A financial instruments is recognized when the Company becomes a party to the contractual provisions of the instrument. Financial assets are derecognized when the Company's contractual rights to the cash flows from the financial assets expire i.e. when the asset is transferred to another party without retaining control, or when substantially all risks and rewards are transferred. Financial liabilities are derecognized if the Company's obligations expire, or are discharged or cancelled.

Financial assets that are categorized as loans and receivables are initially measured at fair value, plus any directly attributable transactions costs. Subsequent to initial measurement, they are carried at amortized cost, net of provision for impairment, if necessary.

Amortized cost is measured by discounting the asset amount using the effective interest rate, unless the effect of discounting would be insignificant. The effective interest rate is the rate that discounts expected future cash flows to the net carrying amount, on initial recognition. Interest effects from the application of the effective interest method are recognized in profit or loss.

Financial liabilities are initially measured at fair value less any directly attributable transaction costs. Subsequent to initial measurement, these financial liabilities are measured at amortized cost using the effective interest method.

Financial assets and liabilities are offset and the net amount is presented in the statements of financial position when there is a legal right of offset and there is an intention to settle on a net basis, or when the asset is realized and the liability settled simultaneously.

Impairment of Non-Financial Assets

The Company evaluates at each reporting date whether there is any indication that non-financial asset, except deferred tax assets, may be impaired.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Utang Usaha

Utang usaha adalah kewajiban untuk membayar barang atau jasa yang telah diperoleh dari pemasok dalam kegiatan usaha biasa. Utang usaha pada awalnya diakui sebesar nilai wajar dan kemudian diukur sebesar harga perolehan diamortisasi.

Beban Ditangguhkan

Beban yang timbul untuk perolehan dan perpanjangan hak atas tanah ditangguhkan dan diamortisasi selama periode hak atas tanah dan dicatat sebagai "Aset lain-lain".

Pembagian Dividen

Pembagian dividen kepada para pemegang saham diakui sebagai liabilitas dalam laporan keuangan pada tanggal dividen tersebut disetujui oleh para pemegang saham.

Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui apabila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan mengalir kepada Perusahaan dan pendapatan tersebut dapat diukur secara andal. Biaya dan beban diakui sesuai manfaatnya pada tahun yang bersangkutan (accrual basis).

Kriteria pengakuan berikut ini harus dipenuhi sebelum pendapatan diakui:

Pendapatan dari lapangan golf dan sarana penunjang lainnya.

Pendapatan dari lapangan golf dan sarana penunjang lainnya (restoran, rekreasi, sewa ruangan dan lain-lain) diakui pada saat jasa diberikan kepada anggota.

Pendapatan dari iuran keanggotaan.

Pendapatan dari iuran keanggotaan diamortisasi sesuai dengan masa manfaatnya.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Trade Payables

Trade payables are obligations to pay for goods or services that have been acquired in the ordinary course of business from suppliers. Trade payables are recognized initially at fair value and subsequently measured at amortised cost.

Deferred Charges

Costs incurred related to the the acquisition and extension of landrights are deferred and amortized using the straight-line method over the period of the land rights and recorded as "Other assets".

Dividends Distributions

Dividends distribution to shareholders are recognized as a liability in the financial statements when the dividends are approved by the shareholders.

Revenues and Expense Recognition

Revenues is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenues can be reliably measured. Costs and expenses are recognized in conformity with its benefits in the current operations (accrual basis).

The following specifics recognition criteria must also be met before revenues is recognized:

Revenue from golf courses and other supporting facilities.

Revenues from golf course and other supporting facilities (restaurants, recreation, room rental, etc. are recognized when services rendered to members.

Membership fees

Membership fees are amortized during the useful life of the membership.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Laba Neto Per Saham

Perusahaan menerapkan PSAK No. 56: "Laba Per Saham", yang mengharuskan adanya perbandingan kinerja antara entitas yang berbeda dalam periode yang sama.

Penerapan PSAK No. 56 tidak menimbulkan perbedaan yang besar terhadap pelaporan keuangan dan pengungkapan dalam laporan keuangan.

Laba neto per saham dasar dihitung dengan membagi laba neto dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada periode berjalan. Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing berjumlah 2.094 saham.

Laba neto per saham dilusian dihitung dengan membagi laba neto dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar ditambah dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang akan diterbitkan atas konversi efek yang berpotensi saham yang bersifat delutif. Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 dan oleh karenanya, laba per saham dilusian tidak dihitung dan disajikan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pelaporan Segmen

Segmen operasi dilaporkan dengan cara yang konsisten dengan pelaporan internal yang diberikan kepada pengambil keputusan operasional yang bertanggung jawab untuk mengalokasikan sumber daya, menilai kinerja segmen operasi dan membuat keputusan strategis.

Sewa

Perusahaan menerapkan PSAK No. 73: "Sewa".

Sewa dimana lessor tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi. Biaya langsung awal yang dikeluarkan dalam negosiasi sewa operasi ditambahkan ke nilai tercatat aset yang disewakan dan pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain atas dasar garis lurus selama masa sewa.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Earnings Per Share

The Company adopted SFAS No. 56: "Earnings Per Share", which requires performance comparisons between different entities in the same period.

The adoption of SFAS No. 56 has no significant impact on the financial reporting and disclosures in the financial statements.

Basic earnings per share is calculated by dividing the net income by the weighted average number of shares outstanding during the period. The weighted average number of shares outstanding for the years ended December 31, 2021 and 2020 were 2,094 shares, respectively.

Diluted earnings per share is calculated by dividing net income by the weighted average number of shares outstanding plus the weighted average number of shares outstanding which would be issued on the conversion of the dilutive potential shares. The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares as of December 31, 2021 and 2020 accordingly, no diluted earnings per share is calculated and presented in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

Segment Reporting

Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision-maker responsible for allocating resources, assessing performance of the operating segments and making strategic decisions.

Leases

The Company adopted SFAS No. 73: "Leases".

Leases where the lessor does not transfer substantially all the risks and benefits of ownership of the asset are classified as operating leases. Initial direct costs incurred in negotiating an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset. Operating lease payments are recognized as expense in statements profit or loss and other comprehensive income on a straight-line basis over the lease term.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Sewa (Lanjutan)

Penentuan apakah suatu perjanjian merupakan perjanjian sewa atau perjanjian yang mengandung sewa didasarkan atas substansi perjanjian pada tanggal awal sewa dan apakah pemenuhan perjanjian tergantung pada penggunaan suatu aset dan perjanjian tersebut memberikan suatu hak untuk menggunakan aset tersebut.

Evaluasi ulang tentang apakah perjanjian mengandung sewa setelah awal perjanjian hanya akan dilakukan apabila salah satu dari kondisi-kondisi berikut terpenuhi:

- Terdapat perubahan dalam persyaratan perjanjian kontraktual, dan bukannya pembaruan atau perpanjangan perjanjian;
- Opsi pembaruan dilakukan atau perpanjangan disetujui, kecuali ketentuan pembaruan atau perpanjangan pada awalnya telah termasuk dalam masa sewa;
- Terdapat perubahan dalam penentuan apakah pemenuhan perjanjian bergantung pada suatu aset tertentu; atau
- Terdapat perubahan substansial atas aset.

Saat evaluasi ulang dilakukan, maka akuntansi sewa harus diterapkan atau dihentikan penerapannya sejak perubahan kondisi yang menimbulkan dilakukannya evaluasi ulang dalam kondisi (a), (c) atau (d) dan pada tanggal pembaruan atau perpanjangan periode untuk kondisi (b).

Imbalan Kerja

Menurut PSAK No. 24, beban imbalan kerja berdasarkan Undang-undang ditentukan dengan metode penilaian aktuarial "Projected Unit Credit".

Biaya jasa kini dari program pensiun imbalan pasti diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada beban imbalan kerja dimana mencerminkan peningkatan kewajiban imbalan pasti yang dihasilkan dari jasa karyawan dalam periode/tahun berjalan.

Biaya jasa lalu diakui secara langsung di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Keuntungan dan kerugian aktuarial yang timbul dari penyelesaian dan perubahan asumsi aktuarial dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas pada penghasilan komprehensif lain pada periode dimana terjadinya perubahan tersebut.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Leases (Continued)

The determination of whether an arrangement is, or contains a lease is based on the substance of the arrangement at inception date and whether the fulfillment of the arrangement is dependent on the use of a specific asset and the arrangement conveys a right to use the assets.

A reassessment is made after inception of the lease only if one of the following applies:

- There is a change in contractual terms, other than a renewal or extension of the arrangement;
- A renewal option is exercised or extension granted, unless the term of the renewal or extension was initially included in the lease term;
- There is a change in the determination of whether fulfillment is dependent on a specified asset; or
- There is a substantial change to the asset.

When a reassessment is made, lease accounting shall commence or cease from the date when the change in circumstances gave rise to the reassessment for scenarios (a), (c) or (d) and at the date of renewal or extension period for condition (b).

Employee Benefits

Under SFAS No. 24, the cost of providing employee benefits under the Law is determined using the "Projected Unit Credit" valuation method.

The current service cost of the defined benefit plan is recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income in employee benefits expense which reflects the increase in the defined benefit obligation resulting from employee service in the current period/year.

Past service costs are recognized immediately in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

Actuarial gain and losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are charged or credited to equity in other comprehensive income in period in which they arise.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Imbalan Kerja (Lanjutan)

Keuntungan atau kerugian atas kurtailmen atau penyelesaian suatu program imbalan pasti diakui ketika kurtailmen atau penyelesaian terjadi.

Transaksi dengan Pihak-Pihak Berelasi

Perusahaan dalam melakukan usahanya melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi seperti yang dinyatakan dalam PSAK No. 7: "Pengungkapan Pihak-pihak yang Berelasi".

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

Seluruh transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak yang berelasi, baik ataupun tidak yang dilakukan dengan persyaratan dan kondisi yang sama dengan pihak ketiga, diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

Pajak Penghasilan

Perusahaan menerapkan PSAK No. 46: "Pajak Penghasilan", yang menetapkan perlakuan akuntansi untuk pajak penghasilan dalam memperhitungkan konsekuensi pajak kini dan mendatang dari pemulihan (penyelesaian) jumlah tercatat aset (liabilitas) masa depan yang diakui dalam laporan posisi keuangan dan transaksi dan kejadian lain dari periode kini yang diakui dalam laporan keuangan.

Jumlah pajak kini untuk periode kini dan periode lalu dihitung berdasarkan jumlah ekspektasi yang dapat direstitusi dari otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Employee Benefits (Continued)

Gains or losses on the curtailment or settlement of a defined benefit plan are recognized when the curtailment or settlement occurs.

Transactions with Related Parties

In the ordinary course of business, the Company has transactions with entities which are regarded as having special relationship as defined under SFAS No. 7: "Related Party Disclosures".

All significant transactions and balance with related parties are disclosed in the relevant notes to the financial statements.

All transactions with related parties, whether performed or not performed under the same price, terms and conditions as those with third parties, are disclosed in the notes to the financial statements.

Income Tax

The Company applied SFAS No. 46: "Income Taxes", which prescribes the accounting treatment for income taxes to account for the current and future tax consequences of the future recovery (settlement) of the carrying amount of assets (liabilities) that are recognized in the statements of financial position and transactions and other events of the current period that are recognized in the financial statements.

Current tax for the current and prior periods are calculated at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authorities. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that are enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Pajak Penghasilan (Lanjutan)

Jumlah pajak kini Perusahaan menggunakan metode liabilitas laporan posisi keuangan untuk akuntansi pajak penghasilan. Dengan metode ini, aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer antara dasar komersial dan pajak atas aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan. Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer dapat dikurangkan seperti kredit pajak yang belum dimanfaatkan dan rugi pajak belum dikompensasi, sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan perbedaan temporer dapat dikurangkan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak.

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang diekspektasikan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak dan peraturan pajak yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Perubahan nilai tercatat aset dan liabilitas pajak tangguhan yang disebabkan oleh perubahan tarif pajak dibebankan pada tahun berjalan, kecuali untuk transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan dikaji ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Aset pajak tangguhan yang belum diakui dinilai kembali pada setiap akhir periode pelaporan dan diakui sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak mendatang akan tersedia untuk dipulihkan.

Pajak kini dan tangguhan langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas apabila pajak tersebut berhubungan dengan transaksi yang langsung dikreditkan atau dibebankan ke ekuitas.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan akan saling hapus, apabila terdapat hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini dan penghasilan pajak tangguhan tersebut terkait dengan entitas kena pajak dan otoritas perpajakan yang sama.

Koreksi terhadap kewajiban perpajakan diakui saat surat ketetapan pajak diterima atau jika mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas banding tersebut telah ditetapkan.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Income Tax (Continued)

The Company uses the statements of financial position liability method in accounting for deferred taxes. Under this method, deferred tax asset and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and tax bases of assets and liabilities at each reporting date. Deferred tax asset are recognized for all deductible temporary differences such as carryforward benefits of unused tax credits and tax loss carryforward, to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which the deductible temporary differences can be utilised. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences.

Deferred tax is calculated at the tax rates that are expected to apply to the year when the assets is realized or the liability is settled based on tax rates and tax laws that have been enacted or substantively enacted at the end of the reporting period. Changes in the carrying amount of deferred tax asset and liabilities due to a change in tax rates are charged to current year operations, except to the extent that it relates to items previously charged or credited to equity.

The carrying amount of deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient future taxable profits will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilised. Unrecognized deferred tax asset are reassessed at end of each reporting period and are recognized to the extent that it has become probable that future taxable profits will allow the deferred tax asset to be recovered.

Current and deferred taxes are charged or credited directly to equity if the tax relates to items that are credited or charged directly to equity.

Deferred tax asset and liabilities are offset, if a legally enforceable right exists to offset current income tax assets against current tax liabilities and the deferred income taxes related to the same taxable entity and the same taxation authority.

Amendments to taxation obligations are recorded when an assessment is received or, if appealed against, when the results of the appeal are determined.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Transaksi dalam mata uang asing awalnya dicatat menggunakan kurs tukar mata uang fungsional pada tanggal transaksi. Pada tanggal posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs penutup mata uang fungsional. Aset dan liabilitas non-moneter yang diukur dalam biaya historis dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs tukar mata uang fungsional pada tanggal awal transaksinya. Aset dan liabilitas non-moneter yang diukur pada nilai wajar dalam mata uang asing dijabarkan menggunakan kurs mata uang fungsional pada tanggal ketika nilai wajar ditentukan.

Keuntungan dan kerugian mata uang asing, baik yang telah terealisasi maupun belum terealisasi, tercermin dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, kurs yang digunakan untuk setiap satu Dolar Amerika Serikat (AS\$) 1 adalah masing-masing Rp14.269 dan Rp14.105

Akuntansi Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak

Perusahaan menerapkan PSAK No. 70, "Akuntansi Aset dan Liabilitas Pengampunan Pajak".

PSAK ini mengatur perlakuan akuntansi atas aset dan liabilitas pengampunan pajak sesuai dengan Undang-Undang Nomor 11 tahun 2016 tentang Pengampunan Pajak ("UU Pengampunan Pajak") yang berlaku efektif tanggal 1 Juli 2016.

PSAK No. 70 memberikan pilihan kebijakan dalam pengakuan awal aset atau liabilitas yang timbul dari pelaksanaan undang-undang pengampunan pajak, yaitu dengan mengikuti SAK yang relevan menurut sifat aset atau liabilitas yang diakui (PSAK No. 70 Par. 06) atau mengikuti ketentuan yang diatur dalam paragraf 10 hingga 23 PSAK No. 70 (Pendekatan Opsional). Keputusan yang dibuat oleh entitas harus konsisten untuk semua aset dan liabilitas pengampunan pajak yang diakui.

Perusahaan mengakui aset dan liabilitas pengampunan pajak dalam laporan keuangannya sesuai dengan SAK yang relevan untuk masing-masing aset atau liabilitas.

Tidak dilakukan penyajian kembali dikarenakan efek terhadap laporan keuangan tidak material.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Foreign Currency Transaction and Balances

Transactions in foreign currencies are initially recorded using the functional currency exchange rate at the date of the transaction monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are restated using the closing functional currency exchange rate at the financial position date. Nonmonetary assets and liabilities that are measured in terms of historical cost in foreign currency are translated using the functional currency exchange rates at the date of the initial transactions. Nonmonetary assets and liabilities measured at fair value in a foreign currency are translated using the functional currency exchange rates at the date when fair value was determined.

Foreign exchange gains and losses, both realized and unrealized, are reflected in the statements of profit or loss and other comprehensive income.

As of December 31, 2021 and 2020, the exchange rates used for United States Dollar (US\$) 1 are Rp14,269 and Rp14,105, respectively.

Accounting for Tax Amnesty Assets and Liabilities

The Company applies SFAS No. 70, "Accounting for Tax Amnesty Assets and Liabilities".

This PSAK provides accounting treatment for assets and liabilities from Tax Amnesty in accordance with Law No. 11 year 2016 about Tax Amnesty ("Tax Amnesty Law") which became effective on July 1, 2016.

SFAS No. 70 provides options in the initial recognition of the assets or liabilities arising from the implementation of the Tax Amnesty Law, whether to follow the relevant existing FAS according to the nature of the assets or liabilities recognized (SFAS No. 70 Par. 06) or to follow the provisions stated in SFAS No. 70 paragraphs 10 to 23 (Optional Approach). The decision made by the entity must be consistent for all recognized tax amnesty assets and/or liabilities.

The Company recognized its tax amnesty assets and liabilities in its financial statements in accordance with the relevant FAS for each asset or liability.

No restatement has been made since the effect to the financial statements is not material.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (LANJUTAN)

Peristiwa Setelah Tanggal Pelaporan

Peristiwa setelah tanggal pelaporan merupakan informasi tambahan tentang posisi Perusahaan pada tanggal pelaporan (peristiwa penyesuaian) yang tercermin dalam laporan keuangan. Peristiwa setelah tanggal pelaporan yang tidak memerlukan penyesuaian diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan apabila material.

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI

Penyusunan laporan keuangan yang sesuai dengan SAK mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi, dan asumsi yang mempengaruhi penerapan kebijakan akuntansi dan jumlah yang dilaporkan di laporan keuangan dan catatannya. Dalam mempersiapkan laporan keuangan, manajemen membuat estimasi terbaik berkaitan dengan jumlah tertentu, dengan mempertimbangkan materialitas.

Menurut pendapat manajemen, laporan keuangan mencerminkan semua penyesuaian yang diperlukan untuk menyajikan secara wajar hasil dari periode yang disajikan. Hasil yang sebenarnya mungkin berbeda dari estimasi dan asumsi yang digunakan, dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi akan tercermin dalam laporan keuangan ketika dapat ditentukan secara wajar.

Pertimbangan

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, manajemen telah membuat pertimbangan berikut ini, selain dari yang melibatkan estimasi, yang memiliki efek paling signifikan pada jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

Penentuan mata uang fungsional Perusahaan

Berdasarkan substansi ekonomi dari kondisi yang relevan dengan Perusahaan, mata uang fungsional Perusahaan adalah Rupiah. Mata uang tersebut merupakan mata uang yang paling memengaruhi harga jual barang dan jasa dan biaya yang terkait.

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

Events After the Reporting Date

Post year-end events that provide additional information about the Company's position at the reporting date (adjusting events) are reflected in the financial statements. Post year-end events that are non-adjusting events are disclosed in the notes to the financial statements when material.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS

The preparation of the financial statements in conformity with FAS requires management to make judgements, estimates, and assumptions that affect application of accounting policies and amounts reported in the financial statements and accompanying notes. In preparing the financial statements, management has made its best estimates relating to certain amounts, giving due consideration to materiality.

In the opinion of management, the financial statements reflect all adjustments necessary to present fairly the results for the periods presented. Actual results could differ from these estimates and assumptions used, and the effect of any change in estimates will be reflected in the financial statements when they become reasonably determinable.

Judgements

In the process of applying the Company's accounting policies, management has made the following judgments, apart from those involving estimations, which have the most significant effect on the amounts recognized in the financial statements:

Determination of the Company's functional currency

Based on the economic substance of the underlying circumstances relevant to the Company, the functional currency of the Company has been determined to be Rupiah. It is the currency that mainly influences the sale of goods and services and their related costs.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (LANJUTAN)

Pertimbangan (Continued)

Klasifikasi instrumen keuangan

Perusahaan mengklasifikasikan instrumen keuangan, atau komponen-komponennya pada saat pengakuan awal sebagai aset keuangan, liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi aset keuangan, liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas. Substansi dari instrumen keuangan, bukan bentuk hukumnya, menentukan klasifikasinya dalam laporan posisi keuangan. Klasifikasi instrument keuangan Perusahaan disajikan dalam (Catatan 29).

Klasifikasi sewa

Perusahaan mengklasifikasikan sewa sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi sesuai dengan substansi perjanjian kontrak dan transfer risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan barang yang disewakan. Jika manajemen telah menetapkan bahwa risiko dan manfaat yang berkaitan dengan barang yang disewakan ditransfer ke Perusahaan sebagai penyewa (lessee), maka sewa tersebut diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Di sisi lain, jika manajemen Perusahaan telah menetapkan bahwa risiko dan manfaat dari barang sewa dipertahankan oleh pihak yang menyewakan (lessor), maka sewa tersebut dicatat sebagai sewa operasi. Berdasarkan evaluasi manajemen, risiko kepemilikan aset tersebut berada pada pihak yang menyewakan. Oleh karena itu, transaksi sewa diakui sebagai sewa operasi.

Estimasi dan Asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode berikutnya diungkapkan di bawah ini:

Estimasi cadangan kerugian penurunan nilai

Cadangan kerugian penurunan nilai Perusahaan dipertahankan pada tingkat yang dianggap memadai untuk mengkompensasi potensi piutang tak tertagih. Besarnya cadangan didasarkan pada pengalaman masa lalu, umur, status rekening, perilaku pembayaran pelanggan dan faktor lainnya yang dapat memengaruhi kolektibilitas.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS (CONTINUED)

Judgements (Continued)

Classification of financial instruments

The Company classifies a financial instruments, or its component parts, on initial recognition as financial assets, a financial liabilities or an equity instruments in accordance with the substance of the contractual agreement and the definitions of a financial assets, a financial liabilities or an equity instruments. The substance of a financial instrument, rather than its legal form, governs its classification in the statements of financial position. The classification of the Company's financial instruments is summarised in (Note 29).

Classification of leases

The Company classifies leases as finance or operating lease in accordance with the substance of the contractual agreement and the transfer of the risks and benefits incidental to the ownership of the leased item. Leases where management has determined that the risks and rewards related to the leased item are transferred to the Company are classified as finance leases. On the other hand, leases entered into by the Company where management has determined that the risks and rewards of the leased item are retained with the lessors are accounted for as operating leases. Based on the management's assessment, the risks and rewards of owning the assets are retained by the lessor. Accordingly, the lease transaction is accounted for as an operating lease.

Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial periods are disclosed below:

Estimation of allowance for impairment losses

The Company's allowance for impairment losses is maintained at a level considered adequate to provide for potentially uncollectible receivables. The level of allowance is based on past collection experience, age and status of accounts, customers' payment behavior and other factors that may affect collectability.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (LANJUTAN)

Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)

Estimasi cadangan kerugian penurunan nilai

Evaluasi piutang, yang dirancang untuk mengidentifikasi potensi biaya yang dibebankan ke cadangan, dilakukan secara terus menerus sepanjang periode. Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang masing-masing pelanggan pada 31 Desember 2021 dan 2020, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa tidak perlu dibentuk cadangan kerugian penurunan nilai karena seluruh piutang usaha tersebut dapat tertagih.

Estimasi cadangan persediaan usang

Cadangan dibentuk untuk persediaan yang secara khusus diidentifikasi sebagai persediaan usang. Besarnya cadangan ini dievaluasi oleh manajemen berdasarkan faktor-faktor yang memengaruhi realisasi persediaan. Umumnya, cadangan 100% dibentuk untuk persediaan yang dekat kadaluwarsa dan tidak diharapkan terjual sebelum benar-benar kadaluwarsa. Tidak ada persediaan yang usang atau sudah dekat kadaluwarsa yang teridentifikasi pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020.

Estimasi masa manfaat aset tetap

Perusahaan mengestimasi masa manfaat aset tetap berdasarkan periode ketika aset diharapkan tersedia untuk digunakan. Perusahaan menelaah setiap tahunnya estimasi masa manfaat aset tetap berdasarkan faktor-faktor yang mencakup penggunaan aset, evaluasi teknis internal, perubahan teknologi, lingkungan dan penggunaan yang diharapkan atas aset yang dipengaruhi oleh perbandingan informasi industri terkait. Ada kemungkinan bahwa hasil operasi di masa mendatang dapat secara material terpengaruh oleh perubahan dalam estimasi yang disebabkan oleh perubahan faktor-faktor yang disebut di atas. Penurunan estimasi masa manfaat aset tetap akan meningkatkan beban penyusutan dan menurunkan aset tidak lancar. Tidak ada perubahan dalam estimasi masa manfaat aset tetap sepanjang tahun.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS (CONTINUED)

Estimates and Assumptions (Continued)

Estimates of allowance for impairment losses

An evaluation of the receivables, designed to identify potential charges to or against the allowance, is performed on a continuous basis during the periods. Based on the review of the status of the individual receivable accounts at December 31, 2021 and 2020, the Company management believes that it is unnecessary to make allowance for impairment losses because they assure that the receivables can still be recovered.

Estimates of allowance for inventories obsolete

Provisions are made for inventories specifically identified to be obsolete. The level of this allowance is evaluated by management on the basis of factors that affect the realization of inventories. Generally, 100% allowance is provided on the inventory items which are near expiry and are not expected to be sold prior to expiration. There were no obsolete or near expiring inventories identified as of December 31, 2021 and 2020.

Estimates of useful lives of fixed assets

The Company estimates the useful lives of its fixed assets based on the period over which the assets are expected to be available for use. The Company reviews annually the estimated useful lives of fixed assets based on factors that include asset utilisation, internal technical evaluation, technological changes, environmental and anticipated of the assets tempered by related industry benchmark information. It is possible that future results of operation could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in factors mentioned. A reduction in the estimated useful lives of fixed assets would increase depreciation and decrease noncurrent assets. There are no changes in the estimated useful lives of fixed assets during the year.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (LANJUTAN)

Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)

Evaluasi penurunan nilai aset non-keuangan

Sumber informasi internal dan eksternal ditelaah pada setiap tanggal pelaporan untuk mengidentifikasi indikasi bahwa aset tetap mungkin mengalami penurunan nilai atau rugi penurunan nilai yang diakui sebelumnya tidak lagi ada atau mungkin menurun. Jika indikasi tersebut terjadi, jumlah terpulihkan dari aset diperkirakan. Rugi penurunan nilai diakui ketika nilai tercatat suatu aset melebihi jumlah terpulihkan tersebut.

Perusahaan mengevaluasi penurunan nilai aset nonkeuangan apabila terdapat kejadian atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat aset mungkin tidak wajar. Faktor-faktor yang dianggap penting oleh Perusahaan yang dapat memicu evaluasi penurunan nilai meliputi kinerja yang kurang secara signifikan dibandingkan hasil masa lalu atau proyeksi hasil operasi masa depan yang diharapkan dan industri negatif yang signifikan atau tren ekonomi. Tidak ada indikasi penurunan nilai pada 31 Desember 2021 dan 2020.

Penentuan nilai wajar instrumen keuangan

Perusahaan mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar dan penentuan nilai wajar membutuhkan penggunaan estimasi dan pertimbangan akuntansi yang ekstensif. Perusahaan mengukur nilai wajar dengan menggunakan hirarki dari metode berikut:

- Harga kuotasi di pasar aktif untuk instrumen keuangan yang sejenis.
- Teknik penilaian berdasarkan input yang dapat diobservasi. Termasuk dalam kategori ini adalah instrumen keuangan yang dinilai dengan menggunakan harga kuotasi di pasar aktif untuk instrumen yang sejenis; harga kuotasi untuk instrumen keuangan yang sejenis di pasar yang kurang aktif; atau teknik penilaian lainnya termasuk model nilai tunai dan arus kas yang didiskontokan dan perbandingan dengan instrumen yang sejenis dimana terdapat harga pasar yang dapat diobservasi.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS (CONTINUED)

Estimates and Assumptions (Continued)

Evaluation of impairment of non-financial assets

Internal and external sources of information are reviewed at each reporting date to identify indications that fixed assets may be impaired or an impairment loss previously recognized no longer exists or may be decreased. If such indication exists, the recoverable amount of the asset is estimated. An impairment loss is recognized whenever the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount.

The Company assesses the impairment of nonfinancial assets whenever events or changes in circumstances indicate that the carrying amount of an asset may not be reasonable. The factors that the Company considers important which could trigger an impairment review include significant under performance relative to expected historical or projected future operating results, and significant negative industry or economic trends. There is no indication of impairment as of December 31, 2021 and 2020.

Determination of fair value of financial instruments

The Company carries certain financial assets and financial liabilities at fair value and the determination of their fair value requires extensive use of accounting estimates and judgments. Company measures fair values using the following hierarchy of methods:

- Quoted market price in an active market for an identical instrument.
- Valuation techniques based on observable inputs. This category includes instruments valued using quoted market prices in active markets for similar instruments; quoted prices for similar instruments in markets that are considered less than active; or other valuation techniques including net present value and discounted cash flow models and comparison to similar instruments for which market observable prices exist.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. PERTIMBANGAN, ESTIMASI, DAN ASUMSI (LANJUTAN)

Estimasi dan Asumsi (Lanjutan)

Penentuan nilai wajar instrumen keuangan (Lanjutan)

Meskipun komponen signifikan pengukuran nilai wajar ditentukan dengan menggunakan bukti objektif yang dapat diverifikasi, jumlah perubahan dalam nilai wajar akan berbeda jika Perusahaan menggunakan suatu metodologi penilaian yang berbeda. Setiap perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan akan memengaruhi laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan perubahan ekuitas pemegang saham.

Penentuan liabilitas dan beban imbalan kerja karyawan

Penentuan liabilitas dan beban Perusahaan untuk imbalan kerja tergantung pada pilihan manajemen atas asumsi tertentu yang digunakan oleh aktuaris dalam menghitung jumlah tersebut. Asumsi untuk beban imbalan kerja dijelaskan dalam Catatan 17 dan mencakup antara lain tingkat diskonto dan tingkat kenaikan kompensasi. Meskipun manajemen berpendapat bahwa asumsi tersebut wajar dan sesuai, perbedaan yang signifikan dalam pengalaman aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi manajemen dapat mempengaruhi liabilitas dan beban imbalan kerja Perusahaan secara material.

Pengakuan aset pajak tangguhan

Perusahaan menelaah nilai tercatat aset pajak tangguhan pada setiap tanggal pelaporan dan mengurangi aset pajak tangguhan sejauh kemungkinan bahwa laba kena pajak masa depan tidak akan tersedia secara memadai untuk memungkinkan semua atau sebagian dari aset pajak tangguhan dimanfaatkan.

4. JUDGEMENTS, ESTIMATES, AND ASSUMPTIONS (CONTINUED)

Estimates and Assumptions (Continued)

Determination of fair value of financial instruments (Continued)

While significant components of fair value measurement were determined using verifiable objective evidence, the amount of changes in the fair value would differ if the Company utilised a different valuation methodology. Any changes in fair value of these financial assets and financial liabilities would affect the statements of profit or loss and other comprehensive income and changes in stockholders' equity.

Determination of employee benefits liability and expense

The determination of the Company's liability and expense for employee benefits is dependent on management selection of certain assumptions used by actuaries in calculating such amounts. The assumptions for employee benefits expense are described in Note 17 and include among others, discount rates and rates of compensation increase. While management believes that the assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in actual experience or significant changes in management assumptions may materially affect the Company's employee benefits liability and expense.

Recognition of deferred tax assets

The Company reviews the carrying amounts of deferred income to assets at each reporting date and reduces deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient future taxable income will be available to allow all or part of the deferred tax asset to be utilised.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS

Kas dan setara kas terdiri dari:

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS

Cash and cash equivalents consists of:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Kas			Cash on hand
Rupiah	161.080.171	1.013.205.831	Rupiah
Sub jumlah	161.080.171	1.013.205.831	Sub total
Kas di Bank :			Cash in Bank :
<u>Rupiah</u>			<u>Rupiah</u>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	3.573.668.451	11.515.993.025	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Central Asia, Tbk	6.273.944.921	4.062.357.918	PT Bank Central Asia, Tbk
PT Bank Permata Tbk	4.042.564.208	2.128.827.631	PT Bank Permata Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	120.347.965	474.599.458	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Sinarmas Tbk	462.577.206	440.027.179	PT Bank Sinarmas Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	351.149.070	185.113.994	PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk
<u>Dollar Amerika Serikat :</u>			<u>United States Dollar Account :</u>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (AS\$415,185 dan AS\$992 pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020)	5.924.281.186	13.990.327	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk (US\$415,185 and US\$992 as of December 31, 2021 and 2020)
Sub jumlah	20.748.533.007	18.820.909.532	Sub total

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS (LANJUTAN)

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS (CONTINUED)

Deposito Berjangka :

Time Deposits :

Rupiah:

Rupiah

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk	207.539.253.687	208.272.369.323
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk	75.573.640.073	68.828.405.368
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	11.372.380.286	11.100.887.945
PT Bank Sinarmas Tbk	5.688.510.677	5.529.095.731
PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk	3.573.957.016	3.477.765.140

PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Sinarmas Tbk
PT Bank Tabungan Negara (Persero), Tbk

Dolar Amerika Serikat

United States Dollar

PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk (AS\$1,181,152 dan AS\$1,178,951 pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020)	16.853.859.745	16.629.107.728
PT Bank Permata Tbk (AS\$774,363 dan AS\$770,728 pada tanggal 31 Desember 2020 dan 2020)	11.049.385.872	10.871.120.690
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk (AS\$725,109 dan AS\$723,671 pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020)	10.346.587.508	10.207.380.204

PT Bank Negara Indonesia (Persero), Tbk (US\$1,181,152 and US\$1,178,951 as of December 31, 2021 and 2020)
PT Bank Permata Tbk (US\$774,363 and US\$770,728 as of December 31, 2021 and 2020)
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero), Tbk (US\$725,109 and US\$723,671 as of December 31, 2021 and 2020)

Sub jumlah 341.997.574.864 334.916.132.129

Sub total

JUMLAH KAS DAN SETARA KAS 362.907.188.042 354.750.247.492

**TOTAL CASH-
AND CASH EQUIVALENTS**

Tingkat suku bunga deposito berjangka adalah sebagai berikut:

The interest rate on time deposits are as follows:

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Rupiah	2,50% - 7,00%	3,25% - 7,00%
Dolar Amerika Serikat	0,20% - 0,50%	0,30% - 1,75%

Rupiah
United States Dollar

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. KAS DAN SETARA KAS (LANJUTAN)

Pada tanggal 31 Desember 2021, kas milik Perusahaan di BSD Course dan PIK Course dilindungi dengan asuransi terhadap risiko kehilangan kepada PT Asuransi Mitsui Sumitomo Indonesia dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp125.000.000.

Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

5. CASH AND CASH EQUIVALENTS (CONTINUED)

As of December 31, 2021, the cash owned by the Company in the BSD Course and PIK Course is protected by insurance against the risk of loss to PT Asuransi Mitsui Sumitomo Indonesia with coverage of Rp 125,000,000, respectively.

Management believes that the insurance coverage is adequate to cover the possible losses arising from such risks.

6. PIUTANG USAHA

Piutang usaha terdiri dari piutang iuran keanggotaan dan piutang pelanggan menggunakan kartu kredit dengan saldo pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing adalah sebesar Rp4.190.287.052 dan Rp6.736.290.593.

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan piutang masing-masing anggota pada akhir tahun, manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa piutang usaha dapat tertagih seluruhnya dan oleh karena itu, tidak diperlukan penyisihan untuk kerugian penurunan nilai.

6. TRADE RECEIVABLES

Trade receivables consist of membership fee receivables and customers using credit card receivables which balance as of December 31, 2021 and 2020 amounted to Rp4,190,287,052 and Rp6,736,290,593, respectively.

Based on a review of the status of the membership receivable at the end of the year, the Company's management believes that the trade receivables are current and fully collectible, therefore no allowance for impairment of trade is needed.

7. PIUTANG NON USAHA

Piutang non-usaha terdiri dari:

7. NON-TRADE RECEIVABLES

The issuance of the Company's financial statements for the year ended December 31, 2021 Non-trade receivables consists of:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Bunga deposito	245.650.355	331.149.754	Deposit interest
Klaim asuransi	109.423.549	69.876.276	Insurance claim
Karyawan	21.000.000	4.724.200	Employees
Lain-lain	32.210.056	133.506.941	Others
JUMLAH PIUTANG NON-USAHA	408.283.960	539.257.171	TOTAL NON-TRADE RECEIVABLE

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. PERSEDIAAN

Persediaan terdiri dari:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Suku cadang	7.835.688.537	7.104.002.479	Spareparts
Perlengkapan kantor	3.903.799.911	1.882.978.585	Office supplies
Makanan dan minuman	1.270.488.353	1.186.823.563	Food and beverages
JUMLAH PERSEDIAAN	13.009.976.801	10.173.804.627	TOTAL INVENTORIES

Pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, persediaan tidak diasuransikan terhadap risiko kebakaran karena manajemen berpendapat bahwa tingkat perputaran pemakaian persediaan cukup tinggi, bersifat tahan lama serta Perusahaan memiliki fungsi penyimpanan yang cukup memadai dalam mencegah risiko tersebut.

8. INVENTORIES

Inventories consists of:

As of December 31, 2021 and 2020, inventories were not insured against the risk loss due to fire because management believes that most of the inventories are fast moving, have long useful life in nature and the Company has adequate storage to prevent those risks.

9. ASET KEUANGAN LANCAR LAINNYA

Aset keuangan lancar lainnya adalah Simas Investa Link (SIL) Sinarmas berjangka waktu 12 bulan, jatuh tempo tanggal 6 Desember 2021, dengan target investasi sebesar 7% per tahun. Saldo aset keuangan lancar lainnya pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebesar Rp5.048.445.778 dan Rp5.048.445.778.

9. OTHER CURRENT FINANCIAL ASSETS

Other current financial assets are Simas Investa Link (SIL) Sinarmas with a period of 12 month, duo on December 6, 2021, with an investment target of 7% per year. The balance of other current financial assets as December 31, 2021 and 2020 amount to Rp5,048,445,778 and Rp5,048,445,778, respectively.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP

10. FIXED ASSETS

Aset tetap terdiri dari:

Fixed assets consist of the following:

31 Desember 2020	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Disposal	Reklasifikasi dan Penyesuaian/ Reclassification and Adjustment	Saldo Akhir/ Ending Balance	December 31, 2021
<u>Harga perolehan:</u>						<u>Acquisition cost:</u>
Tanah	31.014.775.334	-	-	-	31.014.775.334	Land
Lapangan golf	128.108.047.477	228.009.999	-	3.287.960.466	131.624.017.942	Golf course
Bangunan	80.357.199.516	86.684.854	-	555.354.581	80.999.238.950	Building
Mesin dan peralatan	77.600.008.930	2.962.271.600	908.563.122	384.557.333	80.038.274.741	Machineries and equipment
Kendaraan	4.590.554.547	134.135.636	79.477.379	23.818.182	4.669.030.986	Vehicle
Peralatan kantor	28.466.661.615	1.606.276.833	1.606.886.539	535.214.880	29.001.266.789	Office supplies
Peralatan makan	224.811.950	-	-	-	224.811.950	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak	-	-	-	-	-	Assets on tax Amnesty
Tanah	2.625.000.000	-	-	-	2.625.000.000	Land
Bangunan	875.000.000	-	-	-	875.000.000	Building
<u>Aset dalam penyelesaian</u>						<u>Construction in progress</u>
Tanah	7.141.003.638	2.215.524.175	-	(3.153.676.357)	6.202.851.456	Land
Lapangan golf	1.130.777.771	36.327.942.732	-	(580.157.998)	36.878.562.505	Golf course
Prasarana lainnya	721.697.418	468.854.444	-	(1.053.071.086)	137.480.776	Other facilities
Jumlah	362.855.538.196	44.029.700.273	2.594.927.040	-	404.290.311.429	Total

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP (LANJUTAN)

10. FIXED ASSETS (CONTINUED)

31 Desember 2020	Saldo awal /Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan /Disposal	Reklasifikasi dan Penyesuaian/ Reclassification and Adjustment	Saldo Akhir /Ending Balance	December 31, 2021
Akumulasi penyusutan					Accumulated depreciation	
Lapangan golf	101.963.912.332	4.178.210.173	-	-	106.142.122.505	Golf course
Bangunan	57.030.011.419	2.350.322.120	-	-	59.380.333.540	Building
Mesin dan peralatan	62.980.057.977	7.080.450.656	713.416.302	-	69.347.092.331	Machineries and equipment
Kendaraan	3.788.729.710	318.816.228	79.477.380	-	4.028.068.558	Vehicle
Peralatan kantor	24.946.110.100	1.621.591.534	1.581.877.789	-	24.985.823.845	Office supplies
Peralatan makan	204.144.614	8.161.597	-	-	212.306.211	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak Bangunan	189.583.347	43.749.999	-	-	233.333.346	Assets on tax Amnesty Building
Jumlah	251.102.549.498	15.601.302.306	2.374.771.471	-	264.329.080.336	Total
Nilai buku netto	111.752.988.698				139.961.231.093	Net book values

31 Desember 2019	Saldo awal /Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan /Disposal	Reklasifikasi dan Penyesuaian/ Reclassification and Adjustment	Saldo Akhir /Ending Balance	December 31, 2020
Harga perolehan:					Acquisition cost:	
Tanah	31.014.775.334	-	-	-	31.014.775.334	Land
Lapangan golf	127.241.761.609	454.935.823	-	411.350.045	128.108.047.477	Golf course
Bangunan	79.669.716.917	105.638.187	4.635.000	586.479.412	80.357.199.516	Building
Mesin dan peralatan	75.496.629.135	4.793.442.457	2.690.062.662	-	77.600.008.930	Machineries and equipment
Kendaraan	5.566.312.365	252.478.818	1.228.236.636	-	4.590.554.547	Vehicle
Peralatan kantor	30.353.651.360	558.393.781	2.471.113.235	25.729.709	28.466.661.615	Office supplies
Peralatan makan	224.811.950	-	-	-	224.811.950	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak Tanah Bangunan	2.625.000.000 875.000.000	- -	- -	- -	2.625.000.000 875.000.000	Assets on tax Amnesty Land Building
Aset dalam penyelesaian					Construction in progress	
Lapangan golf	3.133.952.463	4.607.877.043	189.475.823	(411.350.045)	7.141.003.638	Golf course
Bangunan	513.510.433	1.184.815.551	-	(567.548.212)	1.130.777.771	Bulding
Prasarana lainnya	32.520.600	733.837.727	-	(44.660.909)	721.697.418	Other facilities
	356.747.642.165	12.691.419.386	6.583.523.356	-	362.855.538.196	

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET TETAP (LANJUTAN)

10. FIXED ASSETS (CONTINUED)

31 Desember 2019	Saldo awal /Beginning Balance	Penambahan / Addition	Pengurangan /Disposal	Reklasifikasi dan Penyesuaian/ Reclassification and Adjustment	Saldo Akhir /Ending Balance	December 31, 2020
<u>Akumulasi penyusutan</u>					<u>Accumulated depreciation</u>	
Lapangan golf	98.180.011.932	3.783.900.400	-	-	101.963.912.332	Golf course
Bangunan	53.108.514.951	3.925.030.656	3.534.188	-	57.030.011.419	Building
Mesin dan peralatan	57.273.925.087	8.039.921.640	2.333.788.750	-	62.980.057.977	Machineries and equipment
Kendaraan	4.614.567.108	401.405.875	1.227.243.273	-	3.788.729.710	Vehicle
Peralatan kantor	25.783.171.441	1.633.851.894	2.470.913.235	-	24.946.110.100	Office supplies
Peralatan makan	194.866.838	9.277.776	-	-	204.144.614	Cutlery
Aset dalam pengampunan pajak						Assets on tax Amnesty
Bangunan	145.833.340	43.750.007	-	-	189.583.347	Building
	239.300.890.696	17.837.138.248	6.035.479.446	-	251.102.549.499	
Nilai buku netto	117.446.751.468				111.752.988.698	Net book values

Penyusutan yang dibebankan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing adalah sebesar Rp15.601.302.306 dan Rp17.837.138.248 (Catatan 23).

Depreciation expenses for the years ended December 31, 2021 and 2020 are Rp15,601,302,306 and Rp17,837,138,248, respectively (Note 23).

Pada tanggal 31 Desember 2021, seluruh aset tetap Perusahaan, kecuali tanah, diasuransikan terhadap risiko kerugian dengan jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp248.058.100.000 dan AS\$2.000.000.

On December 31, 2021, The Company's fixed assets, except land, have been insured against the risk of loss with a total coverage amount of Rp248,058,100,000 and US\$2,000,000, respectively.

Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutupi kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

Management believes that the above insurance coverage is adequate to cover possible losses arising from such risk.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET TAK BERWUJUD

Aset tak berwujud terdiri dari:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Harga perolehan			Acquisition cost
Saldo awal	31.408.222.412	31.408.222.412	Beginning balance
Saldo akhir	31.408.222.412	31.408.222.412	Ending balance
Akumulasi amortisasi			Accumulated amortization
Saldo awal	4.077.064.409	1.463.089.229	Beginning balance
Penambahan	2.613.975.179	2.613.975.180	Additional
Saldo akhir	6.691.039.588	4.077.064.409	Ending balance
Nilai buku neto	24.717.182.824	27.331.158.003	Net book value

Akun ini merupakan beban yang timbul untuk perolehan dan perpanjangan hak atas tanah yang ditangguhkan dan diamortisasi selama periode hak atas tanah.

Intangible assets consists of:

This account are the costs incurred related to the extension of land rights which are deferred and amortized using the straight-line method over the period of the land rights.

12. UTANG USAHA

Utang usaha terdiri dari utang kepada:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
PT Prima Artistika Graha	1.101.267.900	-	PT Prima Artistika Graha
PT Tunas Jaya Sanur	941.600.000	-	PT Tunas Jaya Sanur
PT Primakarya Maju Gemilang	732.335.888	-	PT Primakarya Maju Gemilang
PT Surya Toto Indonesia	403.593.700	-	PT Surya Toto Indonesia
PT Cahaya Jasa Persada	383.325.214	-	PT Cahaya Jasa Persada
PT Jebesen & Jessen Indonesia	71.647.480	443.356.099	PT Jebesen & Jessen Indonesia
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp250.000.000)	3.955.069.170	3.925.048.874	Others (each belows Rp250,000,000)
Jumlah	7.588.839.352	4.368.404.973	Total

12. TRADE PAYABLES

Trade payables consists of payables to:

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

13. PENDAPATAN DITERIMA DI MUKA

Pendapatan diterima di muka terdiri dari:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021
luran keanggotaan	24.300.956.361
<i>Permanent transferrable membership</i>	7.462.232.315
Sewa	2.185.733.317
Jumlah	33.948.921.993

luran keanggotaan merupakan biaya tahunan yang dibayar di muka oleh para anggota dan akan diamortisasi selama 12 (dua belas) bulan. *Permanent transferrable membership* adalah keanggotaan baru yang diterbitkan oleh Perusahaan yang akan diamortisasi selama 3 (tiga) tahun mulai tahun 2012, dan sejak tahun 2020 diamortisasi selama umur sertifikatnya. luran keanggotaan lama yang dapat dikembalikan mempunyai masa berlaku selama 30 (tiga puluh) tahun setelah dibeli sebagaimana diungkapkan dalam Catatan 16, sedangkan sewa akan diamortisasi sesuai dengan masa manfaatnya.

14. UANG MUKA PENJUALAN

Akun ini merupakan uang muka yang diterima dari pihak ketiga sehubungan dengan penyerahan jasa dengan saldo pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing adalah sebesar Rp9.697.761.556 dan Rp9.959.758.158.

15. UTANG DIVIDEN

Dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang diselenggarakan pada tanggal 12 Juni 2021 dan 22 Agustus 2020, para pemegang saham Perusahaan menyetujui pembagian dividen sebesar Rp10.404.832.621 atau Rp4.968.879 per lembar saham yang berasal dari 50% laba neto tahun 2020 dan Rp21.157.099.731 atau Rp10.103.677 per lembar saham yang berasal dari laba neto tahun 2019.

Saldo utang dividen pada 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing adalah sebesar Rp19.148.758.606 dan Rp21.804.751.903.

Dividen yang tidak diambil setelah 10 (sepuluh) tahun dihitung sejak tanggal yang ditetapkan untuk pembayaran dividen lampau, dimasukkan ke dalam cadangan khusus.

Jumlah cadangan khusus dari dividen yang tidak diambil per 31 Desember 2021 dan 31 Desember 2020 masing-masing adalah sebesar Rp381.956.040 dan Rp109.502.592.

13. UNEARNED INCOME

Unearned income consists of:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
	24.300.956.361	25.884.983.181	<i>Membership fees</i>
	7.462.232.315	1.713.888.918	<i>Permanent transferrable membership</i>
	2.185.733.317	195.746.656	<i>Rental</i>
Jumlah	33.948.921.993	27.794.618.755	Total

Membership fees are annual fees which are paid in advance by the members and will be amortized within 12 (twelve) months. The permanent transferrable memberships are the new memberships issued by the Company and will be amortized over 3 (three) years since 2012 and since 2020 amortized over the life of the certificate. The previously issued memberships are refundable for 30 years and they are disclosed in Note 16, while the rental will be amortized over their useful life.

14. ADVANCE SALES

This account represents advance received from third party in relation to the service rendered as of December 31, 2021 and 2020 which amounted to RpRp9.697.761.556 dan Rp9.959.758.158.

15. DIVIDENDS PAYABLE

Based on the Annual General Shareholders' Meeting held on June 12, 2021 and August 22, 2020, the Company's shareholders approved the declaration of dividends of Rp10,404,832,621 atau Rp4,968,879 per share arising from 50% of net income in 2020 and Rp21,157,099,731 atau Rp10,103,677 per share arising from 2019 net income.

Dividends payable as of December 31, 2021 and 2020 amounted to RpRp19.148.758.606 dan Rp21.804.751.903.

Dividends not claimed after 10 (ten) years from the date of declaration should be included in the special reserves.

The amount of special reserve from dividends that are not withdrawn as of December 31, 2021 and 2020 amounted to Rp381.956.040 and Rp109,502,592.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16. SIMPANAN KEANGGOTAAN YANG DAPAT DIKEMBALIKAN

Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan merupakan jaminan keanggotaan yang berlaku selama 30 (tiga puluh) tahun dan dapat dipindah tangankan. Besarnya simpanan keanggotaan tersebut masing-masing Rp180.000.000 per anggota dan Rp150.000.000 per anggota untuk anggota yang terdaftar pada tanggal 31 Desember 2004 dan 2003. Simpanan keanggotaan ini dapat dibayar secara tunai maupun secara angsuran.

Saldo simpanan keanggotaan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing adalah sebesar Rp80.841.789.243 dan Rp83.316.789.243.

17. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN

Liabilitas Imbalan kerja per 31 desember 2021 dan 2020 masing-masing dihitung berdasarkan Undang-undang No. 11 tahun 2020 tanggal 02 November 2020 tentang cipta kerja dan undang-undang No. 13 tahun 2003 tanggal 25 Maret 2003 tentang ketenagakerjaan. Untuk memenuhi imbalan kerja karyawan tersebut, Perusahaan mengikutsertakan karyawan dalam program Dana Pensiun Lembaga Keuangan (DPLK) Manulife Indonesia yang sebagian iurannya dibayarkan oleh Perusahaan, sehingga manfaat imbalan kerja saling hapus dengan akumulasi iuran Perusahaan program DPLK Manulife Indonesia.

Tabel berikut menyajikan komponen dari beban imbalan neto yang diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan jumlah yang diakui dalam laporan posisi keuangan untuk liabilitas diestimasi imbalan kerja yang dihitung oleh Kantor Konsultan Aktuaria Nandi dan Sutama dan PT Jasa Aktuaria Praptasentosa Guna Jasa, aktuaris independen untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 berdasarkan laporannya masing-masing pada tanggal 30 Maret 2022 dan 15 Maret 2021.

16. REFUNDABLE MEMBERSHIP FEE

Refundable membership fee represents membership security deposit which will be valid for 30 (thirty) years and may be handed over to other people. Refundable membership fee per member amounting to Rp180,000,000 and Rp150,000,000 for those who registered on December 31, 2004 and 2003, respectively. Refundable membership fee may be paid in full amount or installment payment.

The balance of the refundable membership fee as of December 31, 2021 and 2020 amounting to RpRp80.841.789.243 dan Rp83.316.789.243.

17. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY

Liabilities on employee benefits as of December 31, 2021 and 2020 are calculated based on Omnibus law No 11 year 2020 date November 2, 2020 and Labor Law No. 13 year 2003 dated March 25, 2003. To comply with this regulation, the Company have registered its employees for Dana Pensiun Lembaga Keuangan (DPLK) Manulife Indonesia and a part of the contribution have been paid by the Company, so the employee benefits have a reciprocal offsetting with the Company's accumulated contribution to DPLK Manulife Indonesia program.

The following tables summarize the components of net benefits expense recognized in the statements of profit or loss and other comprehensive income and the amounts recognized in the statements of financial position for the estimated liabilities for employee benefits as calculated by an independent actuary, Nandi and Sutama's Actuarial Consultant Office and PT Jasa Aktuaria Praptasentosa Guna Jasa, an independent actuary for the years ended in on December 31, 2021 and 2020 based on the report on 30 Maret 2022 and March 15, 2021, respectively.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

17. LIABILITAS IMBALAN KERJA KARYAWAN (LANJUTAN)

Penilaian aktuaris dihitung dengan menggunakan metode Projected Unit Credit yang berdasarkan asumsi-asumsi berikut:

17. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (CONTINUED)

The actuarial valuations were determined using the Projected Unit Credit method which considered the following assumptions:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Tingkat diskonto	6,55% & 3,06%	6,24%	Discount rate
Tingkat kenaikan gaji	9,00%	9,00%	Future salary increase
Tingkat mortalita	TMI IV 2019	TMI IV 2019	Mortality rate
Usia pensiun normal	55 tahun/ 55 years		Normal retirement age
Tingkat cacat	10% dari Tingkat Mortalita/ 10% of Mortality Rate		Disability rate

Pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, jumlah karyawan yang berhak atas imbalan kerja tersebut masing-masing adalah sebanyak 342 dan 162 karyawan.

As of December 31, 2021 and 2020, there are 342 and 162 employees who have the right to receive employee benefits, respectively.

Rincian liabilitas imbalan kerja karyawan dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

The details of the employee benefits liability stated in the statements of financial position are as follows:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Saldo awal tahun	29.866.619.818	29.905.285.217	Balance at beginning of the year
Beban tahun berjalan	3.664.194.149	4.788.664.255	Current cost
Pengukuran kembali	(3.261.712.974)	(1.771.642.864)	Remeasurement
Pembayaran imbalan oleh entitas	(1.291.637.710)	(3.055.686.790)	Payment of remuneration by entity
Saldo akhir tahun	28.977.463.283	29.866.619.818	Balance at the end of year

Rincian beban imbalan kerja dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

The details of the employee benefits expense stated in the of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Beban jasa kini	2.065.828.543	3.012.376.214	Current service cost
Beban bunga	1.422.409.179	1.701.603.527	Interest cost
Biaya jasa lalu	34.452.558	72.584.544	Past service cost
Biaya jasa lalu yang telah diakui (Keuntungan) Kerugian aktuarial yang diakui	158.876.218 (17.372.349)	- 2.099.970	Recognized past service costs (Realized) unrealized actuarial gain
Jumlah	3.664.194.149	4.788.664.255	Total

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. MODAL SAHAM

Berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa No. 231 tanggal 29 April 2001 dari Rachmat Santoso, S.H., Notaris di Jakarta modal dasar Perusahaan sebesar Rp68.250.000.000 terbagi atas 516 lembar saham Seri A dan 1.759 lembar saham Seri B dengan nilai nominal masing-masing adalah Rp30.000.000 per saham. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan dan disetor penuh sebesar 516 lembar saham Seri A dan 1.578 lembar saham Seri B atau senilai Rp62.820.000.000.

Susunan Pemegang Saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

Nama pemegang saham	Saham seri A/ Series A shares	Saham seri B/ Series B shares	Jumlah/ Amount (Rp)	%	Shareholders' name
PT Mandara Permai	126	354	14.400.000.000	22,92	PT Mandara Permai
PT Bumi Serpong Damai	124	243	11.010.000.000	17,53	PT Bumi-Serpong Damai
Lain-lain (masing-masing sama atau kurang dari 5%)	266	981	37.410.000.000	59,55	Other (equal or less than 5%)
Jumlah	516	1.578	62.820.000.000	100,00	Total

18. SHARE CAPITAL

Based on the Deed of Shareholders' Special Meeting No. 231 dated April 29, 2001 of Rachmat Santoso, S.H., Notary in Jakarta, the authorised capital amounting to Rp68,250,000,000 consists of 516 Series A shares and 1,759 Series B shares with nominal value of Rp30,000,000 each share. Shares which have been issued and fully paid are 516 Series A shares and 1,578 Series B shares amounted to Rp62,820,000,000.

The details of the Company's Shareholders as of December 31, 2021 and 2020 are as follows:

19. TAMBAHAN MODAL DISETOR

Akun ini merupakan selisih antara nilai nominal saham yang tertera pada Anggaran Dasar Perusahaan dengan nilai realisasi yang dibayarkan oleh para pemegang saham kepada Perusahaan, sebesar Rp38.000.000.000.

Pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020, akun tambahan modal disetor juga termasuk tambahan modal disetor yang berasal dari pengampunan pajak masing-masing sebesar Rp9.159.072.745 (Catatan 25e).

19. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL

This account represents differences between nominal value share on the Articles of Association and amount paid by the shareholders to the Company which amounted to Rp38,000,000,000.

As of December 31, 2021 and 2020, additional paid-in capital is additional from tax amnesty were amounting to Rp9,159,072,745 (Note 25e).

20. CADANGAN KHUSUS

Cadangan Khusus merupakan dividen yang tidak diambil setelah 10 (sepuluh) tahun terhitung sejak tanggal yang ditetapkan. Saldo cadangan khusus pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 masing-masing adalah sebesar Rp381.956.040 dan Rp109.502.592.

20. SPECIAL RESERVES

Special Reserves are dividends that are not taken after 10 (ten) years from the stipulated date. The special reserve balance as of December 31, 2021 and 2020 amounting to Rp381.956.040 dan Rp109.502.592.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

21. PENDAPATAN

Pendapatan terdiri dari:

	2021	2020	
Lapangan golf	67.421.806.744	53.977.333.962	Golf course
Iuran keanggotaan	42.590.480.116	42.187.241.987	Membership dues
Restoran	22.213.116.480	19.336.753.791	Restaurant
Sewa ruangan	3.697.027.684	2.555.812.245	Room rental
Rekreasi	1.092.035.837	1.010.313.801	Recreation
Lain-lain	2.653.657.803	4.241.282.826	Others
Jumlah	139.668.124.665	123.308.738.612	Total

Tidak terdapat pendapatan Perusahaan yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan kepada satu pelanggan saja untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020.

21. REVENUES

Revenues consists of:

	2021	2020	
Lapangan golf	67.421.806.744	53.977.333.962	Golf course
Iuran keanggotaan	42.590.480.116	42.187.241.987	Membership dues
Restoran	22.213.116.480	19.336.753.791	Restaurant
Sewa ruangan	3.697.027.684	2.555.812.245	Room rental
Rekreasi	1.092.035.837	1.010.313.801	Recreation
Lain-lain	2.653.657.803	4.241.282.826	Others
Jumlah	139.668.124.665	123.308.738.612	Total

There is no sales transactions over 10% of the total revenues with any customer for the years ended December 31, 2021 and 2020.

22. BEBAN POKOK PENDAPATAN

Beban pokok pendapatan terdiri dari:

	2021	2020	
Lapangan golf	26.562.668.347	26.095.459.565	Golf course
Restoran	15.144.962.728	14.850.719.846	Restaurant
Rekreasi	761.158.703	1.050.563.459	Recreation
Jumlah	42.468.789.778	41.996.742.870	Total

Tidak ada pembelian kepada pemasok yang melebihi 10% dari jumlah beban pokok pendapatan neto untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020.

22. COST OF REVENUES

Cost of revenues represent from cost:

	2021	2020	
Lapangan golf	26.562.668.347	26.095.459.565	Golf course
Restoran	15.144.962.728	14.850.719.846	Restaurant
Rekreasi	761.158.703	1.050.563.459	Recreation
Jumlah	42.468.789.778	41.996.742.870	Total

There are no purchase to individual supplier exceeding 10% of the total cost of revenues for the years ended December 31, 2021 and 2020.

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

23. BEBAN USAHA

Beban usaha terdiri dari:

	2021	2020	
Gaji dan upah	18.979.576.648	22.539.906.904	Salaries and wages
Penyusutan (Catatan 10)	15.601.302.306	17.837.138.248	Depreciation (Note 10)
Pajak bumi dan bangunan	7.693.485.824	10.148.582.894	Land and building tax
Jasa kebersihan dan pelayanan	5.967.302.681	6.176.585.277	Cleaning service
Imbalan kerja karyawan (Catatan 17)	3.664.194.149	4.788.664.255	Employee benefits (Note 17)
Listrik dan air	3.623.316.661	3.539.726.405	Electricity and water
Amortisasi	2.613.975.179	2.613.975.180	Amortization
Perbaikan dan pemeliharaan	1.341.868.499	1.234.627.423	Repair and maintenance
Administrasi bank	1.050.277.847	883.204.720	Bank administration
Pajak dan perizinan	1.063.110.536	611.909.931	Employee welfare
Alat-alat tulis dan cetakan	499.758.944	415.804.914	Stationery and printing
Kesejahteraan karyawan	424.835.502	395.693.847	Professional fee
Beban Asuransi	332.994.458	326.024.984	Insurance Expenses
Jasa tenaga ahli	283.105.553	300.667.699	Tax and licensing
Transportasi	280.515.032	258.630.061	Transportation
Telepon dan teleks	194.057.970	212.337.179	Telephone and telex
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp100.000.000)	770.688.597	794.289.062	Others (each belows Rp100,000,000)
Jumlah	64.384.366.386	73.077.768.982	Total

23. OPERATING EXPENSES

Operating expenses consists of:

24. TRANSAKSI DENGAN PIHAK BERELASI

Tidak terdapat transaksi lain dengan pihak berelasi pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 kecuali untuk gaji dan tunjangan manajemen kunci, sebagai berikut:

24. TRANSACTION WITH RELATED PARTIES

There are no other transactions with related parties as of December 31, 2021 and 2020 except for the salaries and allowances of key management personnel, as follows:

	2021	2020	
Beban gaji dan tunjangan	4.543.887.197	5.371.817.666	Salaries and benefit expenses
Persentase terhadap beban usaha	7,06%	7,35%	Percentage to operating expenses

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PERPAJAKAN

a. Pajak dibayar dimuka

Pajak dibayar dimuka terdiri dari:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Pajak Penghasilan			<i>Income tax</i>
Pasal 25	-	548.242.562	<i>Article 25</i>
Jumlah	-	548.242.562	Total

Uang muka pph 25 per 31 Desember 2020 merupakan setoran PPh Pasal 25 masa Juli 2020 dan Agustus 2020 yang telah disetujui untuk dipindahbukuan pada masa April 2021 dan Mei 2021 berdasarkan Bukti Pemindahbukuan dari Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Khusus Kantor Pelayanan Pajak Perusahaan Masuk Bursa, Nomor: PBK-00036/I/WPJ.07/KP.0803/2021 dan Nomor: PBK-00037/I/WPJ.07/KP.0803/2021 tanggal 8 Januari 2021 masing-masing sebesar Rp243.663.361 dan Rp304.579.201.

25. TAXATION

a. Prepaid tax

Prepaid tax consists of:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Pajak Penghasilan			<i>Income tax</i>
Pasal 25	-	548.242.562	<i>Article 25</i>
Jumlah	-	548.242.562	Total

The prepaid tax article 25 as of December 31, 2020 is the Tax Article 25 deposits for the period July 2020 and August 2020 which have been approved for transfer in the period of April 2021 and May 2021 based on the Transfer Evidence from the Regional Office of the Directorate General of Taxes Jakarta, especially the Tax Office for Publicly Listed Companies, No: PBK/WPJ.07/KP.0803/2021 and No: PBK-00037/I/WPJ.07/KP.0803/2021 dated January 8, 2021 amounted to Rp243,663,361 and Rp304,579,201, respectively.

b. Utang pajak

Utang pajak terdiri dari:

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Pajak Penghasilan			<i>Income tax</i>
Pasal 29	2.565.519.856	2.233.048.099	<i>Article 29</i>
Pasal 21	364.039.170	343.142.539	<i>Article 21</i>
Pasal 23	12.469.029	35.377.729	<i>Article 23</i>
Pasal 25	968.833.000	-	<i>Article 25</i>
Pasal 4 ayat (2)	408.250.966	-	<i>Article 4 (2)</i>
Pajak Pertambahan Nilai - Net	208.852.109	2.015.429.953	<i>Value Added Tax - Net</i>
Pajak pembangunan	268.449.284	238.504.364	<i>Development tax</i>
Jumlah	4.796.413.414	4.865.502.684	Total

b. Taxes payable

Taxes payable consists of:

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PERPAJAKAN (LANJUTAN)

25. TAXATION (CONTINUED)

c. (Beban) pajak penghasilan

(Beban) pajak penghasilan terdiri dari:

c. Income tax (expense)

Income tax (expense) consists of:

	2021	2020	
Kini	(8.110.475.352)	(3.990.864.015)	Current
Tangguhan	545.007.162	(186.255.212)	Deferred
Jumlah	(7.565.468.190)	(4.177.119.227)	Total

Rekonsiliasi antara laba sebelum (beban) pajak penghasilan sebagaimana disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain dan perhitungan pajak penghasilan Perusahaan serta utang (kurang bayar) pajak penghasilan badan adalah sebagai berikut:

The reconciliation between income before income tax (expense) as shown in the statements of profit or loss and other comprehensive income and the Company's income tax computations and the related corporate income tax payable (underpayment) are as follows:

	2021	2020	
Laba sebelum manfaat (beban) pajak penghasilan	45.106.951.331	24.986.784.469	Income before income tax benefit (expense)
Perbedaan tetap			Permanent differences
Pendapatan bunga	(8.025.845.034)	(13.369.374.178)	Interest income
Pendapatan sewa ruangan	(3.697.027.684)	(2.555.812.245)	Room rental
Kesejahteraan karyawan	87.115.234	126.124.465	Employees' welfare
Perjamuan dan representasi	232.418.421	403.772.585	Donation and representation
Biaya pajak	295.283.550	196.296.416	Tax expense
Jumlah perbedaan tetap	(11.108.055.513)	(15.198.992.957)	Total permanent differences
Perbedaan temporer			Temporary differences
Imbalan kerja	3.664.194.149	4.788.664.255	Employee benefits
Pembayaran imbalan kerja	(1.291.637.710)	(3.055.686.790)	Payment of employee benefits
Penyusutan	494.344.802	6.619.522.004	Depreciation
Jumlah perbedaan temporer	2.866.901.241	8.352.499.469	Total permanent differences
Penghasilan kena pajak	36.865.797.059	18.140.290.981	Taxable income
Beban pajak penghasilan			Income tax expense
Perhitungan pajak penghasilan	8.110.475.352	3.990.864.015	Corporate income tax
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka:			Less prepaid income tax:
Pasal 23	6.763.580	9.539.273	Article 23
Pasal 25	5.538.191.916	1.748.276.643	Article 25
Pajak penghasilan badan kurang (lebih) bayar	2.565.519.856	2.233.048.099	Corporate income tax Underpayment (overpayment)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PERPAJAKAN (LANJUTAN)

25. TAXATION (CONTINUED)

d. Pajak tangguhan

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas. Rincian dari aset pajak tangguhan Perusahaan adalah sebagai berikut:

d. Deferred tax

Deferred tax is computed based on the effect of the temporary differences between the financial statements carrying amounts of assets and liabilities and their respective tax bases. The details of the Company's deferred tax assets are as follows:

	1 Januari/ January 1, 2021	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ Credited to statements of profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 Desember/ December 31, 2021	
Aset tetap	6.908.958.910	23.044.745	-	6.932.003.655	Fixed assets
Imbalan kerja	6.570.656.360	521.962.417	(717.576.854)	6.375.041.923	Employee benefit
Jumlah	13.479.615.270	545.007.162	(717.576.854)	13.307.045.578	Total

	1 Januari/ January 1, 2020	Dampak penyesuaian tarif pajak terhadap laba tahun berjalan/ Impact on tax rate adjustment on income for the year	Dikreditkan ke laporan laba rugi/ Credited to statements of profit or loss	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif lain/ Credited to other comprehensive income	31 Desember/ December 31, 2020	
Aset tetap	6.579.310.608	-	329.648.302	-	6.908.958.910	Fixed assets
Liabilitas Imbalan kerja						Employee benefit
Karyawan	7.476.321.304	(897.158.556)	381.255.042	(389.761.430)	6.570.656.360	liability
Jumlah	14.055.631.912	(897.158.556)	710.903.344	(389.761.430)	13.479.615.270	Total

e. Pengampunan pajak

Berdasarkan Surat Keterangan Pengampunan Pajak No. KET-887/PP/WPJ.07.2016 tertanggal 19 Oktober 2016 Perusahaan telah mengikuti program pengampunan pajak (tax amnesty). Selisih antara jumlah yang dilaporkan dalam aset dan liabilitas pengampunan pajak dicatat pada tambahan modal disetor. Beban pajak dengan tarif 2% telah dibayarkan oleh Perusahaan dan dicatat dalam biaya pajak dan perizinan. Pengampunan pajak tersebut telah diterima oleh kantor pelayanan pajak Direktorat Jenderal Pajak Jakarta Pusat.

e. Tax amnesty

Based on Tax Amnesty Certificate No. KET-887/PP/WPJ.07.2016 dated October 19, 2016, the Company has participated in tax amnesty programme. The different between the amounts reported in the remission of tax assets and liabilities recorded in additional paid in capital. Redemption money at 2% rate has been paid by the Company and recorded in tax and licensing fee. Tax Amnesty has been accepted by Directorate General of Taxation Central Jakarta.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PERPAJAKAN (LANJUTAN)

f. Administrasi

Berdasarkan peraturan perpajakan Indonesia, Perusahaan melaporkan SPT Tahunan berdasarkan perhitungan sendiri. Otoritas Pajak dapat menilai atau mengubah besarnya liabilitas pajak dalam waktu lima tahun sejak tanggal terutangnya pajak.

g. Pemeriksaan Pajak

Direktorat Jenderal Pajak melalui Kantor Pelayanan Pajak Perusahaan Masuk Bursa telah menerbitkan Surat Perintah Pemeriksaan (SP2) No PEMB-00252/WPJ.07/KP.0804/RIK.SIS/2021, untuk melakukan Pemeriksaan Pajak PPh Tahun 2017. Sampai dengan tanggal periode pelaporan keuangan, pemeriksaan untuk tahun buku pajak 2017 masih dalam proses.

25. TAXATION (CONTINUED)

f. Administration

Under Indonesian taxation laws, the Company submit tax returns on the basis of self assessment. The tax authorities may assess or amend taxes within five years from the date when the tax became payable.

f. Tax audits

The Directorate General of Taxes through the Tax Service Office of Listed Companies has issued an Audit Order (SP2) No PEMB-00252/WPJ.07/KP.0804/RIK.SIS/2021 to conduct a 2017 Income Tax Audit. Up to the date of the financial reporting period, the audit for the 2017 fiscal year is still in process.

26. LABA NETO PER SAHAM

	2021	2020
Laba neto	37.541.483.140	20.809.665.242
Rata-rata tertimbang saham yang beredar	2.094	2.094
Laba neto per saham	17.928.120	9.937.758

26. EARNINGS PER SHARE

Net income
Weighted average outstanding shares
Earnings per share

27. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

	Dolar Amerika Serikat/ United States Dollar		Ekuivalen Rupiah/ Rupiah equivalents	
	2021	2020	2021	2020
Aset moneter				
Kas dan setara kas	3.095.809	2.674.342	44.174.114.312	37.721.598.949
Jumlah aset moneter - neto	3.095.809	2.674.342	44.174.114.312	37.721.598.949

Monetary assets
Cash and cash equivalents
Total monetary assets - net

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

Risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan Perusahaan yang digunakan adalah risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko mata uang asing.

Risiko kredit

Risiko kredit adalah risiko bahwa salah satu pihak dalam instrumen keuangan gagal untuk memenuhi kewajibannya dan hal ini menyebabkan pihak lain mengalami kerugian. Perusahaan mengelola risiko kredit ini dengan melakukan pemantauan terhadap aset keuangan untuk memastikan agar risiko kredit Perusahaan tidak signifikan.

Jumlah maksimum risiko kredit aset keuangan Perusahaan, tanpa adanya jaminan dan penambahan kredit lainnya adalah sebagai berikut:

28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT

The main risks arising from the Company's financial instruments are credit risk, liquidity risk and foreign currency risk.

Credit risk

Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will fail to discharge an obligation and cause another losses. The Company manages this credit risk by monitoring the financial assets to ensure that the Company's exposure to credit risk is not significant.

The maximum exposure to credit risk of the Company's financial assets, without taking into account any collateral and other credit enhancement are as follows:

	2021	2020	
Pinjaman yang diberikan dan piutang			Loans and receivables
Kas dan setara kas	362.907.188.042	354.750.247.492	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	4.190.287.052	6.736.290.593	Trade receivables
Piutang non-usaha	408.283.960	539.257.171	Non-trade receivables
Aset keuangan lancar lainnya	5.048.445.778	5.048.445.778	Other current financial assets
Jumlah risiko kredit	372.554.204.832	367.074.241.034	Total credit risk

Tabel berikut ini merangkum kualitas kredit dan analisis umur pinjaman yang diberikan dan piutang:

The following tables summarise the credit quality and aging analysis of loans and receivables:

	31 Desember/ December 31, 2021			
	Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ neither past due nor impaired			
	Kelompok 1/ Group 1	Kelompok 2/ Group 2	Jumlah/ Total	
Aset keuangan				Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang				Loans and receivables
Kas dan setara kas	362.907.188.042	-	362.907.188.042	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	-	4.190.287.052	4.190.287.052	Trade receivables
Piutang non-usaha	-	408.283.960	408.283.960	Non-trade receivables
Aset keuangan lancar lainnya	5.048.445.778	-	5.048.445.778	Other current financial assets

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (LANJUTAN)

28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

	31 Desember/ December 31, 2020			
	Belum jatuh tempo atau tidak mengalami penurunan nilai/ neither past due nor impaired			
	Kelompok 1/ Group 1	Kelompok 2/ Group 2	Jumlah/ Total	
Aset keuangan				Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang				Loans and receivables
				Cash and cash equivalents
Kas dan setara kas	354.750.247.492	-	354.750.247.492	
Piutang usaha	-	6.736.290.593	6.736.290.593	Trade receivables
Piutang non-usaha	-	539.257.171	539.257.171	Non-trade receivables
Aset keuangan lancar lainnya	5.048.445.778	-	5.048.445.778	Other current financial assets

Kas dan setara kas diklasifikasikan sebagai Kelompok 1 karena disimpan dan diinvestasikan di bank dengan peringkat kredit yang baik dan dapat ditarik kapan saja.

Cash and cash equivalents are classified as Group 1 since these are deposited and invested in banks with good credit rating and can be withdrawn anytime.

Kelompok 1 piutang berkaitan dengan piutang yang berasal dari klien atau pelanggan yang konsisten membayar sebelum tanggal jatuh tempo. Kelompok 2 termasuk piutang yang ditagih pada tanggal jatuh temponya bahkan tanpa upaya dari Perusahaan untuk melakukan penagihan kepada klien, sedangkan piutang yang ditagih pada tanggal jatuh tempo dan Perusahaan melakukan upaya yang gigih untuk menagih piutang tersebut yang termasuk dalam piutang Kelompok 3. Pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 tidak terdapat piutang yang termasuk dalam Kelompok 3.

Group 1 receivables related to those receivables from clients or customers that consistently pay before the maturity date. Group 2 includes receivables that are collected on their due dates even without an effort from the Company to follow them up while receivables which are collected on their due dates provided that the Company made a persistent effort to collect them are included under Group 3 receivables. There are no receivables in Group 3 as of December 31, 2021 and 2020.

Analisa kolektibilitas dari profil aset keuangan dan jatuh tempo liabilitas keuangan lainnya Perusahaan berdasarkan kontrak yang pembayarannya tidak terdiskonto adalah sebagai berikut:

The collectability analysis of financial assets and the maturity profile of the Company's other financial liabilities based on contractual undiscounted payments are summarized as follows:

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (LANJUTAN)

28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

31 Desember/ December 31, 2021					
	Kurang dari 3 bulan/ Less than 3 months	3 bulan sampai dengan 1 tahun/ 3 months to 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 years	Jumlah/ Total	
Aset keuangan					Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang					Loans and receivables
Kas dan setara kas	362.907.188.042	-	-	362.907.188.042	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	2.434.722.276	1.755.564.776	-	4.190.287.052	Trade receivables
Piutang non-usaha	408.283.960	-	-	408.283.960	Non-trade receivables
	365.750.194.278	1.755.564.776	-	367.505.759.054	
Liabilitas keuangan					Financial liabilities
Utang usaha	6.004.094.523	1.584.744.829	-	7.588.839.352	Trade payables
Biaya yang masih harus dibayar	4.531.317.575	-	-	4.531.317.575	Accrued expenses
Utang dividen	-	-	19.148.758.606	19.148.758.606	Dividends payable
Utang non-usaha	6.849.208.308	-	-	6.849.208.308	Non-trade payables
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	-	-	80.841.789.243	80.841.789.243	Refundable membership fee
	17.384.620.406	1.584.744.829	99.990.547.849	118.959.913.086	
31 Desember/ 31 December, 2020					
	Kurang dari 3 bulan/ Less than 3 months	3 bulan sampai dengan 1 tahun/ 3 months to 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 years	Jumlah/ Total	
Aset keuangan					Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang					Loans and receivables
Kas dan setara kas	354.750.247.492	-	-	354.750.247.492	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	4.980.725.817	1.755.564.776	-	6.736.290.593	Trade receivables
Piutang non-usaha	539.257.171	-	-	539.257.171	Non-trade receivables
	360.270.230.480	1.755.564.776	-	362.025.795.256	

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (LANJUTAN)

28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT (CONTINUED)

31 Desember/ 31 December, 2020				
Kurang dari 3 bulan/ Less than 3 months	3 bulan sampai dengan 1 tahun/ 3 months to 1 year	Lebih dari 1 tahun/ More than 1 years	Jumlah/ Total	
Liabilitas keuangan			Financial liabilities	
Utang usaha	2.783.660.144	1.584.744.829	- 4.368.404.973	Trade payables
Biaya yang masih harus dibayar	4.521.881.043	-	- 4.521.881.043	Accrued expenses
Utang dividen	-	-	21.804.751.903	Dividends payable
Utang non-usaha	7.292.227.069	-	- 7.292.227.069	Non-trade payables
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	-	-	83.316.789.243	Refundable membership fee
	14.597.768.255	1.584.744.829	105.121.541.146	121.304.054.231

Risiko mata uang asing

Perusahaan terpapar risiko nilai tukar mata uang asing yang terutama timbul dari aset/liabilitas moneter neto yang berbeda dengan mata uang fungsional Perusahaan. Hal tersebut telah ditelaah dan dipantau secara berkala oleh Manajemen Perusahaan.

Foreign currency risk

The Company is exposed to foreign exchange risk arising from net monetary assets/liabilities that are not denominated in the Company's functional currency. This is being reviewed and monitored periodically by the Company's Management.

29. INSTRUMEN KEUANGAN

Nilai wajar instrumen keuangan adalah jumlah dimana instrumen tersebut dapat dipertukarkan atau diselesaikan antara pihak yang berpengetahuan dan bersedia dalam transaksi pasar yang wajar, selain dalam situasi likuidasi paksa atau dijual.

Perbandingan dengan kategori jumlah tercatat dan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan lancar pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

29. FINANCIAL INSTRUMENTS

The fair value of a financial instrument is the amount at which the instrument could be exchanged or settled between knowledgeable and willing parties in an arm's-length transaction, other than in a forced or liquidation sale situation.

A comparison by category of carrying amounts and fair values of current financial assets and liabilities as of December 31, 2021 and 2020 are set out below:

The original financial statements included herein are in Indonesian language.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

29. INSTRUMEN KEUANGAN (LANJUTAN)

29. FINANCIAL INSTRUMENTS (CONTINUED)

	31 Desember/ December 31, 2021		
	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	
Aset keuangan			Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang			Loans and receivables
Kas dan setara kas	362.907.188.042	362.907.188.042	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	4.190.287.052	4.190.287.052	Trade receivables
Piutang non-usaha	408.283.960	408.283.960	Non-trade receivables
Liabilitas keuangan			Financial liabilities
Liabilitas keuangan lainnya			Other financial liabilities
Utang usaha	7.588.839.352	7.588.839.352	Trade payables
Biaya yang masih harus dibayar	4.531.317.575	4.531.317.575	Accrued expenses
Utang dividen	19.148.758.606	19.148.758.606	Dividends payable
Utang non-usaha	6.849.208.308	6.849.208.308	Non-trade payables
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	80.841.789.243	80.841.789.243	Refundable membership fee
	31 Desember/ December 31, 2020		
	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	
Aset keuangan			Financial assets
Pinjaman yang diberikan dan piutang			Loans and receivables
Kas dan setara kas	354.750.247.492	354.750.247.492	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	6.736.290.593	6.736.290.593	Trade receivables
Piutang non-usaha	539.257.171	539.257.171	Non-trade receivables
Liabilitas keuangan			Financial liabilities
Liabilitas keuangan lainnya			Other financial liabilities
Utang usaha	4.368.404.973	4.368.404.973	Trade payables
Biaya yang masih harus dibayar	4.521.881.043	4.521.881.043	Accrued expenses
Utang dividen	21.804.751.903	21.804.751.903	Dividends payable
Utang non-usaha	7.292.227.069	7.292.227.069	Non-trade payables
Simpanan keanggotaan yang dapat dikembalikan	83.316.789.243	83.316.789.243	Refundable membership fee

Karena instrumen keuangan bersifat jangka pendek nilai tercatat mendekati nilai wajarnya.

Due to the short-term nature of these financial instruments, carrying value approximate their fair value.

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

30. MANAJEMEN PERMODALAN

Tujuan utama dari manajemen modal Perusahaan adalah untuk menjaga kemampuan entitas untuk menjamin kelangsungan usaha sehingga dapat terus memberikan keuntungan bagi pemegang saham dan manfaat bagi para pemilik kepentingan yang lain dan untuk mempertahankan struktur modal yang optimal untuk mengurangi biaya modal.

Perusahaan mengelola struktur modal dan membuat penyesuaian untuk hal tersebut, sehubungan dengan perubahan dalam kondisi ekonomi.

30. CAPITAL MANAGEMENT

The primary objective of the Company's capital management is to maintain the entity's ability to continue as a going concern so that it can continue to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders and to maintain an optimal capital structure to reduce the cost of capital.

The Company maintains the structure of capital and applies some changes according to changes in economic condition.

	31 Desember 2021 / December 31, 2021	31 Desember 2020 / December 31, 2020	
Modal saham	62.820.000.000	62.820.000.000	Share capital
Tambahan modal disetor	38.000.000.000	38.000.000.000	Additional paid-in capital
Cadangan khusus	381.956.040	109.502.592	Special reserves
Saldo laba	258.314.754.167	228.633.967.532	Retained earnings
Tambahan modal disetor dari pengampunan pajak	9.159.072.745	9.159.072.745	Additional paid-in capital from tax amnesty
Jumlah	368.675.782.952	338.722.542.869	Total

31. INFORMASI SEGMENT

31. SEGMENT INFORMATION

	BSD Course	PIK Course	Jumlah/ Total	
31 Desember 2021				December 31, 2021
Pendapatan usaha	66.844.069.051	72.824.055.614	139.668.124.665	Operating revenues
Hasil				Income
Laba bruto	46.118.433.998	51.080.900.889	97.199.334.887	Gross profit
Beban usaha	(30.244.057.815)	(34.140.308.571)	(64.384.366.386)	Operating expenses
Laba usaha	15.874.376.183	16.940.592.318	32.814.968.501	Income from operations
Penghasilan lain-lain	6.081.311.822	6.210.671.007	12.291.982.829	Other income
Laba sebelum beban pajak penghasilan	21.955.688.005	23.151.263.325	45.106.951.330	Income before income tax expense
Beban pajak penghasilan	(7.565.468.190)	-	(7.565.468.190)	Income tax expense
Laba neto	14.390.219.815	23.151.263.325	37.541.483.140	Net income
Jumlah aset segmen	225.916.616.385	339.139.639.897	565.056.256.282	Total segment assets
Jumlah liabilitas segmen	182.114.264.743	14.266.208.587	196.380.473.330	Total segment liabilities

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. INFORMASI SEGMENT (LANJUTAN)

31. SEGMENT INFORMATION (CONTINUED)

	BSD Course	PIK Course	Jumlah/ Total	
<u>31 December 2020</u>				<u>December 31, 2020</u>
Pendapatan usaha	63.051.025.811	60.257.712.801	123.308.738.612	Operating revenues
Hasil				Income
Laba bruto	40.905.115.385	40.406.880.357	81.311.995.742	Gross profit
Beban usaha	(33.940.297.698)	(39.137.471.284)	(73.077.768.982)	Operating expenses
Laba usaha	6.964.817.687	1.269.409.073	8.234.226.760	Income from operations
Penghasilan lain-lain	16.088.403.447	664.154.262	16.752.557.709	Other income
Laba sebelum beban pajak penghasilan	23.053.221.134	1.933.563.335	24.986.784.469	Income before income tax expense
Beban pajak penghasilan	(4.177.119.227)	-	(4.177.119.227)	Income tax expense
Laba neto	18.876.101.907	1.933.563.335	20.809.665.242	Net income
Jumlah aset segmen	218.964.055.757	313.549.040.758	532.513.096.515	Total segment assets
Jumlah liabilitas segmen	181.963.680.872	11.826.872.774	193.790.553.646	Total segment liabilities

32. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA

32. EVENT AFTER REPORTING PERIOD

Dampak Darurat Bencana Wabah Virus Corona

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, Pandemi Covid 19 yang melanda Dunia khususnya Indonesia sangat berdampak kepada pelemahan ekonomi termasuk Industri Golf.

Tahun 2021 secara keseluruhan pada industri golf lebih baik dibandingkan dengan tahun 2020. PPKM dengan berbagai level masih berlaku tapi tidak terlalu berpengaruh pada capaian pendapatan sampai dengan 31 Desember 2021, meskipun belum kembali normal seperti keadaan sebelum pandemi, secara keseluruhan industri golf terus berkembang dan tetap beroperasi.

Dampaknya terlihat pada kinerja Perusahaan sampai Desember 2021 bila dibandingkan sampai dengan Desember 2020 adalah sebagai berikut:

- Pendapatan tahun 2021 Rp139.668.124.665 dibandingkan penjualan tahun 2020 Rp123.308.738.612 terdapat kenaikan Rp16.359.386.053 atau 13,27%.
- Laba Neto sebelum pajak mengalami kenaikan Rp20.120.166.862 atau 80,52% dibandingkan periode yang sama tahun lalu.

Effect of Emergency Conditions Due to Corona Virus

As of the date of issuance of financial reports, the Covid 19 Pandemic that hit the world, especially Indonesia, has had a profound impact on the economic downturn, including the Golf Industry.

The year 2021 as a whole in the golf industry is better than 2020. PPKM with various levels is still in effect but does not have much effect on revenue achievement until December 31, 2021, although it has not returned to normal as it was before the pandemic, the golf industry as a whole continues to grow and keep operating.

The impact is clear on the company's performance until December 2021 when compared to December 2020, which are as follows:

- Revenues until December 2021 Rp139,668,124,665 compared to sales until December 2020 Rp123,308,738,612 there was a increase of Rp16,359,386,053 or 13,27%.
- Net profit before tax decreased by Rp20,120,166,862 or 80,52% compared to the same period last year,

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
DAN UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam satuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT DAMAI INDAH GOLF Tbk
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2021 AND 2020
AND FOR THE YEARS ENDED
DECEMBER 31, 2021 AND 2020
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. PERISTIWA SETELAH TANGGAL NERACA (LANJUTAN)

Dampak Darurat Bencana Wabah Virus Corona (Lanjutan)

Tindakan yang dilakukan untuk memitigasi risiko atas dampak Covid 19 terhadap kinerja Perusahaan antara lain:

- Mengoptimalkan pendapatan melalui promo untuk golf serta Food and Beverage.
- Melakukan efisiensi biaya usaha.

Dampak pandemik setelah tanggal penerbitan laporan keuangan belum dapat diestimasi saat ini.

33. PERKARA HUKUM DAN LIABILITAS BERSYARAT

Perusahaan tidak mempunyai perkara hukum yang signifikan pada tanggal 31 Desember 2021 dan 2020. Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa kewajiban atas gugatan hukum atau tuntutan dari pihak ketiga tidak akan mempengaruhi posisi keuangan dan hasil operasi masa yang akan datang secara signifikan.

32. EVENT AFTER REPORTING PERIOD (CONTINUED)

Effect of Emergency Conditions Due to Corona Virus (Continued)

Action taken to mitigate the risk of the impact of Covid 19 on the Company's performance include:

- Optimizing revenues through promos for golf and Food and Beverage.
- Perform business cost efficiency.

The impact of a pandemic after the issuance date of financial statements cannot be estimated at this time.

33. LEGAL MATTERS AND CONTINGENCIES

As of December 31, 2021 and 2020, the Company does not involve in any other significant legal matters. The Company's management believed that the eventual liabilities under these lawsuits or claims, if any, will not have a material adverse effect on the Company's future financial position and operating results.